

# Üzleti Terv 2026

## Tartalomjegyzék

1.Vezetői Összefoglaló .....	9
2. A Társaság és a Szolgáltatások Bemutatása .....	10
2.1. Alapvető Adatok .....	10
2.2. Tevékenységi Körök és Szolgáltatások .....	11
3. Piaci és Versenyhársi Elemzés .....	12
3.1. Célpiaç és Igények .....	12
3.2. Versenyelőny.....	12
4. Működési Terv .....	13
4.1. Szervezeti Struktúra .....	13
4.2.Rövid távú stratégiai célok.....	15
4.3. Eszközök és Infrastruktúra .....	17
5. Pénzügyi Terv .....	17
5.1. Bevételi Források .....	17
5.2. Költségstruktúra .....	17
5.3 Tervezett jövőbeli pénzügyi kimutatások .....	18
Szervezési Osztály .....	20
1.Vezetői Összefoglaló .....	21
1.1. Osztály Célja .....	21
1.2. Költséghely Serepe.....	21
1.3. Főbb Prioritások .....	21

# Balatonalmádi Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---

2. Szervezeti Felépítés és Emberi erőforrásmanagement.....	22
2.1. Az Osztály szerkezete .....	22
2.2. Főbb HR Feladatok .....	23
3. Pénzügyi Tervezés és Kontrolling.....	23
3.1. Költségvetés Tervezés .....	23
3.2. Pénzforgalom Kezelése.....	23
3.3. Kontrolling és Beszámolás .....	24
4. Jogi Támogatás és Kockázatkezelés .....	24
4.1. Szerződéskezelés .....	24
4.2. Belső Szabályzatok .....	24
4.3. Pervezetés és Jogi Képviselő.....	25
5. Adatvédelem (GDPR) .....	25
5.1. Megfelelőségi Feladatok.....	25
5.2. Adatvédelmi Tisztviselő (DPO) Támogatása .....	25
5.3. Képzések .....	25
6. Pénzügyi terv 2026 .....	26
6.1. Bevételi Források .....	26
6.2. Költségstruktúra .....	26
6.3. Pénzügyi terv 2026.....	27
Településüzemeltetési Osztály .....	28
Bevezetés .....	29
1. A Településüzemeltetési Osztály bemutatása.....	30
2. Küldetés és jövőkép.....	32
3. Tevékenységi körök és feladatok .....	32

---

# Balatonalmádi Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---

3.1 Zöldterület-fejlesztés és fenntartás .....	32
3.2 Közutak, kerékpárutak, hidak, alagutak karbantartása .....	33
3.3 Csapadékvíz-elvezető rendszerek karbantartása és üzemeltetése, vízellátással kapcsolatos közművek fenntartása, üzemeltetése .....	34
3.4 Közvilágítás üzemeltetése .....	35
3.5 Köztemető üzemeltetése .....	36
3.6 Városgazdálkodási feladatok .....	37
3.7. Városi piac és Vásár területének karbantartása / fejlesztése .....	38
3.8. Önkormányzati intézmények részére végzendő karbantartási feladatok	39
3.9. Önkormányzati ingatlanok műszaki fenntartása, karbantartása .....	39
3.10.Sportlétesítmények, edzőtáborok karbantartása és fejlesztése .....	39
4. Szervezeti felépítés .....	40
5. Működési források .....	41
6. Fenntarthatósági és innovációs szempontok .....	41
7. Pénzügyi terv 2026 .....	42
8. Kockázatok és kezelési módok .....	43
9. Összegzés .....	43
Vagyongazdálkodási Osztály .....	44
Bevezetés .....	45
1. A Vagyongazdálkodási Osztály bemutatása .....	46
2. Vezetői összefoglaló .....	47
3.Piaci környezet és igényfelmérés .....	48
3.1. Demográfia .....	49
3.2. Ingatlanállomány .....	49

---

# Balatonalmádi Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---

3.3. Igények.....	50
4. Célcsoportok.....	52
5. Stratégia és célok .....	52
5.1. Lakóingatlan-fejlesztés .....	53
5.2. Üzleti célú ingatlanfejlesztés.....	53
5.3. Turisztikai fejlesztés .....	53
5.4. Közösségi funkciók fejlesztése .....	54
6. Szolgáltatások és bevételi források.....	54
7. Ütemezés.....	54
8. Marketing és kommunikáció.....	55
9. Működési terv .....	56
10. Terv és Projektek.....	57
10.1. Jelenleg nem hasznosított ingatlanok hasznosítása .....	57
10.1.1. Projekt 1.....	57
10.1.2. Projekt 2.....	58
10.1.3. Projekt 3.....	60
10.2. A jelenleg hasznosított ingatlanok további kiadása, bevételnövelés ....	62
11. Kockázatok és kezelésük.....	63
12. Társadalmi és városfejlesztési haszon.....	64
13. Pénzügyi terv 2026 .....	65
14. Vízió és jövőbeli fejlesztési irányok .....	66
14.1. Budatava: Nád-ösvény a Balatonhoz.....	66
14.2. Káptalanfüredi mezítlábas sétaút és edzőpontok.....	68
14.3. Játsszótér és családbarát közösségi terek .....	69

---

# Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---

14.4. Kertmozi .....	69
14.5. Meleg-(gyógy)vizes fürdő .....	70
14.6. Móra F. utca végén lévő közpark újjáélesztése .....	71
14.7. Szökőkút kialakítása a Wesselényi strand kis bejárata előtt .....	72
14.8. Kerékpáros 0 km-nél szelfi pont és ajándékbolt kialakítása .....	73
15. Hosszú távú hatás .....	74
Településmarketing Osztály .....	75
1. Vezetői Összefoglaló .....	76
1.1. Bevezetés .....	76
1.2. Fő Célok .....	77
2. Helyzetelemzés .....	77
2.1. Település termék elemzése .....	77
2.2. Célcsoportok .....	77
3. Szolgáltatások és Működési Terv .....	78
3.1. Közösségépítő Rendezvények Programterve .....	78
3.2. Arculat- és Imázsépítés .....	78
3.3. Vállalkozás- és Turizmustámogatás .....	79
4. Marketing- és Kommunikációs Terv .....	79
4.1. Arculatépítés .....	79
4.2. Online Kommunikációs Stratégia .....	80
4.3. PR és Offline Kommunikáció .....	80
4.4. Eszközök .....	81
5. Szervezeti Felépítés és Erőforrások .....	82
5.1. Szervezeti Struktúra .....	82

---

# Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---

5.2. Kockázatelemzés és Kríziskommunikáció .....	82
6. Pénzügyi Terv 2026 .....	83
6.1. Bevételi Források .....	83
6.2. Költségstruktúra .....	83
6.3. Indikatív költségvetés .....	83
6.4. Pénzügyi terv 2026.....	85
7. Programok / Rendezvények terve .....	86
7.1. Gasztronómiai tematikájú rendezvények .....	86
7.1.1. Ízutazás a Világ körül.....	86
7.1.2. Balatonalmádi Bogrács & Pálinka Fesztivál(Hungarikum Fesztivál)	87
7.1.3. Balatoni Hekk Fesztivál.....	87
7.1.4. Apák Napi Sörfesztivál .....	88
7.1.5. Balatonalmádi Bor & Sajt Fesztivál .....	88
7.2. Sport- és egészségmegőrzés tematikájú rendezvények.....	88
7.2.1. Balatonalmádi Szurkolói Zóna & Piknik Mozi .....	88
7.2.2. Egészség Nap - Vénasszonyok nyara.....	89
7.2.3. Balatoni Sunset Yoga & Spinning Rave .....	90
7.2.4. Vízparti szauna szeánszok .....	90
7.2.5. FlowZone Family Weekend.....	91
7.3. Tematikus rendezvények és vásárok.....	91
7.3.1. Péntek13 - Félelmetes Farsang .....	91
7.3.2. Valentin Napi Szerelmes Vásár.....	91
7.3.3. Húsvéti Vigadalom .....	92
7.3.4. Majális & Anyák napi hétvége .....	92

---

# Balatonalmádi Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---

7.3.5. Pünkösdi Palacsintás Programok.....	93
7.3.6. Függetlenség Napja – Amerikai Fesztivál .....	93
7.3.7. Halloween Party.....	93
7.3.8. Adventi Vásár .....	94
7.4. Zenei események és fiataloknak szóló aktivitások.....	94
7.4.1. Rythm on the Balcony .....	94
7.4.2. Night Beach .....	95
7.4.3. VR Vidámpark.....	95
7.5. Tömegrendezvények–Városi rendezvények különálló költségvetéssel ..	96
7.5.1.Szent Patrik Nap (tavasz) .....	96
7.5.2. II. Októbeer Feszt (ősz).....	96
7.5.3. Szilveszteri Utcabál (tél).....	97
8. Tervezett eseménynaptár .....	98
Változáskövetés.....	99

## 1.Vezetői Összefoglaló

- **A cég küldetése:** Balatonalmádi város önkormányzati közfeladatainak és a képviselőtestület által meghatározott egyéb feladatoknak hatékony, átlátható és szakmailag magas színvonalú ellátása. A társaság tevékenysége során részben olyan közfeladatokat lát el, amelyről a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia. Célja még a tulajdonosi feladatok szervezettebb ellátása, a közszolgáltatások minőségének javítása, gazdaságos és átlátható működés biztosítása
- **A Társaság neve:** Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft.
- **Jogi forma:** Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Nonprofit Kft.)
- **Tulajdonos:** Balatonalmádi város Önkormányzata
- **Fő tevékenységi körök:** A Kft. tevékenysége három stratégiai terület köré szerveződik:
  - Településüzemeltetés: A közterületek, zöldfelületek, közvilágítás és köztemető magas színvonalú fenntartása, ezzel biztosítva a mindennapi élhetőséget és a közbiztonságot.
  - Vagyongazdálkodás: Az önkormányzati ingatlanok értékének megőrzése, felújítási tervek alapján történő fejlesztése, és a kihasználtság maximalizálásával a helyi költségvetés támogatása.
  - Településmarketing: Helyi rendezvények szervezésével a közösségépítés, valamint a település pozitív imázsának tudatos építése, ami támogatja a helyi vállalkozásokat és a turizmust.

A három fő tevékenységi terület önálló, mégis szorosan együttműködnek.

- **Pénzügyi Cél:** Az első három évben a likviditás biztosítása és a pénzügyi stabilitás megteremtése a cél. A Kft. az önkormányzati finanszírozás fedezetén túl az ingatlanhasznosítási bevételek növelésével törekszik eredménytartalékot képezni, melyet a közszolgáltatások fejlesztésére fordít.

## 2. A Társaság és a Szolgáltatások Bemutatása

### 2.1. Alapvető Adatok

- **Székhely:** 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
- **Cégjegyzékszám:** 19 09 525182
- **Adószám:** 32837315-2-19
- **Elektronikus elérhetőség:** info@almadikozosseg.hu
- **A Társaság alapítója és egyszemélyes tagja:** Balatonalmádi Város Önkormányzata.

## 2.2. Tevékenységi Körök és Szolgáltatások

<b>Tevékenységi terület</b>	<b>Főbb feladatok és szolgáltatások</b>	<b>Közhasznú jelleg</b>
<b>Településüzemeltetés</b>	Közterületek tisztántartása, közutak, járdák karbantartása, közparkok és zöldfelületek gondozása, közvilágítás üzemeltetése, téli síkosság-mentesítés, köztemető.	Alapvető közszolgáltatások biztosítása, közegészségügyi, közbiztonsági szempontok.
<b>Vagyongazdálkodás</b>	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok (lakások, üzlethelyiségek, telkek) üzemeltetése, bérbeadása, karbantartási munkák koordinálása, nyilvántartása, ingatlankezelés és fejlesztés.	Az önkormányzati vagyon hatékony és értékőrző kezelése a közösség érdekében.
<b>Településmarketing</b>	A város imázsának, vonzerejének növelése, rendezvények szervezése/koordinálása, turisztikai információs pont működtetése, online és offline kommunikáció (honlap, közösségi média).	Helyi gazdaság élénkítése, turizmus fejlesztése, lakossági kohézió erősítése.

## 3. Piaci és Versenyhársi Elemzés

### 3.1. Célpiaç és Igények

A célpiaç a **teljes település** (lakosok, önkormányzat, vállalkozások, turisták).

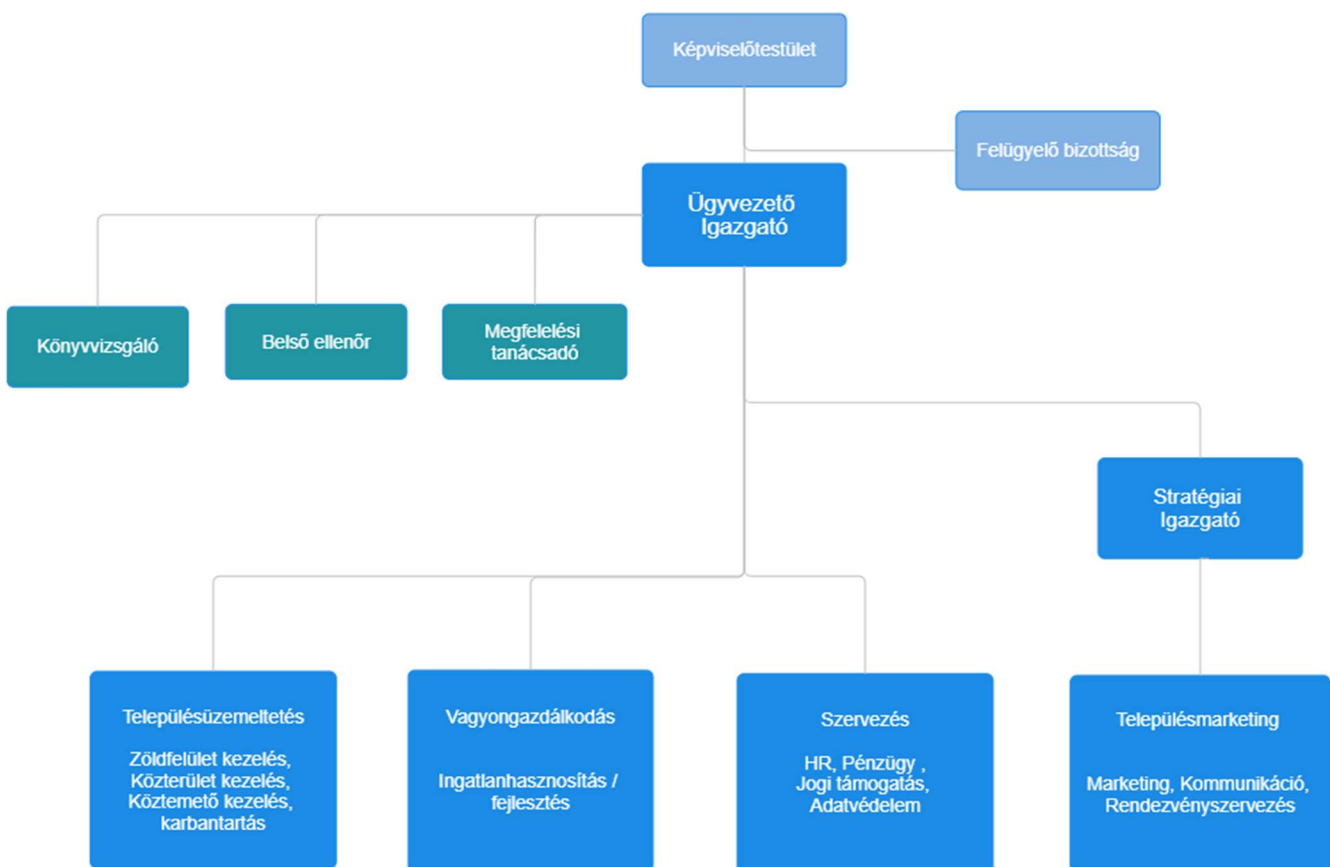
- **Lakosság:** tiszta, rendezett környezet, jól karbantartott infrastruktúra.
- **Önkormányzat:** hatékony, költségkímélő vagyonekezelés, a közszolgáltatások **kötelező** és **minőségi** ellátása.
- **Vállalkozások/Turisták:** vonzó településkép, stabil szolgáltatások, marketing támogatás.

### 3.2. Versenyelőny

- **Nonprofit státusz:** A bevétel visszaforgatása a közösségi célokra.
- **Tulajdonosi háttér:** Az **Önkormányzat 100%-os tulajdona** garancia a stabilitásra és a hosszú távú kötelezettségvállalásra.
- **Komplex szolgáltatás:** A három terület (Településüzemeltetés, Vagyongazdálkodás és Településmarketing) **integrált** kezelése lehetővé teszi a szinergiák kihasználását és a költséghatékonyabb működést.
- **Szaktudás**
- **Gyakorlati tapasztalat**

## 4. Működési Terv

### 4.1. Szervezeti Struktúra



# Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---

- **Ügyvezető Igazgató:** Felel a teljes működésért, a tulajdonos (Önkormányzat) felé való elszámolásért.
  - **Stratégiai igazgató:** az Ügyvezető Igazgató általános helyettese, emellett a Településmarketing osztály vezetője
  - **Felügyelőbizottság:** A tulajdonosi ellenőrzést biztosítja.
  - **Osztályvezetők:** az Ügyvezető Igazgató közvetlen irányítása alatt irányítják az alájuk tartozó szervezeti egység munkáját, ellenőrzik az alárendeltségükbe tartozó munkatársak tevékenységét, felelősek a feladatok határidőben és megfelelő minőségben történő elvégzéséért.
  - **Megfelelési tanácsadó:** A jogszabályoknak történő megfelelésért, valamint jogszabályokban foglalt kötelezettségek teljesítéséért felel.
  - **Belső ellenőr:** feladata a szervezet belső folyamatainak, rendszereinek és politikáinak ellenőrzése, a szabályok betartásának biztosítása, a hatékonyság növelése és a kockázatkezelés támogatása
  - **Könyvvizsgáló:** felülvizsgálja a cég éves beszámolóját, a beszámoló valóságát és szabályszerűségét. Ennek keretében ellenőrzi azt is, hogy a társaság a létesítő okirat előírásait betartja-e.
  - **Területek:**
    - Településüzemeltetési Osztály (közterület, zöldfelület, köztemető, karbantartás, géppark)
    - Vagyongazdálkodási Osztály (ingatlan hasznosítás / fejlesztés)
    - Településmarketing Osztály (rendezvényszervezés, kommunikáció, marketing )
    - Szervezési Osztály (HR, Pénzügy, Jogi támogatás, adatvédelem)
-

## 4.2.Rövid távú stratégiai célok

A jövőben ( terveink szerint már a 2026.II.negyedétől) a Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft. Vagyongazdálkodás Osztálya veszi át a Balatonalmádi területén található strandok üzemeltetését. Ennek pénzügyi tervezése folyamatban van, ami a 2026.év I.negyedében lesz részletesen bemutatva.

Ez a stratégiai döntés a fenntarthatóbb, hatékonyabb és lakosságközpontú közszolgáltatás megvalósítását célozza. A Kft. rugalmasabb és piaci szempontból professzionálisabb működési keretet biztosít, miközben továbbra is kizárólag a közjó szolgálatát tartja szem előtt.

Strandüzemeltetési célok:

- Élmény javítása
- A szolgáltatások minőségének emelése: korszerű, a 21. századi turisztikai igényeknek megfelelő infrastruktúra (pl. vizesblokkok, akadálymentesítés, sportpályák) folyamatos fejlesztése.
- Szezon meghosszabbítása: Tematikus rendezvényekkel, off-szezonban is vonzó szolgáltatásokkal a turisztikai időszak kiterjesztése.
- Bevételek növelése és visszaforgatása: A hatékonyabb gazdálkodásból származó többletforrások teljes egészében a strandok és a település közcélú fejlesztésére kerülhetnek vissza.
- Környezetvédelem: A Kft. elkötelezett a "Zöld Strand" program mellett, hangsúlyt fektetve a szelektív hulladékgyűjtésre, energiatakarékosságra és a vízminőség folyamatos ellenőrzésére.

# Balatonalmádi Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---

A Képviselőtestület későbbi döntésének megfelelően a Nonprofit Kft. feladata lesz a városi parkolásüzemeltetés is, mely új osztályként jelenne meg a szervezeti felépítésben. A fizetőparkolás rendszerének bevezetése a közterületi parkolás rendezett, átlátható és igazságos használatát szolgálja. Elsődleges célja, hogy a parkolási rend szabályozásával:

- csökkentse a hosszú idejű, egész napos foglaltságokat,
- ösztönözze a parkolóhelyek folyamatos forgását, ezáltal növelve az elérhetőséget a rövid távú ügyintézők, látogatók és turisták számára,
- tehermentesítse a központi városrészeket,
- valamint növelje a közlekedésbiztonságot és a városi környezet rendezettségét.

A rendszer működtetése nemcsak forgalomszabályozási, hanem gazdasági és környezetvédelmi szempontból is előnyös. A parkolási díjakból származó profit az önkormányzat számára helyben maradó, célzottan felhasználható forrás, amelyet vissza lehet fordítani többek között:

- az utak, járdák és parkolóterületek karbantartására, fejlesztésére,
- biztonságos gyalogátkelőhelyek létesítésére,
- strandok, játszóterek, közösségi terek kialakítására, fejlesztésére
- a városi zöldfelületek rendezésére és fenntartására.

A fizetőparkolás bevezetése így nem csupán bevételi eszköz, hanem egyben a fenntartható városi közlekedés és a rendezett településkép kialakításának fontos eszköze. A strand- és parkolásüzemeltetés Balatonalmádi Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft. általi működtetése egy tudatos lépés a helyi értékek megőrzése és gyarapítása felé.

---

## 4.3. Eszközök és Infrastruktúra

- **Székhely:** 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
- **Eszközök** Az aktuális listát az 1.sz.melléklet tartalmazza.
- **Informatika:** Vagyonnyilvántartó szoftver, online kommunikációs eszközök.

## 5. Pénzügyi Terv

### 5.1. Bevételi Források

- önkormányzati működési támogatás
- feladatátadási szerződésekből származó térítések
- pályázati és támogatási források
- saját tevékenységből származó bevételek (bérleti díjak, rendezvények, szolgáltatások)
- egyéb, jogszerű bevételek

### 5.2. Költségstruktúra

- személyi jellegű ráfordítások (bérköltség, járulékok)
- dologi és működési kiadások (pl.anyagköltség, rezsi)
- karbantartási, felújítási és fejlesztési költségek
- marketing- és kommunikációs kiadások
- adminisztrációs költségek
- egyéb kiadások ( pl.alvállalkozói munkák )

## 5.3 Tervezett jövőbeli pénzügyi kimutatások

- Cash Flow (Pénzforgalmi terv, likviditás biztosítása)
- Mérleg (Vagyon/kötelezettség állomány alakulása)

## 6. Kommunikáció

A Társaság hivatalos kommunikációs csatornái:

- a Társaság honlapja
- a városi honlap és közösségi médiafelületek
- sajtóközlemények és sajtótájékoztatók
- nyomtatott és elektronikus kiadványok

A hivatalos belső kommunikációs formák:

- e-mail
- belső értekezletek
- elektronikus dokumentumkezelő rendszer

## 7. Kockázatelemzés (SWOT)

<i><b>Erősségek</b></i>	<i><b>Gyengeségek</b></i>
<b>Tulajdonosi támogatás</b> (Önkormányzat)	<b>Lassú reakcióidő</b> a bürokratikus folyamatok miatt
<b>Integrált működés</b> (szinergiák)	<b>Politikai kitettség</b> (változó önkormányzati ciklusok)
<b>Stabilitás</b> , kiszámítható szerződéses háttér	<b>Szakemberhiány</b> a közszolgáltatási területeken
<i><b>Lehetőségek</b></i>	<i><b>Veszélyek</b></i>
<b>Pályázati források</b> bevonása (pl.zöldinfrastruktúra)	<b>Gazdasági válság/Infláció</b> (dráguló energia/anyagköltség)
<b>Szolgáltatások bővítése</b>	<b>Versenytársak megjelenése</b> a nem közszolgáltatási területeken
<b>Digitalizáció</b> (online ügyintézés, smart city)	<b>Jogszabályi változások</b>

# Szervezési Osztály

## 1. Vezetői Összefoglaló

### 1.1. Osztály Célja

A Kft. alapszolgáltatásainak zavartalan és jogszabályoknak megfelelő működését biztosító háttértámogatás (HR, Pénzügy, Jogi, Adatvédelem) nyújtása.

### 1.2. Költséghely Szerepe

Az Osztály egyben a Kft. összes vezetői pozíciójának költséghelye is, így biztosítja a stratégiai irányítást és az operatív feladatok végrehajtásának feltételeit.

### 1.3. Főbb Prioritások

Költséghatékony működés, jogi és pénzügyi átláthatóság, a munkaerő megtartása és fejlesztése, valamint a vezetői döntéshozatal támogatása.

## 2. Szervezeti Felépítés és Emberi erőforrásmanagement

### 2.1. Az Osztály szerkezete

**Osztályvezető:** Koordinálja a területeket, támogatja az ügyvezetést

**HR Munkatárs:** Foglalkoztatási adminisztráció, toborzás, képzés-fejlesztés, bérszámfejtés

**Pénzügyi Vezető:** Költségvetés-tervezés, kontrolling és kockázatkezelés

**Könyvelő:** a pénzügyi vezető által meghatározott stratégiai kereteken belül az operatív és adminisztratív pénzügyi feladatok pontos, jogszabályoknak megfelelő elvégzése

**Jogi / Adatvédelmi Referens:** Szerződések, belső szabályzatok, jogi képviselet támogatása, DPO (az Adatvédelmi Tisztviselő (Data Protection Officer, DPO) által ellátandó, az Európai Unió GDPR rendeletében rögzített kötelezettségek, amelyek a szervezet adatvédelmi megfelelőségét hivatottak biztosítani.)

**Irodavezető:** a vezetői adminisztráció, az iroda működésének koordinálása, az információáramlás biztosítása, valamint a belső folyamatok támogatása.

## 2.2. Főbb HR Feladatok

- Toborzás és kiválasztás: bérezési és juttatási politika kialakítása
- Képzés és Fejlesztés: Kötelező (pl. tűzvédelmi) és szakmai képzések szervezése.
- Teljesítményértékelés: Egységes, mérhető értékelési rendszer bevezetése.
- Munkaügyi jogszabályok betartása: Pontos munkaidő-nyilvántartás, munkaszerződések kezelése.

## 3. Pénzügyi Tervezés és Kontrolling

### 3.1. Költségvetés Tervezés

Éves költségvetés elkészítése, különös tekintettel az önkormányzati támogatások és a saját bevételek szétválasztására.

### 3.2. Pénzforgalom Kezelése

Bevételek: Önkormányzati források lehívása, esetleges pályázati és egyéb bevételek kezelése.

Kiadások: Szállítói számlák határidőben történő kiegyenlítése, bérszámfejtés.

## 3.3. Kontrolling és Beszámolás

Vezetői Információk: Rendszeres, havi pénzügyi jelentések készítése a vezetőség és az Önkormányzat felé (terv-tény adatok összehasonlítása).

Költségfigyelés: A vezetői költséghely kiadásainak szigorú ellenőrzése, optimalizálása.

Adózási feladatok: Nonprofit státuszunk megfelelő adózási kötelezettségek teljesítése.

## 4. Jogi Támogatás és Kockázatkezelés

### 4.1. Szerződéskezelés

A Kft. működéséhez szükséges beszerzési, szolgáltatási és együttműködési szerződések jogi felülvizsgálata és előkészítése.

Közbeszerzési eljárások (amennyiben szükséges) jogi támogatása.

### 4.2. Belső Szabályzatok

Szervezeti és Működési Szabályzat (SZMSZ), Etikai Kódex, Pénzkezelési Szabályzat aktualizálása és betartatása.

Az önkormányzati elvárásoknak és a hatályos törvényeknek való megfelelés folyamatos biztosítása.

## 4.3. Pervezetés és Jogi Képviselés

Kapcsolattartás külső jogi képviselővel, peres és nem peres ügyek előkészítése.

## 5. Adatvédelem (GDPR)

### 5.1. Megfelelőségi Feladatok

Adatvédelmi Szabályzat folyamatos karbantartása, a Kft. összes tevékenységére kiterjedően. Adatkezelési tájékoztatók elkészítése és közzététele. Incidenskezelési eljárásrend kialakítása és gyakorlása.

### 5.2. Adatvédelmi Tisztviselő (DPO) Támogatása

A Jogi/Adatvédelmi Referens feladata a DPO (amennyiben külön személy/szolgáltató) munkájának támogatása, belső auditok lefolytatása.

### 5.3. Képzések

Az összes munkatárs rendszeres, dokumentált adatvédelmi oktatásban részesítése.

## 6. Pénzügyi terv 2026

### 6.1. Bevételi Források

- Önkormányzati Működési Támogatás
- Pályázati források
- Saját tevékenységből származó bevételek.

### 6.2. Költségstruktúra

- Személyi Jellegű Ráfordítások: Ide tartozik a Kft. összes vezetőjének és a Szervezési Osztály munkatársainak bér-, járulék- és juttatási költsége
- Működési Költségek: Irodaszerek, szoftverek (pl. bérprogram), képzési díjak stb.
- Külső szolgáltatások díja

# Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft.

## 6.3.Pénzügyi terv 2026

Tétel	Összeg (Ft)	Megjegyzés
Saját bevétel	-	
Anyagköltség	(4 000 000)	irodai anyagok, számítógépek, szoftverek stb.
Kommunikációs szolg.	-	
Szolgáltatási kiadások	(5 000 000)	fénymásoló, nyomtató bérlés, iratkezelő szoftver, jogtár stb.
Kiküldetések, reklám	-	
Kül.befizetések és egyéb dologi kiadások		
Béreköltség + járulékok	(143 000 000)	szervezési osztály+ Kft. vezetői
Fejlesztés	-	
<b>Bevételek összesen:</b>	-	
<b>Költségek összesen:</b>	( 152 000 000 )	
<b>Összesen</b>	<b>( 152 000 000 )</b>	

# Településüzemeltetési Osztály

## Bevezetés

A Településüzemeltetés célja és törekvése, hogy a helyi lakosok számára biztosítson a magas életminőséghez szükséges, gondozott, biztonságos és rendezett közterületi környezetet, hatékonyan és költségtudatosan gazdálkodva a forrásokkal.

A legfontosabb szempont a személyesebb, gyorsabb reagálású szolgáltatás és a költséghatékonyság optimalizálása, ahol a lakossági visszajelzések közvetlenebbül érvényesülhetnek.

Jelen üzleti terv bemutatja a Településüzemeltetés működési területeit, fejlesztési irányait, pénzügyi kereteit és hosszú távú célkitűzéseit. A dokumentum alapot ad a tervezett beruházások, pályázatok és együttműködések megalapozásához, valamint biztosítja a városüzemeltetési feladatok átlátható és hatékony koordinációját.

## 1. A Településüzemeltetési Osztály bemutatása

A Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft. 100%-ban önkormányzati tulajdonban van.

A Településüzemeltetési osztály feladatai:

- zöld (közterületek és strandok) terület fejlesztése és fenntartása
- közutak, kerékpárutak, hidak, alagutak fejlesztése, karbantartás vagy fejlesztés, karbantartás
- csapadékvíz csatorna üzemeltetése, ár- és belvízvédelemmel összefüggő feladatok
- közvilágítás üzemeltetése, ide nem értve a közvilágítás fejlesztését
- köztemető üzemeltetése
- város-, községgazdálkodási feladatok (utca bútorok, szökőkutak, közterületi műtárgyak stb.)

Cégnév: Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft.

Adószám: 32837315-2-19

Cégjegyzékszám: 19 09 525182

A cég székhelye: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Tulajdonos: 100% önkormányzati tulajdon

**Cél:** A Településüzemeltetési osztály elsődleges célja a város közterületeinek, infrastruktúrájának és zöldfelületeinek fenntartható, hatékony és magas színvonalú működtetése.

Az osztály tevékenysége kiterjed a közutak, kerékpárutak, hidak és csapadékvíz-elvezető rendszerek karbantartására, a közvilágítás üzemeltetésére, a köztemető működtetésére, valamint a közterületi zöldfelületek, játszótérek, strandok és városi műtárgyak fenntartására.

Az Osztály küldetése, hogy hozzájáruljon Balatonalmádi élhetőségének és esztétikai értékének folyamatos növeléséhez, miközben a fenntarthatóság, a gazdaságosság és a lakossági elégedettség alapelvei szerint végzi mindennapi tevékenységét.

A szervezet célja nem csupán az üzemeltetés és fenntartás, hanem a település arculatának tudatos fejlesztése is – olyan környezet megteremtése, amelyben a lakosok és a látogatók egyaránt otthon érzik magukat.

## 2. Küldetés és jövőkép

- **Küldetés:**

A város élhetőségének javítása a közterületek, közutak, zöldfelületek és városi infrastruktúra magas színvonalú üzemeltetésével.

- **Jövőkép:**

Olyan modern, környezettudatos városüzemeltető szervezet, amely innovatív technológiákkal és közösségi bevonással működik, és mintaként szolgál más települések számára.

## 3. Tevékenységi körök és feladatok

### 3.1 Zöldterület-fejlesztés és fenntartás

Feladatok:

- Városi zöldterületek, gyepfelületek gondozása a technológiai leírásban rögzített irányelvek szerint, a nyilvántartásban szereplő területeken
- Cserjék, évelők, egynyáriak ápolása a technológiai leírásban rögzített irányelvek szerint, a nyilvántartásban szereplő területeken
- Virágosítás, öntözőrendszerek karbantartása
- Fák, évelők, cserjék, egynyáriak locsolása
- Közterületek és egyéb önkormányzati területek parlagfű mentesítése

- Aktuális növényvédelmi feladatok ellátása
- Tavaszi, őszi és téli lombgyűjtés
- Faápolás, fakivágás, tuskómarás, fapótlás
- Önkormányzati tulajdonú ingatlanok zöldterület fenntartása a Vagyongazdálkodási osztály útmutatása alapján
- Szakértői feladatok megrendelése, kezelés
- Polgármesteri Hivatal ablakainak a virágosítása
- Zöldterület fejlesztés, külön megállapodás alapján
- Közparkok, játszótérek, sportpályák gondozása
- Zöldhulladék szállítása közterületekről, (önkormányzati strandokról) a BALKOM kft megbízása alapján
- Zöldterület fejlesztés külön megállapodás alapján

## 3.2 Közutak, kerékpárutak, hidak, alagutak karbantartása

Feladatok:

- A. Bel-és külterületi aszfaltos utak karbantartása: kátyuzás, továbbá a kisebb -nem beruházás, vagy felújítás jellegű - útépítési feladatok ellátása
  - Bel-és külterületi rugalmas burkolatú (murvás) utak karbantartása
  - Belterületi kerékpárutak és kapcsolódó műtárgyainak a karbantartása
  - Belterületi járdák és kapcsolódó műtárgyainak a karbantartása
-

- Közterületi parkolók karbantartása és üzemeltetése
- Bel-és külterületi utakhoz kapcsolódó műtárgyak – hidak, lépcsők-ellenőrzése, karbantartása
- Forgalomtechnikai eszközök, táblák, korlátok karbantartása, szükség szerinti pótlása
- Ideiglenes forgalomszabályozások végrehajtása
- Útburkolati jelek festése, karbantartása
- Síkosságmentesítési-hóeltakarítási feladatok
- Munkaidőn túli készenléti szolgálat biztosítása
- Gépi és kézi útseprési feladatok
- VasútARTjáró, Városközpont, Vidéki buszpályaudvar, városi buszvárók takarítása

### **3.3 Csapadékvíz-elvezető rendszerek karbantartása és üzemeltetése, vízellátással kapcsolatos közművek fenntartása, üzemeltetése**

Feladatok:

- Vízyűjtő területek ellenőrzése, áradások, dugulások megelőzése.
- Együttműködés vízügyi hatóságokkal és katasztrófavédelemmel.
- Monitoring rendszer kiépítése (vízszint, csapadékadatok mérése).
- Önkormányzat kataszteri nyilvántartás alapján a nyílt és zárt rendszerű csapadékvíz-elvezető árkok, műtárgyak tisztítása, karbantartása, üzemszerű, folyamatos működésének biztosítása

- Zárt rendszerű csapadékvíz elvezető rendszer gépi – magas nyomású - mosása, tisztítása
- A Balatonba torkolló élő vízfolyások mederkotrési és növényzet-mentesítési munkálatai évente két alkalommal
- Vízrendezési, vízkár elhárítási feladatok
- Közkutak, ivóutak és díszutak vízellátása, szolgáltatási díjak megfizetése

## 3.4 Közvilágítás üzemeltetése

- A város közvilágítási hálózat aktív elemeinek az üzemeltetése, karbantartása
- Áramdíj megfizetése
- Városi tulajdonban lévő passzív elemek üzemeltetése, karbantartása
- On-line közvilágítási hibabejelentő rendszer üzemeltetése lakossági hozzáféréssel
- Energiatakarékos üzemeltetés (LED, időzítő, mozgásérzékelő).
- Közvilágítás-fejlesztési javaslatok kidolgozása

## 3.5 Köztemető üzemeltetése

A városi köztemető üzemeltetésének alapja a *Balatonalmádi Város Önkormányzata 10/2023. (II.23.) önkormányzati rendelete a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról.*

Feladatok:

- Sírhely-nyilvántartás vezetése, temetkezési ügyintézés.
- Zöldterület gondozás, hulladékkezelés, ravatalozó üzemeltetés.
- Temetői rend fenntartása és etikai szabályok betartatása.
- A "Pinkóczi" városi köztemető fenntartása, üzemeltetése
- Temetői infrastruktúra (utak, vízvételi helyek, kerítések) karbantartása.
- A kötelező nyilvántartások vezetése.
- A ravatalozó épület és a temetőkert igény szerinti karbantartása
- A parcellák, sírok közötti zöldterület ápolása

## 3.6 Városgazdálkodási feladatok

Feladatok:

- Közterületi és intézményi játszóterek folyamatos és szakszerű karbantartása, hatósági vizsgáztatása.
- Önkormányzati hirdetőtáblák, utcanév táblák, információs táblák karbantartása
- buszvárók karbantartása
- utcabútorzat, köztéri berendezések karbantartása
- köztéri lépcsők karbantartása
- közkutak és szökőkutak heti karbantartása
- Automata locsolórendszer működtetése és karbantartása
- ünnepi díszkivilágítás és zászlózás
- Karácsonyi városdekorálás
- Közterületi szobrok, műalkotások tisztán és karbantartása
- Önkormányzati és „saját” szervezésű rendezvényekhez kapcsolódó szállítási feladatainak ellátása a Településmarketing osztály igénye és útmutatása alapján
- Nyilvános illemhelyek üzemeltetése
- Önkormányzati választások alkalmával szavazófülkék felállítása/bontása
- Mobil színpad építése és bontása városi ünnepek alkalmával
- VasútARTjáró tárlatrendezési feladatai

- Állategészségügyi és kóbor állatokkal kapcsolatos feladatok folyamatos ellátása
- Közterületi kártevők elleni védekezés (rágcsálók, darazsak)

### **3.7. Városi piac és Vásár területének karbantartása / fejlesztése**

*Az alap A vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009.(III.13.) Kormányrendelet, továbbá legutóbb a 47/2025.(II.27) önkormányzati határozatban módosított Balatonalmádi Piac és Vásár Működési rendtartása.*

Feladatok:

- A Balatonalmádi Piac és Vásár épületének takarítási és karbantartási feladatai
- Szabadterület tisztán tartási, zöldterület fenntartási feladatok heti rendszerességgel

## 3.8. Önkormányzati intézmények részére végzendő karbantartási feladatok

Feladat:

- A Magocskák Óvoda és Bölcsőde, a PMKK, az Egészség ház és a Gondos Panni intézmények, továbbá a Polgármesteri Hivatal műszaki karbantartási feladatainak ellátása egyedi megrendeléssel

## 3.9. Önkormányzati ingatlanok műszaki fenntartása, karbantartása ( a Vagyongazdálkodási Osztály útmutatása és megrendelése alapján)

- Ingatlanok szakipari karbantartása saját dolgozóval és alvállalkozók útján
- Önkormányzati ingatlanok felújítása külön megállapodás alapján.

## 3.10. Sportlétesítmények, edzőtáborok karbantartása és fejlesztése

Feladatok:

- Élőfüves pálya és környező zöldterületeinek fenntartása, a folyamatos ápolt környezet biztosítása
  - Áprilistól heti rendszerességgel október végéig a pálya gépi fűnyírása, időszakos hengerezése, tápanyag utánpótlás, motoros fűkaszálás
  - Homokos sportpályák igénybevételtől függő ápolása, karbantartása
  - Csapadékvíz-elvezető árok kézi és gépi tisztítása, hordalék elszállítása
  - Öntöző szivattyú és locsolórendszer üzemszerű működtetése
-

- Faházak víz nyomó- és lefolyó vezetékének felülvizsgálata, karbantartása, javítása, téli fagymentesítés
- Öltözőépület, apartmanok, faházak és a volt büfé bérlemény aktuális karbantartásának elvégzése (festés, vizes szerelvények, melegvíz ellátó rendszerek)
- Konténer WC: vízvezeték, szerelvények karbantartása, javítása.
- A műfüves focipálya tavaszi felújító karbantartása szakvállalkozóval, gumigranulátum pótlással
- Műfüves pálya berendezési tárgyainak karbantartása
- Járőrözés, ingatlanállapot ellenőrzése heti egy alkalommal

## 4. Szervezeti felépítés



## 5. Működési források

- Önkormányzati költségvetési támogatás
- Saját bevételek

## 6. Fenntarthatósági és innovációs szempontok

- Elektromos járművek és gépek használata.
- Digitális hibabejelentő és karbantartási rendszer.
- Okos város megoldások (pl. szenzoros öntözés, közvilágítás-monitoring).
- Lakossági bevonás – közösségi parkőrök, önkéntes napok.

# Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft.

## 7. Pénzügyi terv 2026

A részletes adatok a 2.sz.mellékletben találhatóak.

Tétel	Összeg (Ft)	Megjegyzés
Saját bevétel	5 000 000	Temető, BALKOM – szállítási feladatok és zöldterület gondozás
Anyagköltség	(31 597 500)	Üzemanyag, növényanyag, anyagok
Kommunikációs szolg.	(2 312 200 )	informatikai és egyéb kommunikációs ktsg.
Szolgáltatási kiadások	(133 503 331)	Közüzemi díjak, külső vállalkozók, javítás, bérleti és lízing díjak, közvetített szolgáltatások stb.
Kiküldetések, reklám	(139 700 )	
Kül.befizetések és egyéb dologi kiadások	(45 716 604 )	
Béreköltség + járulékok	(240 863 401)	
Fejlesztés	(30 000 000 )	Gépek, eszközök
<b>Bevételek összesen:</b>	5 000 000	
<b>Költségek összesen:</b>	( 484 132 736 )	
<b>Összesen</b>	<b>(479 132 736 )</b>	

## 8. Kockázatok és kezelési módok

Kockázat	Kezelési mód
Időjárási szélsőségek	Rugalmas munkaszervezés, tartalék eszközpark
Finanszírozási késedelem	Likviditási tartalék képzése
Munkaerőhiány	Képzési programok, vonzó bérek, ösztönző rendszer
Berendezések elöregedése	Éves karbantartási terv
Lakossági elégedetlenség	Online hibabejelentő rendszer, kommunikációs stratégia

## 9. Összegzés

A Településüzemeltetés célja, hogy hatékonyan, átláthatóan és környezettudatosan működtesse a város alapvető közszolgáltatásait. A jól szervezett szervezeti struktúra, a folyamatos fejlesztés és az önkormányzattal és a többi osztállyal való szoros együttműködés biztosítja a fenntartható és élhető városi környezet megteremtését.

# Vagyongazdálkodási Osztály

## Bevezetés

A város ingatlanállományának jelentős része jelenleg alulhasznosított, leromlott állapotú vagy funkciót veszített. Ugyanakkor növekvő igény mutatkozik a fiatal családok, idősek, vállalkozók és távmunkások részéről a megfizethető, korszerű lakhatás és szolgáltatóhelyiségek iránt. Ezen igényekre válaszul egy komplex ingatlanfejlesztési és hasznosítási program indítása indokolt, amely a meglévő ingatlanvagyon hatékony újrahasznosítására épül.

A jövőbeni fejlesztések célja nemcsak ezeknek az ingatlanoknak az újrahasznosítása, hanem egy olyan komplex rendszer kialakítása, amely hosszú távon biztosítja Balatonalmádi fenntartható növekedését.

Kiemelten fontos cél a helyi gazdaság élénkítése, a fiatalok helyben tartása, valamint az idősebb generációk számára biztonságos, kényelmes életfeltételek megteremtése.

Külön figyelmet kap a turisztikai vonzerő növelése, hiszen a Balaton közelsége kivételes lehetőséget kínál az turizmus, a vízi sportok és a kulturális programok fejlesztésére.

# Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---

## 1. A Vagyongazdálkodási Osztály bemutatása

A Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft. 100%-ban önkormányzati tulajdonban van.

A Vagyongazdálkodási osztály feladatai:

- önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok üzemeltetése és hasznosítása,
- szociális célú lakóingatlan üzemeltetése ide nem értve a lakóingatlan szociális célú bérbeadását, jogviszony létrehozatalát,
- strandok üzemeltetése, ingatlanok hasznosítása (2026 2.negyedévtől),
- sportlétesítmények üzemeltetése,
- Városi piac üzemeltetése,
- más szerv (önkormányzati intézmények) részére végzett karbantartási és egyéb szolgáltatások

A működés alapelvei közé tartozik a fenntarthatóság, a közösségi részvétel és a haszon maximalizálása.

Cégnév: Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft.

Adószám: 32837315-2-19

Cégjegyzékszám: 19 09 525182

A cég székhelye: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Tulajdonos: 100% önkormányzati tulajdon

---

## 2. Vezetői összefoglaló

Az osztály célja egy olyan ingatlanportfólió létrehozása és kezelése, amely egyensúlyt teremt a gazdasági haszon, a társadalmi értékteremtés és a városfejlesztési szempontok között. Az ingatlanok felújításával és új funkcióval való ellátásával egyszerre jönnek létre lakhatási, üzleti, turisztikai és közösségi lehetőségek. A stratégia több lábon áll, biztosítva a bevétel és a fenntartható működés stabilitását. A cél, hogy Balatonalmádi gazdasági élénkítése és lakhatási feltételeinek javítása mellett **jövedelmező ingatlanportfóliót** építsünk ki. A Kft. 100%-ban önkormányzati tulajdonban marad, így a nyereség a várost gyarapítja.

Célok:

- A város elhagyatott és kihasználatlan ingatlanjainak újrahasznosítása
- Megfizethető bérlakások kialakítása
- Vállalkozásbarát üzlethelyiségek kialakítása a helyi gazdaság élénkítésére
- Turisztikai szálláshelyek és közösségi terek létrehozása
- Fenntartható, hosszú távon nyereséges ingatlanportfólió kialakítása
- Zöldmezős beruházások, ipari park kialakítása

Előnyök:

- bevételteremtés
- munkahelyek létrehozása
- városkép javítása
- fiatal családok és vállalkozások letelepedésének támogatása

### 3. Piaci környezet és igényfelmérés

A város demográfiai szerkezete kihívásokat rejt, mivel a fiatalok elvándorlása és az idősek arányának növekedése hosszú távon csökkenti a település megtartóerejét.

Ezzel szemben erősödik a vidéki életforma iránti igény, különösen a pandémia óta.

Az önkormányzat ingatlanállománya vegyes képet mutat: sok a felújításra szoruló lakó- és középület, ugyanakkor a folyamatos áremelkedés miatt befektetési szempontból vonzó a piac.

A kereslet főként megfizethető bérlakások, modern üzlethelyiségek és turisztikai szálláshelyek iránt jelentkezik.

## 3.1. Demográfia

- **Lakosság:** 10172 fő
- **Korstruktúra:** magas arányban idősek, csökkenő számú fiatal
- **Elvándorlás:** főként a 18–35 éves korosztály hagyja el a települést
- **Bevándorlás:** nő az érdeklődés a vidéki életforma iránt (különösen a pandémia óta)

## 3.2. Ingatlanállomány

- Számos **előregedett vagy elhagyatott** családi ház és üzlethelyiség
- Néhány **funkciót veszített középület** (volt rendőrség, régi rendelő, stb.)
- Jellemzően magas **ingatlanárak**, és folyamatos értéknövekedés tapasztalható. Bár a balatoni régióban vannak magasabb árfekvésű, prémium területek ( pl.Tihany, Balatonfüred ), Balatonalmádiban is érzékelhető az ingatlanár növekedés.
- Kevés minőségi bérlakás és irodai ingatlan

# Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---

Jelenleg a *Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023.(IV.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet)* szerint a következő ingatlanállománya van Balatonalmádi Önkormányzatának:

Kategória	Mennyiség (db)	Terület (m2)
Forgalomképes vagyoni elem	73	183 017
Forgalomképtelen vagyoni elem	833	1 574 591
Korlátozottan forgalomképes vagyoni elem	92	542 598
<b>Total</b>	<b>998</b>	<b>2 300 206</b>

A kategóriák ellenőrzése és felülvizsgálata szükségszerű, melyet 2026/I. negyedévében tervezünk megtenni.

### 3.3. Igények

A jelenlegi önkormányzati tulajdonban lévő forgalomképes és korlátozottan forgalomképes ingatlanok statisztikai adatai:

Kategória	Mennyiség (db)	Terület (m2)	Éves nettó bérleti díj (Ft)
használatra átadva	7	23 464	0
bérlővel rendelkezik	122	41 866	164 752 588
nincs kiadva	17	2 844	0

Hosszú távú célunk, hogy azok az ingatlanok, amelyek eddig nem voltak kiadva, ki legyenek adva és a jelenleg kiadott ingatlanok bérleti díjainak felülvizsgálata.

Az Önkormányzati tulajdonú vagyoni elemek esetében a legfontosabb igények a következők:

- **Felújított bérlakások** (fiataloknak megfizethető **garzonok, kis lakások**, időseknek **akadálymentesített, földszinti lakóegységek**)
- **Kisvállalkozói üzlethelyiségek** pl. fodrász, kávézó, rendelő ( **kis alapterületű, modern üzlethelyiségek**)
- **Bérelhető irodák**
- **Turisztikai célpontok** (vendégház, apartman rövid távú bérletre, táboroztatás)
- **Ipari park** (a Balaton közelsége miatt nem lehet bármilyen)

## 4. Célcsoportok

Célcsoport	Igény	Ingyantípus
Fiatal párok	Megfizethető bérlakás	1-2 szobás lakás
Idősek	Kisebb, biztonságos lakás	Földszinti garzon
Kisvállalkozók	Alacsony költségű üzlethelyiség	Üzlet, iroda
Távmunkások	Privát munkatér	iroda
Turisták	Kényelmes, olcsó szállás	Vendégház, apartman
Helyi lakosok	Közösségi tér, klubhelyiség	Közösségi épület

## 5. Stratégia és célok

A fejlesztési terv célja a város ingatlanvagyonának hosszú távú értéknövelése és hasznosítása.

A stratégia fő irányai közé tartozik a lakóingatlanok felújítása és bérbeadása, az üzleti célú ingatlanok fejlesztése, a turisztikai szolgáltatások bővítése, valamint a közösségi terek létrehozása.

Mindezt a fenntarthatóság, az energiatakarékosság és a közösségi bevonás elve alapján tervezzük megvalósítani.

A fejlesztési terv több, egymásra épülő komponensből áll.

---

## 5.1. Lakóingatlan-fejlesztés

- Üres, elhagyott lakóingatlanok felvásárlása és felújítása
- Korszerűsítés (hőszigetelés, nyílászárócsere, fűtéskorszerűsítés)
- Garzonlakások kialakítása (30–50 m<sup>2</sup>)
- Bérbeadás hosszú távon, szociális és piaci alapon

## 5.2. Üzleti célú ingatlanfejlesztés

- Elhagyott üzlethelyiségek átalakítása
- Kis irodák, műhelyek, fodrászat, könyvelőiroda, művészeti műhely

## 5.3. Turisztikai fejlesztés

- Vendégház/apartman kialakítása (Airbnb, Booking, Szallas.hu)
- A Balatonalmádi Piac korszerűsítése, fejlesztése
- Tematikus csomagok (helyi termékek, túraútvonalak, stb.)

## 5.4. Községi funkciók fejlesztése

- Bérbeadható termek kialakítása/felújítása/módosítása rendezvényekhez
- Sportlétesítmények fejlesztése

## 6. Szolgáltatások és bevételi források

A bevételi források diverzifikáltak lesznek: a hosszú és rövid távú bérbeadás mellett fontos szerepet kapnak a kiegészítő szolgáltatások, például a közüzemi ügyintézés, a karbantartási szolgáltatás, valamint a szervezés. A turisztikai szezonban extra bevételt hozhatnak a kulturális és községi programok.

## 7. Ütemezés

Időszak	Tevékenység
2026 Q1	<ul style="list-style-type: none"><li>• Első ingatlanok kiválasztása a projektekhez</li><li>• Karbantartási terv kialakítása</li><li>• Karbantartás</li></ul>
2026 Q2	<ul style="list-style-type: none"><li>• A kiválasztott ingatlanok felújítása/átalakítása</li><li>• Karbantartás az elkészült terv alapján</li></ul>
2026 Q3	<ul style="list-style-type: none"><li>• Az elkészült projektek bérbeadásának megkezdése, marketing indul</li><li>• Karbantartás az elkészült terv alapján</li></ul>
2026 Q4	<ul style="list-style-type: none"><li>• Portfólió bővítése (új lakások, üzletek)</li><li>• Következő évi projektek kijelölése</li></ul>
2027 Q1–Q4	<ul style="list-style-type: none"><li>• Turisztikai és községi funkciók elindítása</li></ul>

---

## 8. Marketing és kommunikáció

A marketingstratégia célja a város és a projektek láthatóságának növelése, valamint a bérlők és befektetők megszólítása. A Településmarketing Osztállyal szorosan együttműködve a kommunikáció több csatornán zajlik:

- **Helyi fórumokon:** plakát, szórólap, közösségi fórumok (FB csoportok)
- **Online médiában:** honlap portfólióval, árakkal, foglalási lehetőséggel
- **Nyomtatott médiában:** Új Almádi Újságban
- **Partnerségek révén:** együttműködés az iskolákkal, vállalkozókkal
- **Pályázatok útján:** EU-s és hazai támogatások
- **Együttműködés által:** a helyi vállalkozásokkal, civil-és turisztikai szervezetekkel

Fontos cél a város imázsának javítása és fiatalos, innovatív település képének erősítése.

## 9. Működési terv

A működési terv szakaszos fejlesztést irányoz elő, amely során a meglévő portfólió karbantartása mellett pilot projektekkel indulunk, majd fokozatosan bővítjük azt.

Az üzemeltetést a Nonprofit Kft. saját karbantartó/felújító csapata és külső partnerek közösen látják el.

### **Szakaszok szerint:**

- 1. Piackutatás és helyi ingatlanok felmérése**
- 2. 1–3 pilot projekt**
- 3. Portfólió bővítése** – minden évben 3 új ingatlan fejlesztése
- 4. Szolgáltatási mix kiépítése** (pl. lakás + vendégház)

## 10. Terv és Projektek

### 10.1. Jelenleg nem hasznosított ingatlanok hasznosítása

#### 10.1.1. Projekt 1.

##### „Baross Üzletház” kialakítása

Cél: Az egykori OTP Bankfiók , a Baross u.5-7. fsz.1. ingatlan (hrsz.:2264/A/6) felújítása és 3-4 db üzlethelyiség kialakítása és kiadása. A jelenlegi bejárat megtartásával egy üzletház megnyitása, melyben 3-4 üzletet alakítanánk ki. Minden üzlethez tartozna egy raktár rész, illetve a 3-4 üzlethez tartozna egy közös konyha illetve vizesblokk is. Ide költözne a Tourinform is.



## Felújításhoz szükséges alaptőke:

- kb.10.000.000 Ft

A felújításban benne foglaltatik 3-4 üzlethelyiség kialakítása ( falak felhúzása, festés, burkolás, infrastruktúra kialakítása).

A befektetés a felújítás és kiadás után 1,5 éven belül megtérülhet.

### 10.1.2. Projekt 2.

#### Móra Ferenc u.6 sz alatti ( hrsz: 4408) lakóingatlan felújítása

Jelenleg az ingatlan nagyon elhanyagolt, erős felújításra szorul vagy bontásra alkalmas állapotban van. Az épületben 4 db kis alapterületű (29-34m<sup>2</sup>) lakás található, melyből egy lakás szociális lakásként van kiadva ( évi 131.000Ft bevételt hoz)

Az ingatlan elhelyezkedése miatt a város érdeke, hogy megfelelően legyen hasznosítva.



# Balatonalmádi Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---



Cél: Keresünk egy építetőt, akinek 2db min. 60 m<sup>2</sup>-es lakás fejében el(oda)adjuk a területet. Az építési terveket szigorúan ellenőrizzük, és a lakások átadására határidőt állapítunk meg. A 4 lakásból kettő az Önkormányzat tulajdonába kerül, így piaci alapon kiadhatóvá válik.

## **Felújításhoz szükséges alaptőke:**

0 Ft

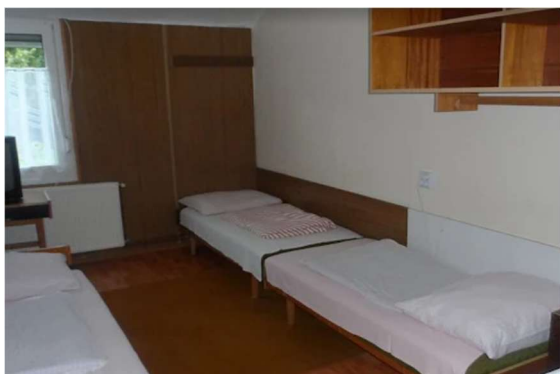
A bevétel a az épület átadása és a lakások piaci alapú kiadása után kb.1,5 év múlva realizálódna.

## 10.1.3. Projekt 3.

### **Damjanich utca 37. alatti ingatlan ( hrsz.: 1993/2) hasznosítása**

Az ingatlan több éve elhagyatottan, üresen áll. 2020. év augusztusában a bérlőtől visszavételre került, mert az Önkormányzat pályázatot adott be munkásszállás kialakításra, de nem nyert, azóta értékesítésre van kijelölve de a pályázatkiírások eredménytelenek.

Az ingatlan a 2025. szeptember 24.-én készült Statikai szakértői nyilatkozat szerint szerkezeti jellegű meghibásodást, alapozási hiányosságot ill. teherbírás csökkenésére utaló jeleket nem találtak. Az épület két végfalánál a téglafal csatlakozásánál kialakultak repedések, de ezek a felújítás alkalmával – feltárást követően, szükség szerint – könnyen, költséghatékonyan javíthatók. (falvarrás)



# Balatonalmádi Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---

Felújítás és bútorozás után a következő hasznosítási lehetőségeket tervezzük:

**Diákszálló vagy munkásszálló kialakítása** (kb.40 fő elszállásolására alkalmas az ingatlan)

Pl. Diákszálló esetén:

- osztálykirándulásokra és nyári táborozásra lehetne használni
- április közepétől október közepéig lenne nyitva
- együttműködés az iskolákkal ( tanárok)

**Felújításhoz szükséges alaptőke:**

kb.10.000.000 Ft

A felújítás és bútorozás költsége az épület felújítása és a szálló reklámozása után kb.1,5 év alatt megtérülne.

## 10.2. A jelenleg hasznosított ingatlanok további kiadása, bevételnövelés

**Cél:** A jelenleg kiadott ingatlanok további hasznosítása, bérleti díjak racionalizálása, egységes bérleti díjpolitika kialakítása , az épületek állagának megóvása, területek karbantartása.

Összes kiadott Önkormányzati tulajdonú lakás	Mennyiség (db)	Terület (m2)	Éves nettó bevétel (Ft)
egyéb hasznosítású lakás (iroda)	1	48	1 818 000
költségelví lakás	2	125	1 517 064
műteremlakás	1	80	538 944
szociális lakás	6	274	1 265 532
szolgálati lakás	8	553	4 338 790
Total:	18	1080	9 478 330

- a maradék 3 lakás jelenleg nem hasznosított ( Móra F.utca 6.)

Szociális lakás (erősen támogatott, egységes havi m<sup>2</sup> áron, szigorú rászorultsági vizsgálattal)

Költségalapú ( szolgálati) bérlakás (egységes , valamivel magasabb m<sup>2</sup> áron, a fenntartási és karbantartási költségeket fedezze).

Piaci bérlakás a helyi piaci árakhoz igazítva

## 11. Kockázatok és kezelésük

A projektek során számos kockázat merülhet fel, például a piaci kereslet ingadozása, a felújítási költségek növekedése.

Ezek kezelésére több megoldás lehetséges: rugalmas értékesítési stratégia, szigorú költségkontroll, valamint tapasztalt jogi és pénzügyi háttér biztosítása.

A turisztikai szezonális ingadozást több lábon állással, egész éves programokkal és szolgáltatásokkal ellensúlyozzuk.

<b>Kockázat</b>	<b>Megoldás</b>
Lassú értékesítés, alacsony kereslet	Rugalmasság: Bérbeadás vs. eladás
Felújítási költségek elszállnak	Szoros projektmenedzsment, fixáras szerződés
Jogszabályi akadályok	Tapasztalt jogi háttér biztosítása
Bérlői fizetési gondok	Szigorú bérlőszűrés, kaució
Turisztikai szezonális ingadozás	Több lábon állás, egész éves szolgáltatások

## 12. Társadalmi és városfejlesztési haszon

Ez az üzleti terv egy városfejlesztési lehetőség gazdasági és társadalmi integrációját célozza meg. A program nem csupán a helyi ingatlanok értékét növeli meg, hanem új munkahelyeket, szolgáltatásokat, közösségi tereket és turisztikai vonzerőt is teremt. Sikeres megvalósítása hosszú távon javítja a város életminőségét, megtartó erejét és gazdasági önállóságát.

- élhetőbb városkép
- aktívabb helyi gazdaság, új vállalkozások ösztönzése
- megtartó erejű közösség
- bevételnövekedés az önkormányzatnak
- fiatalok helyben tartása

# Balatonalmádi Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft.

## 13. Pénzügyi terv 2026

A részletes adatok a 3.sz.mellékletben találhatóak.

Tétel	Összeg (Ft)	Megjegyzés
Saját bevétel	164 752 588 + 13 955 204 össz:178 707 792	Ingatlan bérbeadás + magtár, kolostor hasznosítása
Anyagköltség	(2 986 378)	
Kommunikációs szolg.	(332 420 )	informatikai és egyéb kommunikációs ktsg.
Szolgáltatási kiadások	(36 106 827)	Közüzemi díjak, külső vállalkozók, bérleti és lízing díjak, közvetített szolgáltatások stb.
Kiküldetések, reklám	(660 000 )	
Kül.befizetések és egyéb	(40 635 487 )	
Béreköltség + járulékok	(27 703 622 )	
Fejlesztés	(20 000 000 )	Projekttek
<b>Bevételek összesen:</b>	178 707 792	
<b>Költségek összesen:</b>	(128 424 734)	
<b>Összesen</b>	<b>50 283 058</b>	

## 14. Vízió és jövőbeli fejlesztési irányok

A Balatonalmádi Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft. hosszú távú célja nem csupán az ingatlanállomány gazdaságos hasznosítása, hanem a város élhetőségének, vonzerejének és közösségi életének folyamatos fejlesztése. A stratégia központi eleme, hogy Balatonalmádi a jövőben olyan mintaértékű településsé váljon, amely egyszerre kínál korszerű lakhatási lehetőséget, inspiráló üzleti környezetet, valamint élményekben gazdag kikapcsolódási lehetőségeket a helyieknek és a turistáknak egyaránt. A következő fejlesztési irányok mellett több olyan ötlet, terv, elképzelés van amit megvalósítva turisztikailag vonzó, a lakosságnak is élhető és még szebb várost alakíthatnánk ki.

### 14.1. Budatava: Nád-ösvény a Balatonhoz

A jelenlegi kutyafuttatásra kijelölt helyet ( Eötvös utca szélén) tovább gondolva a nádason át a vízre lehetne kialakítani az ösvényt. A természeti környezet védelmével összhangban lehetne installálni, amely közvetlen kapcsolatot biztosítana a város Budatava városrészéből a tóhoz. Ez egyszerre szolgálna ökoturisztikai célokat és erősítené a környezettudatos szemléletet. Az ösvény bemutatná a Balaton élővilágát, biztonságos sétányként funkcionálna a családok és idősek számára, valamint oktatási célokra is használható lenne (iskolai kirándulások, vezetett túrák). Ezáltal Balatonalmádi egy újabb részén lehetne a Balaton partra sétálni, hasonlóan, mint Tobrukon.



## 14.2. Káptalanfüredi mezítlás sétaút és edzőpontok

A város káptalanfüredi részén jelenleg csak a strandok a turisztikailag kiemelt területek. Ezeket bővítve a benzinkúttól a strandig, a kerékpárút melletti területen olyan mezítlás sétányt és edzőpontokat alakítanánk ki, amit a turisták és helyi lakosok egyaránt szívesen látogatnának.



## 14.3. Játszótér és családbarát közösségi terek

A város vízparti elhelyezkedéséből adódóan a Balatonhoz kapcsolódó infrastruktúra kiemelt jelentőségű. A jövőbeni vízióink között szerepel egy modern, közösségi tér.

A fiatal családok helyben tartása érdekében kiemelt szerepet kap a családbarát infrastruktúra. Ennek részeként korszerű játszótér épülne a volt focipálya területén, természetes anyagok felhasználásával, árnyékos pihenőhelyekkel, ivóutakkal és közösségi padokkal.

## 14.4. Kertmozi

A játszótér közvetlenül kapcsolódhatna egy kertmozihoz, melynek a lelátója könnyen kialakítható lenne. A közösségi élet fellendítése érdekében a hosszú távú fejlesztések között szerepel egy kertmozi kis színpaddal, amely különböző programoknak adhatna helyet (mozi, koncert, színház), támogatná a helyi művészek bemutatkozását, és vonzó szabadidős célpontot kínálna a turisták számára is.

## 14.5. Meleg-(gyógy)vizes fürdő

A régi focipálya egyik felén melegvizes fürdőt is ki lehetne alakítani, ami turisztikailag egész évre bővítené a szezont, illetve rossz idő esetén is jönnének a turisták Balatonalmádiba.



## 14.6. Móra F. utca végén lévő közpark újjáélesztése

Terveinkben szerepel a területen egy játszótér kialakítása, tűzrakó helyek telepítése vízvételi lehetőséggel, kültéri edzőgépek kihelyezése és asztalok-padok telepítése.

A meglévő ( ott felhalmozott ) macskaköveket szeretnénk hasznosítani a járda kialakításához.



## 14.7.Szökőkút kialakítása a Wesselényi strand kis bejárata előtt

A téren a kis bejárat előtt ki lehetne alakítani egy interaktív szökőkutat, mely időzítetten, fényjátékkal és zenével is működne.



## 14.8. Kerékpáros 0 km-nél szelfi pont és ajándékbolt kialakítása

A városi nevezetességünkről, miszerint a kerékpáros 0 km Balatonalmádiban van, nagyon kevesen tudnak. A jövőben ki lehetne alakítani azon a ponton egy olyan turisztikai attrakciót, ami miatt az áthaladó kerékpárosok megállnak, fényképet készítenek, esetleg szolgáltatásokat vesznek igénybe. a 0 pontál lehetne egy szelfipontot, illetve egy ajándékboltot létrehozni.



## 15. Hosszú távú hatás

A vízió megvalósulásával Balatonalmádi nemcsak gazdaságilag erősödne, hanem a Balaton északi partjának meghatározó közösségi, kulturális és turisztikai központjává válhatna. A cél egy olyan város megteremtése, ahol a fiatal családok, az idősek, a vállalkozók és a turisták egyaránt megtalálják a számukra ideális környezetet.

# Településmarketing Osztály

## 1. Vezetői Összefoglaló

### 1.1. Bevezetés

A Településmarketing osztály programja, Balatonalmádi Önkormányzat **közösségépítő és imázsformáló** stratégiai eszköze.

Elképzelés:

- egy olyan egész évet felölelő rendezvényterv kidolgozása, mely egyszerre segíti elő Balatonalmádi turizmusának fejlesztését, és nyújt tartalmas és változatos szórakozást a helyi lakosok számára. A tematikus rendszeresen ismétlődő programok hozzájárulhatnak a város imázsépítéséhez és a település ismertségének erősítéséhez.
- hatékony kommunikáció a lakossággal, a városba látogató turistákkal

## 1.2. Fő Célok

- A helyi lakosság **elégedettségi szintjének növelése**
- A település **online megjelenéseinek növelése**
- A **turisztikai szálláshelyeken eltöltött vendégéjszakák számának növelése**

## 2. Helyzetelemzés

### 2.1. Település termék elemzése

A település egyedi értékei: történelmi örökség, természeti környezet, helyi termékek, turizmus

### 2.2. Célcsoportok

- **Belső (Közösségépítés):** Helyi lakosság (korcsoportok szerint: családosok, nyugdíjasok, fiatalok), helyi civil szervezetek, helyi vállalkozások.
- **Külső (Imázs, Turizmus):** Belföldi turisták (pl. kultúrára vágyók, aktív pihenők), potenciális letelepedők, potenciális befektetők.

## 3. Szolgáltatások és Működési Terv

### 3.1. Közösségépítő Rendezvények Programterve

- **Kiemelt Események** : Éves nagyrendezvények , amelyek képesek regionális vonzerőt generálni. (Pl. Fesztivál)
- **Havi Közösségi Programok**: Kisebb, havi rendszerességű események (pl. termelői piac, filmklub, közösségi főzés), amelyek a lakosság bevonását szolgálják.
- **Infrastruktúra**: A rendezvényhelyszínek, közösségi terek felújítási, fejlesztési terve (pl. fedett színpad, rendezvénysátor beszerzése).

### 3.2. Arculat- és Imázsépítés

- **Márkaépítés**: A település **kulcsüzenetének** és egységes **vizuális arculatának** kidolgozása.
- **Tartalomgyártás**: Fotó- és videóanyagok készítése a település értékeiről, a rendezvényekről.
- **Online Jelenlét**: A települési honlap modernizálása, aktív és interaktív social media kommunikáció (Facebook, Instagram, Youtube), **turisztikai blog** indítása.

## 3.3. Vállalkozás- és Turizmustámogatás

- **Helyi Vállalkozói Hálózat:** Rendszeres fórumok szervezése a helyi szolgáltatóknak, ahol megoszthatják a tapasztalatokat és bekapcsolódhatnak a tervezésbe.
- **Turisztikai Csomagok:** A helyi éttermek, szállások és szolgáltatók együttműködésével **tematikus turisztikai csomagok** (pl. aktív hétvége, gasztrotúra) kialakítása és népszerűsítése.
- **Együttműködés a Turisztikai Hivatallal:** Célzott promóciós anyagok (térképek, prospektusok) készítése.

## 4. Marketing- és Kommunikációs Terv

### 4.1. Arculatépítés

**Városmárka:** A települést megkülönböztető, egységes márka kialakítása

**Arculati Kézikönyv:** Logó, színek, tipográfia és a **Vizuális Arculat** (weboldaltól a szórólapig) egységesítése

**Kulcsüzenetek:** Egységes üzenetek kidolgozása a különböző célcsoportok számára (pl. „Balatonalmádi – Ahol a nyugalom és az élmény találkozik” a turistáknak).

## 4.2. Online Kommunikációs Stratégia

### **Honlap / Turisztikai Portál:**

Informatív, modern, mobilbarát weboldal létrehozása, amely külön kezeli a lakossági és a turisztikai információkat.

### **Közösségi Média:**

Facebook/Instagram: Rendszeres, minőségi vizuális tartalom (fotók, videók) a település életéről és a rendezvényekről. Kétirányú kommunikáció: gyors válaszadás a lakossági és turisztikai kérdésekre.

Célzott hirdetések: Célcsoportra szabott online hirdetések a turisztikai főszezonban

**Tartalommarketing:** pl. Blog indítása: "Balatonalmádi titkai", helytörténeti, gasztronómiai vagy túra-ajánlók

## 4.3. PR és Offline Kommunikáció

**Média Kapcsolatok:** Rendszeres sajtóközlemények kiadása a kiemelt rendezvényekről és fejlesztésekről a regionális és országos turisztikai/gazdasági sajtó felé.

**Kiadványok:** Minőségi turisztikai prospektusok, eseménynaptár, információs táblák a település kulcsfontosságú pontjain (egységes arculat szerint).

**Belső Kommunikáció (Lakosság):** Helyi újság/hírlevél, önkormányzati hirdetőtáblák, vagy SMS/e-mail tájékoztató rendszer a rendezvényekről.

## 4.4. Eszközök

<b>Célcsoport</b>	<b>Offline Eszközök</b>	<b>Online Eszközök</b>
<b>Lakosság</b>	Helyi újság, plakátok, hirdetőtáblák, közösségi tájékoztatók	Hírlevél, közösségi média zárt csoport, helyi applikáció
<b>Turisták</b>	Regionális magazinok, turisztikai vásárok, autópálya melletti táblák	Google hirdetések, célzott Facebook/Instagram kampány, turisztikai portálok (Szallas.hu, Booking)
<b>Vállalkozások</b>	Fórumok, személyes találkozók	E-mail körlevél, dedikált aloldal a honlapon

## 5. Szervezeti Felépítés és Erőforrások

### 5.1. Szervezeti Struktúra

- **Osztályvezető:** Stratégiai tervezés, pénzügyi kontroll, önkormányzati kapcsolattartás.
- **Rendezvényszervező:** A rendezvények operatív kivitelezése, engedélyek beszerzése.
- **Külső Partnerek:** Szükség esetén szerződéses partnerek bevonása (grafikus, webfejlesztő, külső marketing ügynökség).

### 5.2. Kockázatelemzés és Kríziskommunikáció

- **Kockázatok:** Váratlan időjárás (rendezvények), negatív sajtóvisszhang, a helyi vállalkozói érdeklődés hiánya.
- **Mérséklés:** Rendezvények esetében alternatív (fedett) helyszín biztosítása, **előre elkészített kríziskommunikációs terv** (gyors, őszinte reagálás).

## 6. Pénzügyi Terv 2026

### 6.1. Bevételi Források

- Önkormányzati Támogatás (Alapfinanszírozás)
- Pályázati Források (pl. EU-s, regionális fejlesztési pénzek)
- Saját Bevétel (Rendezvények jegybevételei, helypénzek, szponzoráció a helyi vállalkozásoktól)

### 6.2. Költségstruktúra

- **Személyi Jellegű Ráfordítások:** Bérköltiségek, járulékok.
- **Szolgáltatási Költségek:** Rendezvények költségei (fellépők, technika, biztonság, helyszínbérlet).
- **Marketing Költségek:** Online hirdetések, PR, nyomtatott anyagok, arculatfejlesztés.
- **Fenntartási Költségek:** Honlap és social media fenntartása.

### 6.3. Indikatív költségvetés

A táblázatban szereplő számok csak előzetes költségbebecslések, melyek mindig a konkrét megrendelői igények alapján kerülnek pontosításra. Bizonyos események egymásra épülnek, így azoknál 1-1 kiemelése költségnövekedéshez vezethet. Amennyiben valamelyik eseményre van meghatározott költségkeret, úgy annak műszaki tartalma egyszerűsíthető,

---

# Balatonalmádi Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft.

annak érdekében, hogy a megadott költségszinten tudjuk megvalósítani az adott rendezvényt. A jelenlegi számítások minden esetben a kiemelkedő vendégélmény megvalósítására törekvéssel kerültek meghatározásra.

Esemény	Becsült költség
Péntek13 – Félelmetes Farsang	2 500 000 Ft
Valentin Napi Szerelmes Vásár	2 500 000 Ft
Szent Patrik Nap	11 000 000 Ft
Húsvéti Vigadalom	3 000 000 Ft
Majális & Anyák napi hétvége	4 000 000 Ft
Pünkösdi Palacsintás Programok	10 000 000 Ft
Ízutazás a világ körül – Balkán napok	2 500 000 Ft
Apák Napi Sörfesztivál	4 000 000 Ft
Baltoni Sunset Yoga & Spinning Rave	1 000 000 Ft
Ízutazás a világ körül – Olasz napok	3 000 000 Ft
Balatonalmádi Szurkolói Zóna & Piknik Mozi	8 000 000 Ft <small>(becsült összeg, a jogdíjak ismeretében pontosítható)</small>
Függetlenség Napja – Amerikai Fesztivál	8 000 000 Ft
Ízutazás a világ körül – Spanyol napok	3 000 000 Ft
Őshonos Baltoni Hekk Fesztivál	2 000 000 Ft
Rythm on the Balcony	3 500 000 Ft
Ízutazás a világ körül – Görög napok	3 000 000 Ft
Balatonalmádi Bogrács & Pálinka Fesztivál	10 000 000 Ft
Balatonalmádi Bor & Sajt Fesztivál	5 000 000 Ft
Ízutazás a világ körül – Magyar napok	2 500 000 Ft
Night Beach	1 000 000 Ft
Egészség Nap - Vénasszonyok nyara	7 000 000 Ft
II. Októbeer Fesztivál	10 000 000 Ft
Halloween	2 800 000 Ft
Adventi vásár	5 000 000 Ft
Szilveszter	14 000 000 Ft
	<b>128 300 000 Ft</b>

# Balatonalmádi Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft.

## 6.4.Pénzügyi terv 2026

Tétel	Összeg (Ft)	Megjegyzés
Saját bevétel	15 000 000	
Anyagköltség	-	
Kommunikációs szolg.	(20 000 000 )	informatikai és egyéb kommunikációs ktsg.
Szolgáltatási kiadások	(128 300 000)	
Kiküldetések, reklám	-	
Kül.befizetések és egyéb	-	
Béreköltség + járulékok	(8 300 000 )	
Fejlesztés	(30 000 000 )	rendezvényátor 20m x 50m
<b>Bevételek összesen:</b>	15 000 000	
<b>Költségek összesen:</b>	(186 600 000)	
<b>Összesen</b>	<b>(171 600 000)</b>	

## 7. Programok / Rendezvények terve

### 7.1. Gasztronómiai tematikájú rendezvények

#### 7.1.1. Ízutazás a Világ körül

A tengerparti városokban és mediterrán országokban nagy hagyománya van közös össznépi fiesztáknak. A szórakozást a közös evés-ivás és jókedvű kikapcsolódás jelenti. Az esemény középpontjában mindig egy adott nemzet kultúrája, illetve jellegzetes étele áll. Hogy mindezt látványosan prezentáljuk az étel egy óriás tárcsán készül el, hatalmas adagban. Az esemény az étel elkészítése köré épül fel, mely már önmagában is nagyon látványos és ezt egészítik ki az aktuális nemzet folklór elemei, a zene és a tánc. Minden hétvégén újabb és újabb országba „repülünk”, ezáltal Balatonalmádi pedig 2026-ban az ízek és a gasztronómia balatoni fővárosa lesz.

#### Javasolt tematika:

- Spanyolország – Paella – Flamenco
- Görögország – Souvlaki – Zorba
- Olaszország – Spagetti – Tarantella
- Balkán – Bárány / ökör sütés – Szláv népzene
- Magyarország – Lecsó - Néptánc

## 7.1.2. Balatonalmádi Bogrács & Pálinka Fesztivál(Hungarikum Fesztivál)

A rendezvény mely egyszerre szólítja meg a helyi közösségeket a megrendezésre kerülő főzőverseny által, és vonzza a külföldi látogatókat a hungarikumok bemutatásával.

- Magyar népi motívumok: népzene és néptánc
- Bográcsos ételek
- Főzőverseny
- Pálinkafesztivállal társítva: a legkiválóbb pálinkafőzdék bemutatása és lehetőség a kóstolásra
- Kézműves és kistermelői vásár

## 7.1.3. Balatoni Hekk Fesztivál

Középpontban a halas ételek:

- Halászlé
- Harcsapaprikás
- Sült hal

## 7.1.4. Apák Napi Sörfesztivál

Kézműves sörök rendezvénye, kézműves vásárral kiegészítve.

Kiegészítő aktivitások: Darts foci, óriás csocsó, buborék foci bajnokság

## 7.1.5. Balatonalmádi Bor & Sajt Fesztivál

A megszokott bor kínálat színesítve és termelői sajtokkal kiegészítve

- Termelői borok
- Házi készítésű sajtok – kóstoló tálak
- Utcazenészek

## 7.2. Sport- és egészségmegőrzés tematikájú rendezvények

### 7.2.1. Balatonalmádi Szurkolói Zóna & Piknik Mozi

- VB néző helyszín
- Élő közvetítések
- 5\*3 méteres LED fal

Azokon a napokon amikor nincs közvetítés, akkor Piknik Moziként üzemeltethető

---

Tematikus bontás:

- Fekete-fehér nyári esték igazi klasszikusokkal
- Sikerfilmek a 90-es évekből
- Popcorn mozik a 2000-es évekből
- Koncertfelvételek

## 7.2.2. Egészség Nap - Vénasszonyok nyara

Nyugdíjasoknak szánt egészségügyi szűrőnap

- Ingyenes szűrővizsgálatok
- Egészségügyi és vitamin tanácsadás
- Mozgás terapeuták
- Közös szervezett nordic walking túrák

Színpadi programok:

Oszvald Marika, Gregor Bernadett, Csengeri Attila, Rudán Joe

- Tematikus vásár

## 7.2.3. Balatoni Sunset Yoga & Spinning Rave

A nyár folyamán akár többször is meghirdetésre kerülő program. Olyan mint a jin és a jang, mely egyszerre ellentétes mégis kerek egész. A program lényege, hogy mindenki megtalálja a hozzá közelebb álló mozgásformát, mely segíti a testi lelki feltöltődését.

- A Balaton parton kialakított edzés helyszín
- Napnyugtakor közös jóga és/vagy meditáció
- Sötétedéskor kezdődő spinning edzés, DJ-vel, fényekkel és speciális effektekkel
- Külföldön ez a legújabb sportörület, amely Ázsiából indult és mostanra egyre több országban hódít teret. Lényege, hogy kombinálja a hagyományos edzést és a szórakozást.

## 7.2.4. Vízparti szauna szeánszok

A Balaton partra telepített szaunákkal a szezon meghosszabbítható

- Szaunaszeánszok, előre meghirdetett tematikus felöntések
- Balatoni felfrissülés

## 7.2.5. FlowZone Family Weekend

Családi Fesztivál – a szülőknek és a gyerekeknek

Tavaly Siófokon került megrendezésre az esemény, mely 2026-ra új otthont keres.

- Edukációs előadások a szülőknek
- Egésznapos programok a kicsiknek
- Esténként zenei koncertek

## 7.3. Tematikus rendezvények és vásárok

### 7.3.1. Péntek13 - Félelmetes Farsang

Látványos jelmezes party a magtárban

### 7.3.2. Valentin Napi Szerelmes Vásár

- Kézműves vásár
  - Mézeskalács szív készítés
  - Írisz fotózás
  - Selfie pontok
-

## 7.3.3. Húsvéti Vigadalom

- Játszóház
- Tojásfestés
- Tojáskeresés
- Kézműves vásár

## 7.3.4. Majális & Anyák napi hétvége

- Retro majális vurstlival
- Vasárnapi napon külön programok az anyák/nők számára
- Ingyenes arc vagy talpmasszázs
- Ingyenes kávézó
- Miller Zoltán koncert

## 7.3.5. Pütkösi Palacsintás Programok

Gyereknappal egybekötve

- Palacsinta fesztivál
- Sok ingyenes gyermekprogrammal, koncertekkel, bohócokkal
- Kézműves vásár

## 7.3.6. Függetlenség Napja – Amerikai Fesztivál

Indul a strandszezon, vége az iskolának, berobban a csúcsszezon...

- Food truckok – Hamburger, BBQ, Hotdog
- Élő koncertek: Country és rockabilly zene
- Gasztro show és kézműves vásár

## 7.3.7. Halloween Party

- Arcfestés
- Gyerekprogramok és kézműves foglalkozások
- Koncertek
- Este buli a felnőtteknek

## 7.3.8. Adventi Vásár

- Adventi hétvégéken karácsonyi vásár
- Korcsolyapálya
- Kis koncertekkel
- Rengeteg karácsonyi dekorral

## 7.4. Zenei események és fiataloknak szóló aktivitások

### 7.4.1. Rythm on the Balcony

- DJ a hivatal erkélyén
- Épületvetítés
- Utcabál

Nyár folyamán akár több alkalommal is megrendezve

## 7.4.2. Night Beach

- Balatoni éjszakai fürdőzés
- DJ
- Neon fények
- Világító vízi dodgem

## 7.4.3. VR Vidámpark

Egy egész évben működő VR vidámpark kialakítása, mellyel az esős napokon is aktív kikapcsolódást lehet biztosítani a fiatalok számára.

## 7.5. Tömegrendezvények–Városi rendezvények különálló költségvetéssel

A nyári szezonon kívül is fontos, hogy minden évszakban legyen egy-egy nagyszabású rendezvény, melyet elsősorban a helyi lakosok élvezhetnek.

### 7.5.1.Szent Patrik Nap (tavasz)

- Ír stílusú rendezvény Guinness sörrel és Jameson whiskyvel
- Fűtött sátor
- Pub hangulat
- Firkin és Bordó Sárkány koncert

### 7.5.2. II. Októbeer Feszt (ősz)

A 2025-ös évben megrendezett nagysikerű rendezvény folytatása

- Bajor sörök
- Tematikus ételek: csülök, káposzta
- Sváb és party zenekarok
- Triász koncert
- Ingyenes népijátsszínház és pónikörhinta a gyerekeknek

## 7.5.3. Szilveszteri Utcabál (tél)

- Nagyszabású óév búcsúztató
- Fűtött sátor
- Ünnepi dekor
- Látvány malacsütés és pezsgős koccintás
- DJ és koncertek

## 8. Tervezett eseménynaptár

DÁTUM	ESEMÉNY	HELYSZÍN
2026.02.13	Péntek13 – Félelmetes Farsang	Magtár
2026.02.14-15	Valentin Napi Szerelmes Vásár	Wesselényi Strand előtt
2026.03.13-14	Szent Patrik Nap	PMK Parkoló
2026.04.03-06	Húsvéti Vigadalom	Wesselényi Strand előtt
2026.05.01-03	Májális & Anyák napi hétvége	Wesselényi Strand előtt
2026.05.22-25	Pünkösdi Palacsintás Programok	Wesselényi Strand előtt
2026.06.13-14	Ízutazás a világ körül – Balkán napok	Wesselényi Strand előtt
2026.06.19-21	Apák Napi Sörfesztivál	Wesselényi Strand előtt
2026.06.20	Balatoni Sunset Yoga & Spinning Rave	Kis strand - Káptalanfüred
2026.06.26-28	Ízutazás a világ körül – Olasz napok	Wesselényi Strand előtt
2026.06.28-08.22	Balatonalmádi Szurkolói Zóna & Piknik Mozi	Körszínpad
2026.07.03.-05	Függetlenség Napja – Amerikai Fesztivál	Wesselényi Strand előtt
2026.07.10-12	Ízutazás a világ körül – Spanyol napok	Wesselényi Strand előtt
2026.07.17-19	Őshonos Balatoni Hekk Fesztivál	Wesselényi Strand előtt
2026.07.18	Rythm on the Balcony	PMK Parkoló
2026.07.24-26	Ízutazás a világ körül – Görög napok	Wesselényi Strand előtt
2026.07.31-08.06	Balatonalmádi Bogrács & Pálinka Fesztivál	Wesselényi Strand előtt
2026.08.07-23	Balatonalmádi Bor & Sajt Fesztivál	Wesselényi Strand előtt
2026.08.08	Balatoni Sunset Yoga & Spinning Rave	Kis strand - Káptalanfüred
2026.08.15	Rythm on the Balcony	PMK Parkoló
2026.08.20	Ízutazás a világ körül – Magyar napok	Wesselényi Strand előtt
2026.08.22	Night Beach	Kis strand - Káptalanfüred
2026.09.11-13	Egészség Nap - Vénasszonyok nyara	Wesselényi Strand előtt
2026.10.02-03	II. Októbeer Fesztivál	PMK Parkoló
2026.10.31	Halloween	Magtár
2026.11.27-12.20	Adventi vásár	Wesselényi Strand előtt
2026.12.31	Szilveszter	PMK Parkoló

## Változáskövetés

#	Változás helye	Eredeti szöveg	Módosított szöveg	Változás dátuma
1.	Üzleti terv 3.2. Versenyelőny 12.oldal	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nonprofit státusz: A bevétel visszaforgatása a közösségi célokra.</li> <li>• Tulajdonosi háttér: Az Önkormányzat 100%-os tulajdona garancia a stabilitásra és a hosszú távú kötelezettségvállalásra.</li> <li>• Komplex szolgáltatás: A három terület (Településüzemeltetés, Vagyongazdálkodás és Településmarketing) integrált kezelése lehetővé teszi a szinergiák kihasználását és a költséghatékonyabb működést.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nonprofit státusz: A bevétel visszaforgatása a közösségi célokra.</li> <li>• Tulajdonosi háttér: Az Önkormányzat 100%-os tulajdona garancia a stabilitásra és a hosszú távú kötelezettségvállalásra.</li> <li>• Komplex szolgáltatás: A három terület (Településüzemeltetés, Vagyongazdálkodás és Településmarketing) integrált kezelése lehetővé teszi a szinergiák kihasználását és a költséghatékonyabb működést.</li> <li>• Szaktudás</li> <li>• Gyakorlati tapasztalat</li> </ul>	2025.11.26
1.	Településüzemeltetési Osztály 3.7. Városi piac és Vásár területének karbantartása / fejlesztése 38.oldal	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A Balatonalmádi Piac és Vásár üzemeltetése</li> <li>• A hivatkozott jogszabályokban előírtaknak megfelelően nyitvatartási időben üzemelteti a piacot</li> <li>• Árusok és egyéb nyilvántartások vezetése</li> <li>• Helypénzek, bérleti díjak beszedése, elszámolás és dokumentálás a pénzügy felé</li> <li>• Épület takarítási és karbantartási feladatok</li> <li>• Szabadterület tisztán tartási, zöldterület fenntartási feladatok heti rendszerességgel</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A Balatonalmádi Piac és Vásár épületének takarítási és karbantartási feladatai</li> <li>• Szabadterület tisztán tartási, zöldterület fenntartási feladatok heti rendszerességgel</li> </ul>	2025.11.26
2.	Vagyongazdálkodási Osztály 1. A Vagyongazdálkodási Osztály bemutatása 46.oldal	<p>Az Vagyongazdálkodási osztály feladatai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok kezelése (felújítás, üzemeltetés, hasznosítás)</li> <li>• szociális célú lakóingatlanok üzemeltetése, fejlesztése</li> <li>• sportlétesítmények fejlesztése, üzemeltetése</li> <li>• Városi piac üzemeltetése</li> </ul>	<p>A Vagyongazdálkodási osztály feladatai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok üzemeltetése és hasznosítása,</li> <li>• szociális célú lakóingatlan üzemeltetése ide nem értve a lakóingatlan szociális célú bérbeadását, jogviszony létrehozatalát,</li> <li>• strandok üzemeltetése, ingatlanok hasznosítása (2026 2.negyedévtől),</li> </ul>	2025.11.26

# Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft.

---

			<ul style="list-style-type: none"><li>• sportlétesítmények üzemeltetése,</li><li>• Városi piac üzemeltetése,</li><li>• más szerv (önkormányzati intézmények) részére végzett karbantartási és egyéb szolgáltatások</li></ul>	

Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerzés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll Fksz	Br.Áll Ft	Nullás Fksz	Nullás Ft	ÉCS Fksz	JÉCS		JÉCS		JÉCS		JÉCS		Nettó érték 2025.04.01.	Nettó érték II.n.év	Nettó érték III.n.év	Nettó érték IV.n.év	
															24.12.31-IG	2025.I.NÉ VÉCS	25.03.31-IG	2025.II.NÉ VÉCS	25.06.30-IG	2025.III.NÉ VÉCS	25.09.30-IG	2025.IV.NÉ VÉCS					25.12.31-IG
'000109000	HAJDÚ VILLANYBOYLER Z-120 / 5 EME	100	9	IRODAÉPÜLET			16.11.22	16.11.22	16.11.22	1311242	52 025			1391242	52 025	0	52 025	0	52 025	0	52 025	0	52 025	0	0	0	0
'000109001	HAJDÚ VÍZMELEGÍTŐ FIA-5 / 5 EME	100	9	IRODAÉPÜLET			16.11.22	16.11.22	16.11.22	1311242	25 317			1391242	25 317	0	25 317	0	25 317	0	25 317	0	25 317	0	0	0	0
'000109003	LAPTOP DELL INSPIRON 5558 15,6"	100	9	IRODAÉPÜLET	DELL INSP		16.12.01	16.12.01	16.12.08	1311142	114 600			1391142	114 600	0	114 600	0	114 600	0	114 600	0	114 600	0	0	0	0
'000109004	WINDOWS 10 PRO 64bit	100	9	IRODAÉPÜLET			16.12.01	16.12.01	16.12.08	111111	39 450			119112	39 450	0	39 450	0	39 450	0	39 450	0	39 450	0	0	0	0
'000109802	KULCSSZEKRÉNY 150-ES	100	9	IRODAÉPÜLET			18.02.12	18.02.15	18.02.15	1311242	8 504			1391242	8 504	0	8 504	0	8 504	0	8 504	0	8 504	0	0	0	0
'000109855	USB FLASH DRIVE 32GB KINGSTON	100	9	IRODAÉPÜLET			18.07.17	18.07.20	18.07.20	1311142	5 591			1391142	5 591	0	5 591	0	5 591	0	5 591	0	5 591	0	0	0	0
'000109959	DELLEMC SZERVER + HALÓKÁRTYA	33	9	IRODAÉPÜLET		'1877YH2	18.10.01	18.10.19	18.10.19	1311112		'131911	771 673	1391112	771 673	0	771 673	0	771 673	0	771 673	0	771 673	0	0	0	0
'10/2015	PROTEX PD6GA PORRAL ÖLTŐ KÉSZ	100	9	IRODAÉPÜLET			15.02.12	15.02.12	15.02.12	1311242	8 700			1391242	8 700	0	8 700	0	8 700	0	8 700	0	8 700	0	0	0	0
'100239	2 személyes íróasztal puttlat	14,5	9	IRODAÉPÜLET			06.02.10	06.02.10	06.02.10	131122	0	1319122	107 400	1391222	107 400	0	107 400	0	107 400	0	107 400	0	107 400	0	0	0	0
'120015	SZÁMÍTÓGÉPES HÁLÓZATÉPÍTÉS	33	9	IRODAÉPÜLET			09.01.01	09.01.01	09.01.01	131112	0	'131911	897 888	139112	897 888	0	897 888	0	897 888	0	897 888	0	897 888	0	0	0	0
'120176	KENYÉRPÍRÍTÓ DELFINI	100	9	IRODAÉPÜLET			09.11.25	09.11.25	09.11.25	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120274	KULCSTARTÓ SZEKRENY 100 DB-OS	100	9	IRODAÉPÜLET			09.02.17	09.02.17	09.02.17	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120306	ROUTER D-LINK DIR-100 4 PORT 10	100	9	IRODAÉPÜLET			09.05.04	09.05.04	09.05.04	1311142	0			1391142	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120352	5 FAKKOS POLC (PÉNZÜGY II. IRODA)	100	9	IRODAÉPÜLET			09.02.11	09.02.11	09.02.11	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120353	5 FAKKOS POLC (PÉNZÜGY II. IRODA)	100	9	IRODAÉPÜLET			09.02.11	09.02.11	09.02.11	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120354	5 FAKKOS POLC (PÉNZÜGY II. IRODA)	100	9	IRODAÉPÜLET			09.02.06	09.02.06	09.02.06	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120355	6 FAKKOS POLC - GAZD.VEZ. IRODA	100	9	IRODAÉPÜLET			09.01.30	09.01.30	09.01.30	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120356	2 AJTÓS ALSÓ SZEKRENY (PÉNZÜGY)	100	9	IRODAÉPÜLET			09.01.23	09.01.23	09.01.23	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120357	2 AJTÓS ALSÓ SZEKRENY (PÉNZÜGY)	100	9	IRODAÉPÜLET			09.01.23	09.01.23	09.01.23	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120358	2 AJTÓS ALSÓ SZEKRENY (PÉNZÜGY)	100	9	IRODAÉPÜLET			09.01.23	09.01.23	09.01.23	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120359	ÍRÓASZTAL I. - INT.VEZ. IRODA	100	9	IRODAÉPÜLET			09.12.10	09.12.10	09.12.10	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120360	ÍRÓASZTAL II. - INT.VEZ. IRODA	100	9	IRODAÉPÜLET			09.12.10	09.12.10	09.12.10	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120361	ÍRÓASZTAL III. - INT.VEZ. IRODA	100	9	IRODAÉPÜLET			09.12.10	09.12.10	09.12.10	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120362	KÖNYVSZEKRÉNY ALSÓ - INT.VEZ. IF	100	9	IRODAÉPÜLET			09.12.10	09.12.10	09.12.10	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120363	KÖNYVSZEKRÉNY FELSŐ - INT.VEZ.	100	9	IRODAÉPÜLET			09.12.10	09.12.10	09.12.10	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120364	FOGASFAL ALSÓ SZEKRENNYEL	100	9	IRODAÉPÜLET			09.12.10	09.12.10	09.12.10	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120535	ZANUSSI HŰTŐ 240L FAGYASZTÓVA	100	9	IRODAÉPÜLET			10.07.20	10.07.20	10.07.20	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120727	TORK ADAGOLÓ MINI HAJT.KÉZTOR	100	9	IRODAÉPÜLET			11.08.17	11.08.17	11.08.17	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120728	TORK ADAGOLÓ MINI HAJT.KÉZTOR	100	9	IRODAÉPÜLET			11.08.17	11.08.17	11.08.17	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121073	POLCOS SZEKRENY 14 FAKKOS (PÉ	100	9	IRODAÉPÜLET			13.02.27	13.02.27	13.02.27	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121156	PAPÍRTARTÓ KONTÉNER GURULÓS	100	9	IRODAÉPÜLET			13.12.20	13.12.20	13.12.20	1311242	0			1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121199	FÉNYKÉPEZŐGÉP DIGITÁLIS SAMSU	100	9	IRODAÉPÜLET			14.06.20	14.06.20	14.06.20	1311242	19 606			1391242	19 606	0	19 606	0	19 606	0	19 606	0	19 606	0	0	0	0
'121250	KÜLSŐ WINCHESTER SAMSUNG - SE	100	9	IRODAÉPÜLET			14.11.25	14.11.25	14.11.25	1311242	16 850			1391242	16 850	0	16 850	0	16 850	0	16 850	0	16 850	0	0	0	0
'121255	POLC 35x200	100	9	IRODAÉPÜLET			14.11.28	14.11.28	14.11.28	1311242	15 000			1391242	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	0	0	0
'21/2015	2 RÉSZES 7 FAKK MAGAS FEHÉR IRA	100	9	IRODAÉPÜLET			15.02.24	15.02.24	15.02.24	1311242	16 860			1391242	16 860	0	16 860	0	16 860	0	16 860	0	16 860	0	0	0	0
'22/2015	5 RÉSZES 7 FAKK MAGAS FEHÉR IRA	100	9	IRODAÉPÜLET			15.02.24	15.02.24	15.02.24	1311242	42 151			1391242	42 151	0	42 151	0	42 151	0	42 151	0	42 151	0	0	0	0
'28/2015	KLÍMA KOREAI MSR1U-09HRDNI-ÖR	14,5	9	IRODAÉPÜLET			15.06.02	15.06.02	15.06.02	131122		1319122	464 724	1391222	464 724	0	464 724	0	464 724	0	464 724	0	464 724	0	0	0	0
'53/2015	IRODAI SZÖVET SZÉK FEKETE (JUVÁ	100	9	IRODAÉPÜLET			15.12.05	15.12.05	15.12.05	1311242	14 567			1391242	14 567	0	14 567	0	14 567	0	14 567	0	14 567	0	0	0	0
'8/2015	PROTEX PD6GA PORRAL ÖLTŐ KÉSZ	100	9	IRODAÉPÜLET			15.02.12	15.02.12	15.02.12	1311242	8 700			1391242	8 700	0	8 700	0	8 700	0	8 700	0	8 700	0	0	0	0
'9/2015	PROTEX PD6GA PORRAL ÖLTŐ KÉSZ	100	9	IRODAÉPÜLET			15.02.12	15.02.12	15.02.12	1311242	8 700			1391242	8 700	0	8 700	0	8 700	0	8 700	0	8 700	0	0	0	0
'000108988	YTONG FÜRÉSZ (NÉMETH ANDRÁS)	100	10	TELEPHELY RÁK			16.10.11	16.10.11	16.10.11	1311242	5 370			1391242	5 370	0	5 370	0	5 370	0	5 370	0	5 370	0	0	0	0
'000108989	POPSZEGEC-SHÚZÓ FOGÓ (NÉMETH	100	10	TELEPHELY RÁK			16.10.11	16.10.11	16.10.11	1311242	2 819			1391242	2 819	0	2 819	0	2 819	0	2 819	0	2 819	0	0	0	0
'000108990	FESTÉKSZŐRŐ (NÉMETH ANDRÁS)	100	10	TELEPHELY RÁK			16.10.11	16.10.11	16.10.11	1311242	5 653			1391242	5 653	0	5 653	0	5 653	0	5 653	0	5 653	0	0	0	0
'000108991	VÍZPUMPAFOGÓ (NÉMETH ANDRÁS)	100	10	TELEPHELY RÁK			16.10.11	16.10.11	16.10.11	1311242	6 772			1391242	6 772	0	6 772	0	6 772	0	6 772	0	6 772	0	0	0	0
'000109007	VÍZPUMPAFOGÓ	100	10	TELEPHELY RÁK			16.12.03	16.12.11	16.12.11	1311242	5 512			1391242	5 512	0	5 512	0	5 512	0	5 512	0	5 512	0	0	0	0
'000109032	BURKOLÓ LÁDA KÉSZLET BASA K99	100	10	TELEPHELY RÁK			17.02.06	17.02.14	17.02.14	1311242	6 280			1391242	6 280	0	6 280	0	6 280	0	6 280	0	6 280	0	0	0	0
'000109045	FESTÉKSZŐRŐ W95 EUROPE -	100	10	TELEPHELY RÁK			17.05.23	17.05.23	17.05.23	1311242	11 803			1391242	11 803	0	11 803	0	11 803	0	11 803	0	11 803	0	0	0	0
'000109071	MAKITA VESŐKALAPÁCS	100	10	TELEPHELY RÁK		'2016 5844	17.06.14	17.06.22	17.06.22	1311242	164 567			1391242	164 567	0	164 567	0	164 567	0	164 567	0	164 567	0	0	0	0
'000109103	TALICSKA (KÖMÜVES)	100	10	TELEPHELY RÁK																							

Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerezés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll.Fksz	Br.Áll.Ft	Fksz	Nullás Ft	ÉCS Fksz	YÉCS 24.12.31-IG	2025.I.NÉ VÉCS	YÉCS 25.03.31-IG	2025.II.NÉ VÉCS	YÉCS 25.06.30-IG	2025.III.NÉ VÉCS	YÉCS 25.09.30-IG	2025.IV.NÉ VÉCS	YÉCS 25.12.31-IG	Nettó érték 2025.04.01.	Nettó érték II.n.év	Nettó érték III.n.év	Nettó érték IV.n.év	
000109874	CSÓFÖGŐ 1" FESTA (ÁBRAHÁM R.)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	2 910	*		1391242	2 910	0	2 910	0	2 910	0	2 910	0	2 910	0	0	0	0	0
000109875	CSÓFÖGŐ 1,5" FESTA (ÁBRAHÁM R.)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	4 114	*		1391242	4 114	0	4 114	0	4 114	0	4 114	0	4 114	0	0	0	0	0
000109876	CSÓKULCS KÉSZLET EXTOL (ÁBRAHÁM R.)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	1 982	*		1391242	1 982	0	1 982	0	1 982	0	1 982	0	1 982	0	0	0	0	0
000109877	DERÉKSZÖG 300 MM ÁLLÍTHATÓ (ÁBRAHÁM R.)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	1 489	*		1391242	1 489	0	1 489	0	1 489	0	1 489	0	1 489	0	0	0	0	0
000109878	FELSŐMARÓ KÉSZLET 24R EXTOL (ÁBRAHÁM R.)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	3 615	*		1391242	3 615	0	3 615	0	3 615	0	3 615	0	3 615	0	0	0	0	0
000109879	FÜRÉS PASSZÍTÓ EGYENES (ASZTALOS)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	1 234	*		1391242	1 234	0	1 234	0	1 234	0	1 234	0	1 234	0	0	0	0	0
000109880	HOSSZÚCSÓRÓ FOGÓ 200 MM SOM	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	1 115	*		1391242	1 115	0	1 115	0	1 115	0	1 115	0	1 115	0	0	0	0	0
000109881	IMBÚSZKULCS KÉSZLET 1,5-10 2011	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	3 739	*		1391242	3 739	0	3 739	0	3 739	0	3 739	0	3 739	0	0	0	0	0
000109882	KOMBINÁLT FOGÓ 180 MM MODEC	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	1 040	*		1391242	1 040	0	1 040	0	1 040	0	1 040	0	1 040	0	0	0	0	0
000109883	OLDALCSÍPÓ FOGÓ 180 MM MODEC	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	1 010	*		1391242	1 010	0	1 010	0	1 010	0	1 010	0	1 010	0	0	0	0	0
000109884	PILLANATSZORÍTÓ 300 QUICK MOD	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	2 243	*		1391242	2 243	0	2 243	0	2 243	0	2 243	0	2 243	0	0	0	0	0
000109885	PILLANATSZORÍTÓ 300 QUICK MOD	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	2 244	*		1391242	2 244	0	2 244	0	2 244	0	2 244	0	2 244	0	0	0	0	0
000109886	SZERSZÁMOS LÁDA 53/5 HART (ÁBRAHÁM R.)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	5 648	*		1391242	5 648	0	5 648	0	5 648	0	5 648	0	5 648	0	0	0	0	0
000109887	SZÍLOPLASZTKINYOMÓ PICA-X TRÜ	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	2 087	*		1391242	2 087	0	2 087	0	2 087	0	2 087	0	2 087	0	0	0	0	0
000109888	SZÍLOPLASZTKINYOMÓ PICA-X TRÜ	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	2 087	*		1391242	2 087	0	2 087	0	2 087	0	2 087	0	2 087	0	0	0	0	0
000109889	VÍZMÉRTÉK 600 SOLA (ÁBRAHÁM R.)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	2 805	*		1391242	2 805	0	2 805	0	2 805	0	2 805	0	2 805	0	0	0	0	0
000109890	VÍZPUMPAFOGÓ 250 FELO (ÁBRAHÁM R.)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	4 107	*		1391242	4 107	0	4 107	0	4 107	0	4 107	0	4 107	0	0	0	0	0
000109891	ZÉGERFOGÓ 150MM B HAIL. EXPER	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	741	*		1391242	741	0	741	0	741	0	741	0	741	0	0	0	0	0
000109892	ZÉGERFOGÓ 150MM K EGYENES MÓ	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	673	*		1391242	673	0	673	0	673	0	673	0	673	0	0	0	0	0
000109894	ÁCSDERÉKSZÖG 700 MM MÉRŐPÓ	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.24	18.09.05	18.09.05	1311242	3 733	*		1391242	3 733	0	3 733	0	3 733	0	3 733	0	3 733	0	0	0	0	0
000109895	GRAPHITE ÜTVEFÜRŐGÉP 650W 13	100	10	TELEPHELY RÁK	*	201707G	18.08.30	18.09.07	18.09.07	1311242	11 840	*		1391242	11 840	0	11 840	0	11 840	0	11 840	0	11 840	0	0	0	0	0
000109896	GRAPHITE AKUS EXCENTER CSÍSZÓ	100	10	TELEPHELY RÁK	*	201710V	18.08.30	18.09.07	18.09.07	1311242	26 782	*		1391242	26 782	0	26 782	0	26 782	0	26 782	0	26 782	0	0	0	0	0
000109897	BOSCH SZALAGCSÍSZÓLÓ PBS 75A	100	10	TELEPHELY RÁK	*	70805111	18.08.30	18.09.07	18.09.07	1311242	27 149	*		1391242	27 149	0	27 149	0	27 149	0	27 149	0	27 149	0	0	0	0	0
000109898	MAD HÖLÉGFÚVÓ 2000W KÉT FOK	100	10	TELEPHELY RÁK	*	411023	18.08.30	18.09.07	18.09.07	1311242	6 390	*		1391242	6 390	0	6 390	0	6 390	0	6 390	0	6 390	0	0	0	0	0
000109899	PHOB YOTO CSÓKALIBRÁLÓ SORJÁ	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.08.30	18.09.07	18.09.07	1311242	1 230	*		1391242	1 230	0	1 230	0	1 230	0	1 230	0	1 230	0	0	0	0	0
000109902	RACSNISKULCS 1/2" 16,8MM 22MM	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.09.17	18.09.25	18.09.25	1311242	10 114	*		1391242	10 114	0	10 114	0	10 114	0	10 114	0	10 114	0	0	0	0	0
000109903	IRWIN LYUKFÜRÉS Z 12"/300MM (ÁBRAHÁM R.)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.09.17	18.09.25	18.09.25	1311242	4 455	*		1391242	4 455	0	4 455	0	4 455	0	4 455	0	4 455	0	0	0	0	0
000109919	AEG 9-AKKU18 CSAVARBEHÁJTÓ 18	100	10	TELEPHELY RÁK	*	42841102	18.08.28	18.09.05	18.09.05	1311242	27 390	*		1391242	27 390	0	27 390	0	27 390	0	27 390	0	27 390	0	0	0	0	0
000109920	AEG 9-AKKU18 SAROKCSÍSZÓLÓ 18	100	10	TELEPHELY RÁK	*	44647702	18.08.28	18.09.05	18.09.05	1311242	38 841	*		1391242	38 841	0	38 841	0	38 841	0	38 841	0	38 841	0	0	0	0	0
000109921	AEG 9-AKKU18 FÜRŐKALAPÁCS 18V	100	10	TELEPHELY RÁK	*	46746201	18.08.28	18.09.05	18.09.05	1311242	71 407	*		1391242	71 407	0	71 407	0	71 407	0	71 407	0	71 407	0	0	0	0	0
000109922	1 ZSÁKOS ELSZÍVÓ ELEKTROMOS SZ	100	10	TELEPHELY RÁK	*	ZYKLON-2 1425	18.10.03	18.10.03	18.10.03	1311242	157 500	*		1391242	157 500	0	157 500	0	157 500	0	157 500	0	157 500	0	0	0	0	0
000109923	MÉRŐSZALAG 5M STANLEY TYLON (ÁBRAHÁM R.)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.10.02	18.10.12	18.10.12	1311242	1 488	*		1391242	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	0	0	0	0
000109924	ORRFÜRÉS MAKITA JR3050T (ASZTALOS)	100	10	TELEPHELY RÁK	*	990078	18.10.02	18.10.12	18.10.12	1311242	39 292	*		1391242	39 292	0	39 292	0	39 292	0	39 292	0	39 292	0	0	0	0	0
000109933	BETONVÉSŐ LAPOS 300 MM KREAT	100	10	TELEPHELY RÁK	*		18.10.18	18.10.26	18.10.26	1311242	1 654	*		1391242	1 654	0	1 654	0	1 654	0	1 654	0	1 654	0	0	0	0	0
*100121	Vízmelegítő villanybojler	14,5	10	TELEPHELY RÁK	*		03.07.21	03.07.21	03.07.21	131122	0	*	1319122	90 088	139122	90 088	0	90 088	0	90 088	0	90 088	0	0	0	0	0	0
*12/2015	MAKITA FÜRŐKALAPÁCS 780W (VÍZMELEGÍTŐ)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		15.03.18	15.03.18	15.03.18	1311242	39 291	*		1391242	39 291	0	39 291	0	39 291	0	39 291	0	39 291	0	0	0	0	0
*120034	BETONKEVERŐ DOKKER 130L	14,5	10	TELEPHELY RÁK	*		09.12.17	09.12.17	09.12.17	131122	0	*	1319122	118 000	139122	118 000	0	118 000	0	118 000	0	118 000	0	0	0	0	0	0
*120035	SZALAGFÜRÉS GÉP PBS 400	14,5	10	TELEPHELY RÁK	*		09.12.17	09.12.17	09.12.17	131122	0	*	1319122	407 500	139122	407 500	0	407 500	0	407 500	0	407 500	0	0	0	0	0	0
*120036	EGYENGETŐ-VASTAGOLO GYALUGÉP	14,5	10	TELEPHELY RÁK	*		09.12.17	09.12.17	09.12.17	131122	0	*	1319122	486 250	139122	486 250	0	486 250	0	486 250	0	486 250	0	0	0	0	0	0
*121032	SOROMPÓ RENDSZER / BEJÁRATI KAPU	14,5	10	TELEPHELY RÁK	*		12.03.21	12.03.21	12.03.21	131122	0	*	1319122	364 490	139122	364 490	0	364 490	0	364 490	0	364 490	0	0	0	0	0	0
*121068	FALÉTRA	100	10	TELEPHELY RÁK	*		12.09.12	12.09.12	12.09.12	1311242	0	*		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
*121069	MOTORKERÉKPÁR APRILIA SCARAB	20	10	TELEPHELY RÁK	*	ZD4VR00	12.12.04	12.12.04	12.12.04	131162	0	*	1319162	550 000	139162	550 000	0	550 000	0	550 000	0	550 000	0	550 000	0	0	0	0
*121074	KAMERÁS MEGFIGYELŐ-ÉS KAPUVAL	14,5	10	TELEPHELY RÁK	*		13.04.23	13.04.23	13.04.23	131122	0	*	1319122	1 998 223	139122	1 998 223	0	1 998 223	0	1 998 223	0	1 998 223	0	1 998 223	0	0	0	0
*121116	ÜTVEFÜRŐGÉP EXTOL PREMIUM / K	100	10	TELEPHELY RÁK	*		13.07.16	13.07.16	13.07.16	1311242	0	*		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
*121219	VASBAK [1]	100	10	TELEPHELY RÁK	*		14.06.23	14.06.23	14.06.23	1311242	17 047	*		1391242	17 047	0	17 0											

Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerzés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll Fksz	Br.Áll Ft	Nullás Fksz	Nullás Ft	ÉCS Fksz	JÉCS 24.12.31-IG	2025.I.NÉ VÉCS	JÉCS 25.03.31-IG	2025.II.NÉ VÉCS	JÉCS 25.06.30-IG	2025.III.NÉ VÉCS	JÉCS 25.09.30-IG	2025.IV.NÉ VÉCS	JÉCS 25.12.31-IG	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó		
																								érték 2025.04.01.	érték II.n.év	érték III.n.év	érték IV.n.év		
'36/2016	VIZES CSEMPÉVÁGÓ (KÖMÜVES)	100	10	TELEPHELY RÁK	*		16.06.02	16.06.02	16.06.02	1311242	51 173	*		1391242	51 173	0	51 173	0	51 173	0	51 173	0	51 173	0	0	0	0	0	0
'45/2015	CSAPSZEZVÁGÓ FOGÓ	100	10	TELEPHELY RÁK	*		15.11.17	15.11.17	15.11.17	1311242	7 496	*		1391242	7 496	0	7 496	0	7 496	0	7 496	0	7 496	0	7 496	0	0	0	0
'7/2015	SZÉN-MONOXID ÉRZEKELŐ HONEW	100	10	TELEPHELY RÁK	*		15.02.10	15.02.10	15.02.10	1311242	8 133	*		1391242	8 133	0	8 133	0	8 133	0	8 133	0	8 133	0	8 133	0	0	0	0
'000108999	TÉRFIGYELŐ KAMERARENDSZER HA	14,5	11	VÁROSGONDNŰ	*		16.11.11	16.11.19	16.11.19	131122	0	* 1319122	172 677	139122	172 677	0	172 677	0	172 677	0	172 677	0	172 677	0	172 677	0	0	0	0
'000109002	TÉRFIGYELŐ KAMERARENDSZER HA	14,5	11	VÁROSGONDNŰ	*		16.11.22	16.11.22	16.11.22	131122	0	* 1319122	210 000	139122	210 000	0	210 000	0	210 000	0	210 000	0	210 000	0	210 000	0	0	0	0
'000109087	KAVICSOS VIRÁGVÁLYÚ 40/120 BA	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.05	17.07.13	17.07.13	1311242	16 500	*		1391242	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	0	0	0
'000109088	KAVICSOS VIRÁGVÁLYÚ 40/120 BA	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.05	17.07.13	17.07.13	1311242	16 500	*		1391242	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	0	0	0
'000109089	KAVICSOS VIRÁGVÁLYÚ 40/120 BA	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.05	17.07.13	17.07.13	1311242	16 500	*		1391242	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	0	0	0
'000109090	KAVICSOS VIRÁGVÁLYÚ 40/120 BA	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.05	17.07.13	17.07.13	1311242	16 500	*		1391242	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	0	0	0
'000109091	KAVICSOS VIRÁGVÁLYÚ 40/120 BA	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.05	17.07.13	17.07.13	1311242	16 500	*		1391242	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	0	0	0
'000109092	KAVICSOS VIRÁGVÁLYÚ 40/120 BA	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.05	17.07.13	17.07.13	1311242	16 500	*		1391242	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	0	0	0
'000109093	KAVICSOS VIRÁGVÁLYÚ 40/120 BA	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.05	17.07.13	17.07.13	1311242	16 500	*		1391242	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	0	0	0
'000109094	KAVICSOS VIRÁGVÁLYÚ 40/120 BA	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.05	17.07.13	17.07.13	1311242	16 500	*		1391242	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	16 500	0	0	0	0
'000109095	KAVICSOS VIRÁGVÁLYÚ 70/110 BA	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.05	17.07.13	17.07.13	1311242	18 000	*		1391242	18 000	0	18 000	0	18 000	0	18 000	0	18 000	0	18 000	0	0	0	0
'000109096	KAVICSOS VIRÁGVÁLYÚ 70/110 BA	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.05	17.07.13	17.07.13	1311242	18 000	*		1391242	18 000	0	18 000	0	18 000	0	18 000	0	18 000	0	18 000	0	0	0	0
'000109097	KAVICSOS VIRÁGVÁLYÚ 70/110 BA	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.05	17.07.13	17.07.13	1311242	18 000	*		1391242	18 000	0	18 000	0	18 000	0	18 000	0	18 000	0	18 000	0	0	0	0
'000109110	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109111	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109112	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109113	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109114	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109115	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109116	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109117	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109118	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109119	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109120	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109121	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109122	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109123	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109124	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109125	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109126	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109127	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109128	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109129	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109130	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109131	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109132	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109133	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109134	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109135	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	795	*		1391242	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	795	0	0	0	0
'000109136	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	794	*		1391242	794	0	794	0	794	0	794	0	794	0	794	0	0	0	0
'000109137	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	794	*		1391242	794	0	794	0	794	0	794	0	794	0	794	0	0	0	0
'000109138	MAGYAR ZÁSLÓ 70x45 CM	100	11	VÁROSGONDNŰ	*		17.07.27	17.08.04	17.08.04	1311242	794	*		1391242	794	0	794												



Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerzés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll.Fkz	Br.Áll.Ft	Fkzs	Nullás Ft	ÉCS Fkzs	YÉCS 24.12.31-IG	2025.I.NÉ VÉCS	YÉCS 25.03.31-IG	2025.II.NÉ VÉCS	YÉCS 25.06.30-IG	2025.III.NÉ VÉCS	YÉCS 25.09.30-IG	2025.IV.NÉ VÉCS	YÉCS 25.12.31-IG	Nettó érték 2025.04.01.	Nettó érték II.n.év	Nettó érték III.n.év	Nettó érték IV.n.év	
'000109262	BALATONALMÁDI ZÁSZLÓ 70X45 CN	100	11	VÁROSGONDNN'	'		17.10.25	17.11.03	17.11.03	1311242	1 800	'		1391242	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	0	0	0	0
'000109263	BALATONALMÁDI ZÁSZLÓ 70X45 CN	100	11	VÁROSGONDNN'	'		17.10.25	17.11.03	17.11.03	1311242	1 800	'		1391242	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	0	0	0	0
'000109264	BALATONALMÁDI ZÁSZLÓ 70X45 CN	100	11	VÁROSGONDNN'	'		17.10.25	17.11.03	17.11.03	1311242	1 800	'		1391242	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	0	0	0	0
'000109265	BALATONALMÁDI ZÁSZLÓ 70X45 CN	100	11	VÁROSGONDNN'	'		17.10.25	17.11.03	17.11.03	1311242	1 800	'		1391242	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	0	0	0	0
'000109266	BALATONALMÁDI ZÁSZLÓ 70X45 CN	100	11	VÁROSGONDNN'	'		17.10.25	17.11.03	17.11.03	1311242	1 800	'		1391242	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	0	0	0	0
'000109267	BALATONALMÁDI ZÁSZLÓ 70X45 CN	100	11	VÁROSGONDNN'	'		17.10.25	17.11.03	17.11.03	1311242	1 800	'		1391242	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	0	0	0	0
'000109268	BALATONALMÁDI ZÁSZLÓ 70X45 CN	100	11	VÁROSGONDNN'	'		17.10.25	17.11.03	17.11.03	1311242	1 800	'		1391242	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	1 800	0	0	0	0	0
'000109853	ZAGYSZIVATTYÚ AL-KO DRAIN 2000	100	11	VÁROSGONDNN'	'		18.04.02	18.07.10	18.07.10	1311242	47 965	'		1391242	47 965	0	47 965	0	47 965	0	47 965	0	47 965	0	0	0	0	0
'000109962	VIRÁGVÁLYÚ VÖRÖSKÖBŐL	100	11	VÁROSGONDNN'	'		18.10.04	18.10.29	18.10.29	1311242	15 000	'		1391242	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	0	0	0	0
'000109962	VIRÁGVÁLYÚ VÖRÖSKÖBŐL/2	100	11	VÁROSGONDNN'	'		18.10.04	18.10.29	18.10.29	1311242	15 000	'		1391242	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	0	0	0	0
'000109962	VIRÁGVÁLYÚ VÖRÖSKÖBŐL/3	100	11	VÁROSGONDNN'	'		18.10.04	18.10.29	18.10.29	1311242	15 000	'		1391242	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	0	0	0	0
'000109962	VIRÁGVÁLYÚ VÖRÖSKÖBŐL/4	100	11	VÁROSGONDNN'	'		18.10.04	18.10.29	18.10.29	1311242	15 000	'		1391242	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	0	0	0	0
'000109962	VIRÁGVÁLYÚ VÖRÖSKÖBŐL/5	100	11	VÁROSGONDNN'	'		18.10.04	18.10.29	18.10.29	1311242	15 000	'		1391242	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	0	0	0	0
'000109973	MIKULÁS BÁB	100	11	VÁROSGONDNN'	'		18.12.05	18.12.13	18.12.13	1311242	162 500	'		1391242	162 500	0	162 500	0	162 500	0	162 500	0	162 500	0	0	0	0	0
'000109974	KRAMPUSZ BÁB	100	11	VÁROSGONDNN'	'		18.12.05	18.12.13	18.12.13	1311242	122 500	'		1391242	122 500	0	122 500	0	122 500	0	122 500	0	122 500	0	0	0	0	0
'100266	Diszkiv./BOLOG KARACSONY/	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		07.12.05	07.12.05	07.12.05	131122	0	1319122	192 000	139122	192 000	0	192 000	0	192 000	0	192 000	0	192 000	0	0	0	0	0
'100274	Szánkó	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		08.12.08	08.12.08	08.12.08	131122	0	1319122	100 000	139122	100 000	0	100 000	0	100 000	0	100 000	0	100 000	0	0	0	0	0
'120724	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ/ SZŰZ AN	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.09.08	11.09.08	11.09.08	131122	0	1319122	80 000	139122	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	0	0	0	0
'120725	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ/ SZT. JÓZ	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.09.08	11.09.08	11.09.08	131122	0	1319122	80 000	139122	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	0	0	0	0
'120726	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ/ PÁSZTOR	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.09.08	11.09.08	11.09.08	131122	0	1319122	80 000	139122	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	0	0	0	0
'120732	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ FAANYAG	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.09.17	11.09.17	11.09.17	131122	0	1319122	35 000	139122	35 000	0	35 000	0	35 000	0	35 000	0	35 000	0	0	0	0	0
'120733	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ / GÁSPÁR	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.09.27	11.09.27	11.09.27	131122	0	1319122	80 000	139122	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	0	0	0	0
'120734	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ / MENYHÉ	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.09.27	11.09.27	11.09.27	131122	0	1319122	80 000	139122	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	0	0	0	0
'120735	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ / BOLDIZ	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.09.27	11.09.27	11.09.27	131122	0	1319122	80 000	139122	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	0	0	0	0
'120917	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ / TEHÉN	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.10.27	11.10.27	11.10.27	131122	0	1319122	80 000	139122	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	0	0	0	0
'120918	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ / SZAMÁR	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.10.27	11.10.27	11.10.27	131122	0	1319122	80 000	139122	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	80 000	0	0	0	0	0
'120919	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ / BÁRÁNY	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.10.27	11.10.27	11.10.27	131122	0	1319122	10 000	139122	10 000	0	10 000	0	10 000	0	10 000	0	10 000	0	0	0	0	0
'120920	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ / BÁRÁNY	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.10.27	11.10.27	11.10.27	131122	0	1319122	10 000	139122	10 000	0	10 000	0	10 000	0	10 000	0	10 000	0	0	0	0	0
'120921	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ / BÁRÁNY	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.10.27	11.10.27	11.10.27	131122	0	1319122	10 000	139122	10 000	0	10 000	0	10 000	0	10 000	0	10 000	0	0	0	0	0
'120922	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ / BÁRÁNY	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.10.27	11.10.27	11.10.27	131122	0	1319122	10 000	139122	10 000	0	10 000	0	10 000	0	10 000	0	10 000	0	0	0	0	0
'120923	BETLEHEMI KOMPOZÍCIÓ / KISDÉK	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.10.27	11.10.27	11.10.27	131122	0	1319122	20 000	139122	20 000	0	20 000	0	20 000	0	20 000	0	20 000	0	0	0	0	0
'120957	FÖLDBE SÜLLYESZTETT HULLADÉK	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.10.13	11.10.13	11.10.13	131122	0	1319122	76 946	139122	76 946	0	76 946	0	76 946	0	76 946	0	76 946	0	0	0	0	0
'120958	FÖLDBE SÜLLYESZTETT HULLADÉK	14,5	11	VÁROSGONDNN'	'		11.11.21	11.11.21	11.11.21	131122	0	1319122	75 000	139122	75 000	0	75 000	0	75 000	0	75 000	0	75 000	0	0	0	0	0
'121204	BOKORZÁSZLÓTARTÓ 5 EGYSSÉGES	100	11	VÁROSGONDNN'	'		14.06.16	14.06.16	14.06.16	1311242	37 025	'		1391242	37 025	0	37 025	0	37 025	0	37 025	0	37 025	0	0	0	0	0
'121205	BOKORZÁSZLÓTARTÓ 5 EGYSSÉGES	100	11	VÁROSGONDNN'	'		14.06.16	14.06.16	14.06.16	1311242	37 025	'		1391242	37 025	0	37 025	0	37 025	0	37 025	0	37 025	0	0	0	0	0
'121216	SZEMÉLTEDOBÓ ROZSDAMENTES A	100	11	VÁROSGONDNN'	'		14.07.04	14.07.04	14.07.04	1311242	70 000	'		1391242	70 000	0	70 000	0	70 000	0	70 000	0	70 000	0	0	0	0	0
'1242	KÜLTÉRI KASPÓ (ANTIKOLT)	100	11	VÁROSGONDNN'	'		16.06.20	16.06.20	16.06.20	1311242	3 500	'		1391242	3 500	0	3 500	0	3 500	0	3 500	0	3 500	0	0	0	0	0
'1243	KÜLTÉRI KASPÓ (ANTIKOLT)	100	11	VÁROSGONDNN'	'		16.06.20	16.06.20	16.06.20	1311242	3 500	'		1391242	3 500	0	3 500	0	3 500	0	3 500	0	3 500	0	0	0	0	0
'1244	KÜLTÉRI KASPÓ (ANTIKOLT)	100	11	VÁROSGONDNN'	'		16.06.20	16.06.20	16.06.20	1311242	3 500	'		1391242	3 500	0	3 500	0	3 500	0	3 500	0	3 500	0	0	0	0	0
'1281	CSILLAG FÉNY - CARMEN 6 M SZÉLE	100	11	VÁROSGONDNN'	'		16.09.06	16.09.06	16.09.06	1311242	72 000	'		1391242	72 000	0	72 000	0	72 000	0	72 000	0	72 000	0	0	0	0	0
'1282	KORONA FÉNY MELEGFEHÉR SZÍNB	100	11	VÁROSGONDNN'	'		16.09.06	16.09.06	16.09.06	1311242	54 000	'		1391242	54 000	0	54 000	0	54 000	0	54 000	0	54 000	0	0	0	0	0
'1283	ARABESZK FÉNY 5 M SZÉLE	100	11	VÁROSGONDNN'	'		16.09.06	16.09.06	16.09.06	1311242	54 000	'		1391242	54 000	0	54 000	0	54 000	0	54 000	0	54 000	0	0	0	0	0
'1284	DUPLA KÉK FÉNY 6 M SZÉLES	100	11	VÁROSGONDNN'	'		16.09.06	16.09.06	16.09.06	1311242	60 000	'		1391242	60 000	0	60 000	0	60 000	0	60 000	0	60 000	0	0	0	0	0
'1285	DUPLA KÉK FÉNY 6 M SZÉLES	100	11	VÁROSGONDNN'	'		16.09.06	16.09.06	16.09.06	1311242	60 000	'		1391242	60 000	0	60 000	0	60 000	0	60 000	0	60 000	0	0	0	0	0
'1286	HÁRMAS HÓPIHE MOTÍVUM	100	11	VÁROSGONDNN'	'		16.09.06	16.09.06	16.09.06	1311242	27 000	'		1391242	27 000	0	27 000											



Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerzés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll Fkzs	Br.Áll Ft	Nullás Fkzs	Nullás Ft	ÉCS Fkzs	JÉCS 24.12.31-IG	2025.I.NÉ VÉCS	JÉCS 25.03.31-IG	2025.II.NÉ VÉCS	JÉCS 25.06.30-IG	2025.III.NÉ VÉCS	JÉCS 25.09.30-IG	2025.IV.NÉ VÉCS	JÉCS 25.12.31-IG	Nettó érték 2025.04.01.	Nettó érték II.n.év	Nettó érték III.n.év	Nettó érték IV.n.év		
																												IG	VÉCS
000109026	GEREBLYE (KÖZFOGL.)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.01.30	17.02.10	17.02.10	1311242	1 898	*	1391242	1 898	0	1 898	0	1 898	0	1 898	0	1 898	0	1 898	0	0	0	0	
000109027	GEREBLYE (KÖZFOGL.)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.01.30	17.02.10	17.02.10	1311242	1 898	*	1391242	1 898	0	1 898	0	1 898	0	1 898	0	1 898	0	1 898	0	0	0	0	
000109028	GEREBLYE (KÖZFOGL.)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.01.30	17.02.10	17.02.10	1311242	1 898	*	1391242	1 898	0	1 898	0	1 898	0	1 898	0	1 898	0	1 898	0	0	0	0	
000109029	METSZŐÖLLŐ (KÖZFOGL.)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.01.30	17.02.10	17.02.10	1311242	2 125	*	1391242	2 125	0	2 125	0	2 125	0	2 125	0	2 125	0	2 125	0	0	0	0	
000109030	METSZŐÖLLŐ (KÖZFOGL.)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.01.30	17.02.10	17.02.10	1311242	2 125	*	1391242	2 125	0	2 125	0	2 125	0	2 125	0	2 125	0	2 125	0	0	0	0	
000109031	METSZŐÖLLŐ (KÖZFOGL.)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.01.30	17.02.10	17.02.10	1311242	2 125	*	1391242	2 125	0	2 125	0	2 125	0	2 125	0	2 125	0	2 125	0	0	0	0	
000109036	ÁGVÁGÓ ÖLLŐ (HORVÁTH L.)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.04.12	17.04.27	17.04.27	1311242	7 329	*	1391242	7 329	0	7 329	0	7 329	0	7 329	0	7 329	0	7 329	0	0	0	0	
000109037	SZEMÉTSZEDŐ (KÖZFOGL.)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.04.24	17.05.04	17.05.04	1311242	2 165	*	1391242	2 165	0	2 165	0	2 165	0	2 165	0	2 165	0	2 165	0	0	0	0	
000109043	GÁRDENA KERTI SZIVATTYÚ 3000/4	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.05.16	17.05.19	17.05.19	1311242	28 337	*	1391242	28 337	0	28 337	0	28 337	0	28 337	0	28 337	0	28 337	0	0	0	0	
000109046	CSÁKÁNY (BALIGA P.)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.05.10	17.05.26	17.05.26	1311242	3 386	*	1391242	3 386	0	3 386	0	3 386	0	3 386	0	3 386	0	3 386	0	0	0	0	
000109047	ÁSÓ	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.05.10	17.05.26		1311242	2 756	*	1391242	2 756	0	2 756	0	2 756	0	2 756	0	2 756	0	2 756	0	0	0	0	
000109049	25 M-ES LOCSOLÓTÖMLŐ TÖMLŐC	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.05.12	17.05.26	17.05.26	1311242	11 244	*	1391242	11 244	0	11 244	0	11 244	0	11 244	0	11 244	0	11 244	0	0	0	0	
000109050	25 M-ES LOCSOLÓTÖMLŐ TÖMLŐC	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.05.12	17.05.26	17.05.26	1311242	11 244	*	1391242	11 244	0	11 244	0	11 244	0	11 244	0	11 244	0	11 244	0	0	0	0	
000109051	SÖVÉNYVÁGÓ STIHL HS45	100	12	VÁROSGONDNN	*	810 965 9	17.05.17	17.05.25	17.05.25	1311242	92 835	*	1391242	92 835	0	92 835	0	92 835	0	92 835	0	92 835	0	92 835	0	0	0	0	
000109052	KÉZFŰRÉSZ (BALIGA PÁL)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.04.10	17.04.25	17.04.25	1311242	5 276	*	1391242	5 276	0	5 276	0	5 276	0	5 276	0	5 276	0	5 276	0	0	0	0	
000109053	FÜLVÉDŐ (OLÁH KÁROLY)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.04.10	17.04.25	17.04.25	1311242	1 409	*	1391242	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	0	0	0	
000109054	FÜLVÉDŐ	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.04.10	17.04.25	17.04.25	1311242	1 409	*	1391242	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	0	0	0	
000109055	FÜLVÉDŐ (SÁNDOR DÁNIEL)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.04.10	17.04.25	17.04.25	1311242	1 409	*	1391242	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	0	0	0	
000109056	FÜLVÉDŐ (KÖZFOGL.)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.04.10	17.04.25	17.04.25	1311242	1 409	*	1391242	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	0	0	0	
000109057	HOMLOKPÁNT (BALIGA PÁL)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.04.10	17.04.25	17.04.25	1311242	1 693	*	1391242	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	0	0	0	
000109058	HOMLOKPÁNT (KÖZFOGL.)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.04.10	17.04.25	17.04.25	1311242	1 693	*	1391242	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	0	0	0	
000109059	STIHL MS201 TC EGYKEZES PROFIL	100	12	VÁROSGONDNN	*	STIHL MS2	182 368 2	17.05.25	17.06.02	17.06.02	1311242	169 212	*	1391242	169 212	0	169 212	0	169 212	0	169 212	0	169 212	0	169 212	0	0	0	0
000109063	POSTALÁDA	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.05.25	17.06.02	17.06.02	1311242	2 827	*	1391242	2 827	0	2 827	0	2 827	0	2 827	0	2 827	0	2 827	0	0	0	0	
000109067	KAPA (HORVÁTH LÁSZLÓ)	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.05.31	17.06.09	17.06.09	1311242	1 646	*	1391242	1 646	0	1 646	0	1 646	0	1 646	0	1 646	0	1 646	0	0	0	0	
000109083	KARCHER HD 5/15 C PLUS HIDEVVI	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.06.26	17.06.30	17.06.30	1311242	149 598	*	1391242	149 598	0	149 598	0	149 598	0	149 598	0	149 598	0	149 598	0	0	0	0	
000109100	ÁGVÁGÓ ÖLLŐ	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.07.17	17.07.21	17.07.21	1311242	4 134	*	1391242	4 134	0	4 134	0	4 134	0	4 134	0	4 134	0	4 134	0	0	0	0	
000109101	LOMBSEPRŰ	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.07.17	17.07.21	17.07.21	1311242	1 276	*	1391242	1 276	0	1 276	0	1 276	0	1 276	0	1 276	0	1 276	0	0	0	0	
000109102	LOMBSEPRŰ	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.07.17	17.07.21	17.07.21	1311242	1 276	*	1391242	1 276	0	1 276	0	1 276	0	1 276	0	1 276	0	1 276	0	0	0	0	
000109142	KERTI LOCSOLÓ	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.07.25	17.08.17	17.08.17	1311242	7 717	*	1391242	7 717	0	7 717	0	7 717	0	7 717	0	7 717	0	7 717	0	0	0	0	
000109143	LOCSOLÓTÖMLŐ 100 fm -	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.07.25	17.08.17	17.08.17	1311242	15 000	*	1391242	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	15 000	0	0	0	0	
000109144	ÁLLVANYOS LOCSOLÓ -	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.07.25	17.08.17	17.08.17	1311242	12 953	*	1391242	12 953	0	12 953	0	12 953	0	12 953	0	12 953	0	12 953	0	0	0	0	
000109145	METSZŐÖLLŐ	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.07.25	17.08.17	17.08.17	1311242	3 386	*	1391242	3 386	0	3 386	0	3 386	0	3 386	0	3 386	0	3 386	0	0	0	0	
000109146	ÁGVÁGÓ ÖLLŐ	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.07.25	17.08.17	17.08.17	1311242	11 575	*	1391242	11 575	0	11 575	0	11 575	0	11 575	0	11 575	0	11 575	0	0	0	0	
000109147	ÁGFŰRÉSZ	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.07.25	17.08.17	17.08.17	1311242	2 874	*	1391242	2 874	0	2 874	0	2 874	0	2 874	0	2 874	0	2 874	0	0	0	0	
000109148	BEGYŰJŐ GEREBLYE	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.07.25	17.08.17	17.08.17	1311242	2 197	*	1391242	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	0	0	0	
000109149	BEGYŰJŐ GEREBLYE	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.07.25	17.08.17	17.08.17	1311242	2 559	*	1391242	2 559	0	2 559	0	2 559	0	2 559	0	2 559	0	2 559	0	0	0	0	
000109150	LOMBSEPRŰ -	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.08.01	17.08.17	17.08.17	1311242	1 457	*	1391242	1 457	0	1 457	0	1 457	0	1 457	0	1 457	0	1 457	0	0	0	0	
000109151	LOCSOLÓ TÖMLŐ 100 fm -	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.08.01	17.08.17	17.08.17	1311242	28 400	*	1391242	28 400	0	28 400	0	28 400	0	28 400	0	28 400	0	28 400	0	0	0	0	
000109185	LOCSOLÓTÖMLŐ 50 fm	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.07.10	17.08.02	17.08.02	1311242	22 050	*	1391242	22 050	0	22 050	0	22 050	0	22 050	0	22 050	0	22 050	0	0	0	0	
000109269	KÉZI PERMETEZŐ	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.10.12	17.11.07	17.11.07	1311242	4 409	*	1391242	4 409	0	4 409	0	4 409	0	4 409	0	4 409	0	4 409	0	0	0	0	
000109295	CSÁKÁNY	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.11.07	17.11.16	17.11.16	1311242	3 858	*	1391242	3 858	0	3 858	0	3 858	0	3 858	0	3 858	0	3 858	0	0	0	0	
000109296	CSÁKÁNY	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.11.07	17.11.16	17.11.16	1311242	3 858	*	1391242	3 858	0	3 858	0	3 858	0	3 858	0	3 858	0	3 858	0	0	0	0	
000109297	CSÁKÁNY	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.11.07	17.11.16	17.11.16	1311242	3 858	*	1391242	3 858	0	3 858	0	3 858	0	3 858	0	3 858	0	3 858	0	0	0	0	
000109298	HÓLAPÁT	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.11.07	17.11.16	17.11.16	1311242	1 969	*	1391242	1 969	0	1 969	0	1 969	0	1 969	0	1 969	0	1 969	0	0	0	0	
000109299	HÓLAPÁT	100	12	VÁROSGONDNN	*		17.11.07	17.11.16	17.11.16	1311242	1 969	*	1391242	1 969	0	1 969	0	1 969	0	1 969	0	1 969							

Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerezés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll Fksz	Br.Áll Ft	Nullás Fksz	Nullás Ft	ÉCS Fksz	JÉCS 24.12.31-IG	2025.I.NÉ VÉCS	JÉCS 25.03.31-IG	2025.II.NÉ VÉCS	JÉCS 25.06.30-IG	2025.III.NÉ VÉCS	JÉCS 25.09.30-IG	2025.IV.NÉ VÉCS	JÉCS 25.12.31-IG	Nettó érték 2025.04.1.	Nettó érték II.n.év	Nettó érték III.n.év	Nettó érték IV.n.év	
'000109804	HÓLAPÁT	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	1 693	'	1391242	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	0	0	0
'000109804	HÓLAPÁT/2	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	1 693	'	1391242	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	0	0	0
'000109804	HÓLAPÁT/3	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	1 693	'	1391242	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	0	0	0
'000109804	HÓLAPÁT/4	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	1 693	'	1391242	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	1 693	0	0	0	0
'000109805	HÓLAPÁT	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	2 197	'	1391242	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	0	0	0
'000109805	HÓLAPÁT/10	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	2 197	'	1391242	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	0	0	0
'000109805	HÓLAPÁT/2	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	2 197	'	1391242	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	0	0	0
'000109805	HÓLAPÁT/3	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	2 197	'	1391242	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	0	0	0
'000109805	HÓLAPÁT/4	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	2 197	'	1391242	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	0	0	0
'000109805	HÓLAPÁT/5	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	2 197	'	1391242	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	0	0	0
'000109805	HÓLAPÁT/6	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	2 197	'	1391242	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	0	0	0
'000109805	HÓLAPÁT/7	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	2 197	'	1391242	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	0	0	0
'000109805	HÓLAPÁT/8	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	2 197	'	1391242	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	0	0	0
'000109805	HÓLAPÁT/9	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.01.30	18.02.09	18.02.09	1311242	2 197	'	1391242	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	2 197	0	0	0	0
'000109819	LOMBSEPRÜ	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.03.26	18.03.28	18.03.28	1311242	1 488	'	1391242	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	0	0	0
'000109819	LOMBSEPRÜ/2	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.03.26	18.03.28	18.03.28	1311242	1 488	'	1391242	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	0	0	0
'000109819	LOMBSEPRÜ/3	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.03.26	18.03.28	18.03.28	1311242	1 488	'	1391242	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	0	0	0
'000109819	LOMBSEPRÜ/4	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.03.26	18.03.28	18.03.28	1311242	1 488	'	1391242	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	0	0	0
'000109823	LOMBSEPRÜ	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.03.26	18.03.28	18.03.28	1311242	2 039	'	1391242	2 039	0	2 039	0	2 039	0	2 039	0	2 039	0	2 039	0	0	0	0
'000109824	CIROKSEPRÜ	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.03.26	18.03.28	18.03.28	1311242	1 252	'	1391242	1 252	0	1 252	0	1 252	0	1 252	0	1 252	0	1 252	0	0	0	0
'000109825	SEPRÜ	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.03.26	18.03.28	18.03.28	1311242	1 016	'	1391242	1 016	0	1 016	0	1 016	0	1 016	0	1 016	0	1 016	0	0	0	0
'000109826	HÓLAPÁT	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.03.26	18.03.28	18.03.28	1311242	1 220	'	1391242	1 220	0	1 220	0	1 220	0	1 220	0	1 220	0	1 220	0	0	0	0
'000109829	METSZŐLLÓ (BALIGA P.)	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.04.20	18.05.09	18.05.09	1311242	3 937	'	1391242	3 937	0	3 937	0	3 937	0	3 937	0	3 937	0	3 937	0	0	0	0
'000109830	GUMIKALAPÁCS	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.05.10	18.05.18	18.05.18	1311242	1 488	'	1391242	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	0	0	0
'000109831	HÁTI PERMETEZŐ (BALIGA P.)	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.05.20	18.06.05	18.06.05	1311242	8 976	'	1391242	8 976	0	8 976	0	8 976	0	8 976	0	8 976	0	8 976	0	0	0	0
'000109832	SÖVÉNYOLLÓ	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.06.17	18.06.28	18.06.28	1311242	4 606	'	1391242	4 606	0	4 606	0	4 606	0	4 606	0	4 606	0	4 606	0	0	0	0
'000109833	METSZŐLLÓ	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.06.17	18.06.28	18.06.28	1311242	2 165	'	1391242	2 165	0	2 165	0	2 165	0	2 165	0	2 165	0	2 165	0	0	0	0
'000109834	METSZŐLLÓ	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.06.17	18.06.28	18.06.28	1311242	2 165	'	1391242	2 165	0	2 165	0	2 165	0	2 165	0	2 165	0	2 165	0	0	0	0
'000109857	SZIVATTYÚ 3000/4 GARDENA - TEM	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.07.16	18.07.20	18.07.20	1311242	30 362	'	1391242	30 362	0	30 362	0	30 362	0	30 362	0	30 362	0	30 362	0	0	0	0
'000109858	FÜNYIRÓ TORO TITAN HEAVY DUTY	14,5	12	VÁROSGONDN	'	'	18.07.26	18.08.06	18.08.06	131122	0	'	139122	1 393 788	53630	1 447 418	52582	1 500 000	0	1 500 000	0	1 500 000	0	1 500 000	0	0	0	0
'000109904	TERELŐKÜP 500 MM, ÖNLETERHEL	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.09.17	18.09.19	18.09.19	1311242	2 450	'	1391242	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	0	0	0
'000109904	TERELŐKÜP 500 MM, ÖNLETERHEL	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.09.17	18.09.19	18.09.19	1311242	2 450	'	1391242	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	0	0	0
'000109904	TERELŐKÜP 500 MM, ÖNLETERHEL	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.09.17	18.09.19	18.09.19	1311242	2 450	'	1391242	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	0	0	0
'000109904	TERELŐKÜP 500 MM, ÖNLETERHEL	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.09.17	18.09.19	18.09.19	1311242	2 450	'	1391242	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	0	0	0
'000109904	TERELŐKÜP 500 MM, ÖNLETERHEL	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.09.17	18.09.19	18.09.19	1311242	2 450	'	1391242	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	0	0	0
'000109904	TERELŐKÜP 500 MM, ÖNLETERHEL	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.09.17	18.09.19	18.09.19	1311242	2 450	'	1391242	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	2 450	0	0	0	0
'000109975	FÜTHETŐ ÜLÉSHUZAT - ISEKI	100	12	VÁROSGONDN	'	'	18.12.13	18.12.14	18.12.14	1311242	3 457	'	1391242	3 457	0	3 457	0	3 457	0	3 457	0	3 457	0	3 457	0	0	0	0
'100276	Váci Mihály metszszobor	0	12	VÁROSGONDN	'	'	98.04.29	98.04.29	98.04.29	131132	44 863	'		0	0	0	0	0	0	0	0	0	44 863	44 863	44 863	44 863	44 863	
'100277	Petőfi szobor	0	12	VÁROSGONDN	'	'	98.04.01	98.04.01	98.04.01	131132	526 250	'		0	0	0	0	0	0	0	0	0	526 250	526 250	526 250	526 250	526 250	
'120009	Geier MCS 162 szekrény+fródelés	14,5	12	VÁROSGONDN	'	'	09.05.06	09.05.06	09.05.06	131122	0	'	139122	139 940	0	139 940	0	139 940	0	139 940	0	139 940	0	139 940	0	0	0	0
'120056	APRILIA AREA ROBOGÓ	20	12	VÁROSGONDN	'	'	Z04MYG0	09.04.03	09.04.03	161162	0	'	139162	240 000	0	240 000	0	240 000	0	240 000	0	240 000	0	240 000	0	0	0	0
'120367	TOYOTA DYNA LKC-648	20	12	VÁROSGONDN	'	'	TW1AT34	09.03.30	09.03.30	131162	0	'	139162	5 665 390	0	5 665 390	0	5 665 390	0	5 665 390	0	5 665 390	0	5 665 390	0	0	0	0
'121178	GYPEZZELLŐZTETŐ OLEO-MAC SR5	14,5	12	VÁROSGONDN	'	'	'	14.04.03	14.04.03	131122	0	'	139122	254 330	0	254 330	0	254 330	0	254 330	0	254 330	0	254 330	0	0	0	0
'121196	HIDROFOR - HÁZI VÍZMŰ AL-KO HW	100	12	VÁROSGONDN	'	'	'	14.06.13	14.06.13	1311242	39 362	'	1391242	39 362	0	39 362	0	39 362	0	39 362	0	39 362	0	39 362	0	0	0	0
'121201	DUGÓKULCS KLT MODECO 1/4"-1/2"	100	12	VÁROSGONDN	'	'	'	14.02.06	14.02.06	1311242	23 543	'	1391242	23 543	0	23 543	0	23 543	0	23 543	0	23 543	0	23 543	0	0	0	0
'121202	VÍZPUMPA FOGÓ KNIPEX 8701/300	100	12	VÁROSGONDN	'	'	'	14.02.07	14.02.07	1311242	9 118	'	1391242															

Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerezés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll Fksz	Br.Áll Ft	Nullás Fksz	Nullás Ft	ÉCS Fksz	YÉCS 24.12.31-IG	2025.I.NÉ VÉCS	YÉCS 25.03.31-IG	2025.II.NÉ VÉCS	YÉCS 25.06.30-IG	2025.III.NÉ VÉCS	YÉCS 25.09.30-IG	2025.IV.NÉ VÉCS	YÉCS 25.12.31-IG	Nettó érték 2025.04.01.	Nettó érték II.n.év	Nettó érték III.n.év	Nettó érték IV.n.év	
'000109070	UTCASEPRÚ	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	17.06.14	17.06.19	17.06.19	1311242	937	'		1391242	937	0	937	0	937	0	937	0	937	0	0	0	0	0
'110631	Kandelláber	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110632	Kandelláber	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110633	Kandelláber	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110634	Kandelláber	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110635	Ravattalkocsi	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110636	Kéttépcsős dobogó	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110637	Kéttépcsős dobogó	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110640	5 m-es hosszú szőnyeg	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110641	5 m-es hosszú szőnyeg	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110642	5 m-es hosszú szőnyeg	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110643	20 személyné colombbőrűm	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110645	Ötözöszekrény /sírásó/	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110646	Ötözöszekrény /sírásó/	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110647	Ötözöszekrény / egyházi személy	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110648	Műbőrbevonatu szék	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110649	Műbőrbevonatu szék	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110650	Műbőrbevonatu szék	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110651	Műbőrbevonatu szék	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110652	Műbőrbevonatu szék	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110653	Műbőrbevonatu szék	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110654	Műbőrbevonatu szék	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110655	Műbőrbevonatu szék	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110656	Műbőrbevonatu szék	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110657	Műbőrbevonatu szék	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110658	Kapufüggöny/ekete	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110659	Umahordó	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110660	Poroltó	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110661	Poroltó	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110662	Vasbak	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110663	Vasbak	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110666	Iratszekrény	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110667	Asztal/ravatalozó/	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110872	7 fokes kettős tetra	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110874	Talicska	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'110875	Porszívó	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'111451	Fűnyíró/Temető	100	13	KÖZTETEMŐ	'	11D-02006	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120661	KONTÉNER S M3	14,5	13	KÖZTETEMŐ	'	'	10.12.01	10.12.01	10.12.01	131122	0	1319122	125 000	139122	125 000	0	125 000	0	125 000	0	125 000	0	125 000	0	0	0	0	0
'14/2016	BENZINKANNA 10 L-ES OVÁLIS	100	13	KÖZTETEMŐ	'	'	16.05.20	16.05.20	16.05.20	1311242	2 598	'		1391242	2 598	0	2 598	0	2 598	0	2 598	0	2 598	0	0	0	0	0
'000109008	WC PÁPIR ADAGOLÓ	100	14	VÁSÁRTÉR	'	'	17.01.11	17.01.11	17.01.11	1311242	3 299	'		1391242	3 299	0	3 299	0	3 299	0	3 299	0	3 299	0	0	0	0	0
'000109044	SZÉF ELEKTRONIKUS 20x31x20	100	14	VÁSÁRTÉR	'	'	17.05.23	17.05.23	17.05.23	1311242	11 016	'		1391242	11 016	0	11 016	0	11 016	0	11 016	0	11 016	0	0	0	0	0
'100059	Fénymásoló/ SHARP AR-5316	33	14	VÁSÁRTÉR	'	'	06.02.24	06.02.24	06.02.24	131112	0	1319111	291 336	139112	291 336	0	291 336	0	291 336	0	291 336	0	291 336	0	0	0	0	0
'120434	FÉMFEDELÜ KEREKES ZSÁKÁLLVÁN	100	14	VÁSÁRTÉR	'	'	10.02.12	10.02.12	10.02.12	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120435	FÉMFEDELÜ KEREKES ZSÁKÁLLVÁN	100	14	VÁSÁRTÉR	'	'	10.02.12	10.02.12	10.02.12	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120730	LOCSÓTÖMLŐ / PIAC	100	14	VÁSÁRTÉR	'	'	11.08.05	11.08.05	11.08.05	1311242	0	'		1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121214	KUKA 240 LITER - PIACRA	100	14	VÁSÁRTÉR	'	'	14.07.09	14.07.09	14.07.09	1311242	10 000	'		1391242	10 000	0	10 000	0	10 000	0	10 000	0	10 000	0	0	0	0	0
'462	ZSEBSZÁMOLÓGÉP SHARP EL-250S	100	14	VÁSÁRTÉR	'	'	16.06.03	16.06.03	16.06.03	1311242	1 473	'		1391242	1 473	0	1 473	0	1 473	0	1 473	0	1 473	0	0	0	0	0
'54/2015	OLDALPONYVA BAROSS G. U. 60. P	14,5	14	VÁSÁRTÉR	'	'	15.12.11	15.12.11	15.12.11	131122	0	1319122	1 360 000	139122	1 360 000	0	1 360 000	0	1 360 000	0	1 360 000	0	1 360 000	0	0	0	0	0
'7/2016	PORRAL ÖLTÖ PD6GA 6 KG-OS (KÁV	100	14	VÁSÁRTÉR	'	'	16.04.29	16.04.29	16.04.29	1311242	8 700	'		1391242	8 700	0	8 700	0	8 700	0	8 700	0	8 700	0	0	0	0	0
'000109033	ÜLÉSHUZAT / NISSAN NAVARA LKY-4	100	15	PARK	'	'	17.02.21	17.03.01	17.03.01	1311242	30 000	'		1391242	30 000	0	30 000	0	30 000	0	30 000	0	30 000	0	0	0	0	0
'000109098	SEPRÚ	100	15	Park	'	'	17.07.17	17.07.21	17.07.21	1311242	1 252																	

Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerzés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll Fkzs	Br.Áll Ft	Nullás Fkzs	Nullás Ft	ÉCS Fkzs	2025.12.31.	2025.I.NÉ	2025.03.31.	2025.II.NÉ	2025.06.30.	2025.III.NÉ	2025.09.30.	2025.IV.NÉ	2025.12.31.	Nettó érték 2025.04.01.	Nettó érték II.n.év	Nettó érték III.n.év	Nettó érték IV.n.év		
															IG	VÉCS	IG	VÉCS	IG	VÉCS	IG	VÉCS	IG	VÉCS	IG	1.	II.n.év	III.n.év	IV.n.év
'111294	Hűtőszekrény	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	08.01.01	08.01.01	08.01.01	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
'121078	ÁGYNEMŰ 140x200 [1]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121079	ÁGYNEMŰ 140x200 [2]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121080	ÁGYNEMŰ 140x200 [3]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121081	ÁGYNEMŰ 140x200 [4]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121082	ÁGYNEMŰ 140x200 [5]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121083	LEVESESFÁZÉK ROZSDAMENTES	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121084	ÉTKÉSZLET BARNA	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121085	PAPLAN 155x200 VALUE [1]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121086	PAPLAN 155x200 VALUE [2]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121087	PAPLAN 155x200 VALUE [3]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121088	PAPLAN 155x200 VALUE [4]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121089	PAPLAN 155x200 VALUE [5]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121090	LEPEDŐ 100x200 [1]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121091	LEPEDŐ 100x200 [2]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121092	LEPEDŐ 100x200 [3]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121093	LEPEDŐ 100x200 [4]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121094	LEPEDŐ 100x200 [5]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121095	PÁRNA 50x60 VALUE [1]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121096	PÁRNA 50x60 VALUE [2]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121097	PÁRNA 50x60 VALUE [3]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121098	PÁRNA 50x60 VALUE [4]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121099	PÁRNA 50x60 VALUE [5]	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.06.25	13.06.25	13.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121114	LÁBOS	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	13.07.11	13.07.11	13.07.11	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'37/2015	PÁRNA	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	15.08.19	15.08.19	15.08.19	1311242	3 228	'	1391242	3 228	0	3 228	0	3 228	0	3 228	0	3 228	0	3 228	0	0	0	0	0
'38/2015	PAPLAN	100	17	MŰVÉSZTELEP	'	'	15.08.19	15.08.19	15.08.19	1311242	5 906	'	1391242	5 906	0	5 906	0	5 906	0	5 906	0	5 906	0	5 906	0	0	0	0	0
'000108987	MÉRŐSZALAG	100	18	SPORTTELEP	'	'	16.10.11	16.10.11	16.10.11	1311242	3 740	'	1391242	3 740	0	3 740	0	3 740	0	3 740	0	3 740	0	3 740	0	0	0	0	0
'000108997	CSPÍFOGÓ	100	18	SPORTTELEP	'	'	16.11.14	16.11.14	16.11.14	1311242	1 409	'	1391242	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	1 409	0	0	0	0	0
'000109081	METSZŐLLÓ	100	18	SPORTTELEP	'	'	17.06.14	17.06.27	17.06.27	1311242	2 008	'	1391242	2 008	0	2 008	0	2 008	0	2 008	0	2 008	0	2 008	0	0	0	0	0
'000109086	HAJDÚ VILLANYBOYLER Z-50 I.SZ. A	100	18	SPORTTELEP	'	Z-50	17.07.04	17.07.12	17.07.12	1311242	56 437	'	1391242	56 437	0	56 437	0	56 437	0	56 437	0	56 437	0	56 437	0	0	0	0	0
'000109152	ÜZEMANYAG KANNA	100	18	SPORTTELEP	'	'	17.08.01	17.08.17	17.08.17	1311242	1 654	'	1391242	1 654	0	1 654	0	1 654	0	1 654	0	1 654	0	1 654	0	0	0	0	0
'000109153	ÜZEMANYAG KANNA	100	18	SPORTTELEP	'	'	17.08.01	17.08.17	17.08.17	1311242	1 654	'	1391242	1 654	0	1 654	0	1 654	0	1 654	0	1 654	0	1 654	0	0	0	0	0
'000109154	AL-KO MERŰLŐ SZIVATTYÚ SUB 100	100	18	SPORTTELEP	'	'	17.08.11	17.08.24	17.08.24	1311242	19 142	'	1391242	19 142	0	19 142	0	19 142	0	19 142	0	19 142	0	19 142	0	0	0	0	0
'000109177	KÉZILABDA HÁLÓ 1 PÁR - MŰFÜVES	100	18	SPORTTELEP	'	'	17.09.14	17.09.22	17.09.22	1311242	22 500	'	1391242	22 500	0	22 500	0	22 500	0	22 500	0	22 500	0	22 500	0	0	0	0	0
'000109179	CSAVARHÚZÓ	100	18	SPORTTELEP	'	'	17.09.14	17.09.28	17.09.28	1311242	921	'	1391242	921	0	921	0	921	0	921	0	921	0	921	0	0	0	0	0
'000109180	KOMBINÁLTFOGÓ	100	18	SPORTTELEP	'	'	17.09.14	17.09.28	17.09.28	1311242	1 488	'	1391242	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	1 488	0	0	0	0	0
'000109181	VILLÁSKULCS	100	18	SPORTTELEP	'	'	17.09.14	17.09.28	17.09.28	1311242	1 803	'	1391242	1 803	0	1 803	0	1 803	0	1 803	0	1 803	0	1 803	0	0	0	0	0
'000109182	KALAPÁCS	100	18	SPORTTELEP	'	'	17.09.14	17.09.28	17.09.28	1311242	1 094	'	1391242	1 094	0	1 094	0	1 094	0	1 094	0	1 094	0	1 094	0	0	0	0	0
'000109184	CSAVARHÚZÓ	100	18	SPORTTELEP	'	'	17.09.14	17.09.28	17.09.28	1311242	921	'	1391242	921	0	921	0	921	0	921	0	921	0	921	0	0	0	0	0
'120436	VEGYESTÜZELÉSŰ KAZÁN (HASZNÁ	100	18	SPORTTELEP	'	'	10.02.11	10.02.11	10.02.11	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120464	TALICSKA	100	18	SPORTTELEP	'	'	10.03.22	10.03.22	10.03.22	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120507	VILLANYBOYLER HAJDÚ (S.SZ. FAH	100	18	SPORTTELEP	'	'	10.06.01	10.06.01	10.06.01	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120532	VILLANYBOYLER ARISTON 80 L (IV. F	100	18	SPORTTELEP	'	'	10.06.25	10.06.25	10.06.25	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120555	HAJDÚ VILLANYBOYLER 7-80 (I.SZ. F	100	18	SPORTTELEP	'	'	10.08.31	10.08.31	10.08.31	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120664	HAJDÚ VILL. BOYLER Z-80 (II.SZ. FAH	100	18	SPORTTELEP	'	'	11.03.17	11.03.17	11.03.17	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120718	VILLANYBOYLER Z-120 HAJDÚ / SZC	100	18	SPORTTELEP	'	'	11.08.19	11.08.19	11.08.19	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'120721	ZÖLDHULLADÉK TÁROLÓ /FENYŐ F	100	18	SPORTTELEP	'	'	11.08.23	11.08.23	11.08.23	1311242	0	'	1391242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
'121063	KONTÉNER SN-10 / NYITOTT	14,5																											



Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerzés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll.Fkzs	Br.Áll.Ft	Nullás Fkzs	Nullás Ft	ÉCS Fkzs	JÉCS		JÉCS		JÉCS		JÉCS		Nettó érték 2025.04.01.	Nettó érték II.n.év	Nettó érték III.n.év	Nettó érték IV.n.év	
															24.12.31-IG	2025.I.NÉ VÉCS	25.03.31-IG	2025.II.NÉ VÉCS	25.06.30-IG	2025.III.NÉ VÉCS	25.09.30-IG	2025.IV.NÉ VÉCS					
'000109931	WILLASKÁPA	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	18.10.01	18.10.12	18.10.12	1311242	1 142	'		1391242	1 142	0	1 142	0	1 142	0	1 142	0	1 142	0	0	0	
'000109932	LAPÁT NYÉLLEL	100	31	MAGTÁR	'	'	18.10.01	18.10.12	18.10.12	1311242	1 889	'		1391242	1 889	0	1 889	0	1 889	0	1 889	0	1 889	0	0	0	
'000109934	AKKUS FÜRÖ-CSVAROZÓ EINHELL T	100	31	MAGTÁR	'	'	'2017/11/H	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	10 315	'		1391242	10 315	0	10 315	0	10 315	0	10 315	0	10 315	0	0	0
'000109935	SAROKCSISZOLÓ EINHELL TE-AG 16	100	31	MAGTÁR	'	'	'2017/12/H	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	8 197	'		1391242	8 197	0	8 197	0	8 197	0	8 197	0	8 197	0	0	0
'000109936	AKKUMULÁTOR EINHELL POWER-X	100	31	MAGTÁR	'	'	'11034	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	8 992	'		1391242	8 992	0	8 992	0	8 992	0	8 992	0	8 992	0	0	0
'000109937	AKKUMULÁTOR EINHELL POWER-X	100	31	MAGTÁR	'	'	'11034	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	12 386	'		1391242	12 386	0	12 386	0	12 386	0	12 386	0	12 386	0	0	0
'000109938	AKKUS GYORSTÖLTŐ EINHELL POW	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	10 425	'		1391242	10 425	0	10 425	0	10 425	0	10 425	0	10 425	0	0	0
'000109939	BIT HEGY KÉSZLET PUN-100 TRUPE	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	3 142	'		1391242	3 142	0	3 142	0	3 142	0	3 142	0	3 142	0	0	0
'000109940	CSAVARHÚZÓ KÉSZLET 10R VOREL	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	5 504	'		1391242	5 504	0	5 504	0	5 504	0	5 504	0	5 504	0	0	0
'000109941	CSAVARHÚZÓ KÉSZLET SZIGETELT	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	6 291	'		1391242	6 291	0	6 291	0	6 291	0	6 291	0	6 291	0	0	0
'000109942	DUGÓKULCS KÉSZLET 1/2"	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	10 945	'		1391242	10 945	0	10 945	0	10 945	0	10 945	0	10 945	0	0	0
'000109943	DUGÓKULCS KÉSZLET 3/8"	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	3 582	'		1391242	3 582	0	3 582	0	3 582	0	3 582	0	3 582	0	0	0
'000109944	VÍZPUMPAFOGÓ 441/240	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	3 141	'		1391242	3 141	0	3 141	0	3 141	0	3 141	0	3 141	0	0	0
'000109945	FÜLTOK KÉK	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	1 142	'		1391242	1 142	0	1 142	0	1 142	0	1 142	0	1 142	0	0	0
'000109946	FÜRÖSZÁR KÉSZLET HSS / FÉM	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	3 819	'		1391242	3 819	0	3 819	0	3 819	0	3 819	0	3 819	0	0	0
'000109947	FEMKERÉTES FÜRÉS 530MM	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	2 047	'		1391242	2 047	0	2 047	0	2 047	0	2 047	0	2 047	0	0	0
'000109948	GÁZLÁMPA TIPHOON	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	4 410	'		1391242	4 410	0	4 410	0	4 410	0	4 410	0	4 410	0	0	0
'000109949	HERNYOZÓ ÖLLŐ-FÜRÉS-Z/TELESZ	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	12 590	'		1391242	12 590	0	12 590	0	12 590	0	12 590	0	12 590	0	0	0
'000109950	HOSSZABBÍTÓ 33M DOBOS NARAN	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	12 992	'		1391242	12 992	0	12 992	0	12 992	0	12 992	0	12 992	0	0	0
'000109951	ALU LÉTRA 4X3 FOK VARIA	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	22 047	'		1391242	22 047	0	22 047	0	22 047	0	22 047	0	22 047	0	0	0
'000109952	MULTIMÉTER SMA64	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	7 873	'		1391242	7 873	0	7 873	0	7 873	0	7 873	0	7 873	0	0	0
'000109953	SZERSZÁMOSLADA STANLEY	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	7 362	'		1391242	7 362	0	7 362	0	7 362	0	7 362	0	7 362	0	0	0
'000109954	SZLOPLASZTKINYOMÓ	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	1 850	'		1391242	1 850	0	1 850	0	1 850	0	1 850	0	1 850	0	0	0
'000109955	LÉZERES TÁVOLSÁGMÉRŐ	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	15 669	'		1391242	15 669	0	15 669	0	15 669	0	15 669	0	15 669	0	0	0
'000109956	VESŐ KÉSZLET 6-12-20-26	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	7 080	'		1391242	7 080	0	7 080	0	7 080	0	7 080	0	7 080	0	0	0
'000109957	VÍZMÉRTÉK 1200 SOLA	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	4 095	'		1391242	4 095	0	4 095	0	4 095	0	4 095	0	4 095	0	0	0
'000109958	TELESZKOPOS AGVÁGÓ PHOBOS	100	31	MAGTÁR	'	'	'	18.11.06	18.11.16	18.11.16	1311242	4 370	'		1391242	4 370	0	4 370	0	4 370	0	4 370	0	4 370	0	0	0
'000109960	MOLNÁRKOCS	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	'	18.11.22	18.11.30	18.11.30	1311242	10 079	'		1391242	10 079	0	10 079	0	10 079	0	10 079	0	10 079	0	0	0
'000109963	LAPÁT NYÉLLEL	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	'	18.10.01	18.10.12	18.10.12	1311242	1 889	'		1391242	1 889	0	1 889	0	1 889	0	1 889	0	1 889	0	0	0
'000109968	FESTŐLÉTRA 5 FOKOS	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	'	18.11.22	18.11.30	18.11.30	1311242	11 260	'		1391242	11 260	0	11 260	0	11 260	0	11 260	0	11 260	0	0	0
'000109969	FESTŐLÉTRA 7 FOKOS	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	'	18.11.22	18.11.30	18.11.30	1311242	14 331	'		1391242	14 331	0	14 331	0	14 331	0	14 331	0	14 331	0	0	0
'000109970	VASBAK	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	'	18.11.26	18.12.04	18.12.04	1311242	7 874	'		1391242	7 874	0	7 874	0	7 874	0	7 874	0	7 874	0	0	0
'000109970	VASBAK/2	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	'	18.11.26	18.12.04	18.12.04	1311242	7 874	'		1391242	7 874	0	7 874	0	7 874	0	7 874	0	7 874	0	0	0
'000109970	VASBAK/3	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	'	18.11.26	18.12.04	18.12.04	1311242	7 874	'		1391242	7 874	0	7 874	0	7 874	0	7 874	0	7 874	0	0	0
'000109970	VASBAK/4	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	'	18.11.26	18.12.04	18.12.04	1311242	7 874	'		1391242	7 874	0	7 874	0	7 874	0	7 874	0	7 874	0	0	0
'000109971	HOSSZABBÍTÓ 50M	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	'	18.11.26	18.12.06	18.12.06	1311242	19 292	'		1391242	19 292	0	19 292	0	19 292	0	19 292	0	19 292	0	0	0
'000109972	ELEKTROMOS TÚZOGÉP BOSCH PTK	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	'	18.11.26	18.12.06	18.12.06	1311242	27 558	'		1391242	27 558	0	27 558	0	27 558	0	27 558	0	27 558	0	0	0
000109977	FORD CONNECT TRANSIT 220 1.6 T	20	15	park	FORD	WFORXXW	#####	#####	#####	131162	0	1319162	2 519 292	139162	2 519 292	0	2 519 292	0	2 519 292	0	2 519 292	0	2 519 292	0	0	0	
000109978	FOGAS ÁLLVÁNY	100	31	MAGTÁR	'	'	#####	#####	#####	1311242	20 399	#####		1391242	20 399	0	20 399	0	20 399	0	20 399	0	20 399	0	0	0	
000109979	FOGAS ÁLLVÁNY	100	31	MAGTÁR	'	'	#####	#####	#####	1311242	20 399	#####		1391242	20 399	0	20 399	0	20 399	0	20 399	0	20 399	0	0	0	
000109980	FOGAS ÁLLVÁNY	100	31	MAGTÁR	'	'	#####	#####	#####	1311242	20 399	#####		1391242	20 399	0	20 399	0	20 399	0	20 399	0	20 399	0	0	0	
000109981	FOGAS ÁLLVÁNY	100	31	MAGTÁR	'	'	#####	#####	#####	1311242	20 399	#####		1391242	20 399	0	20 399	0	20 399	0	20 399	0	20 399	0	0	0	
000109982	FOGAS ÁLLVÁNY	100	31	MAGTÁR	'	'	#####	#####	#####	1311242	20 398	#####		1391242	20 398	0	20 398	0	20 398	0	20 398	0	20 398	0	0	0	
000109983	VOREL TÖMLŐS VÍZMÉRTÉK (KÖMÖV	100	10	TELEPHELY RÁK	'	'	#####	#####	#####	1311242	2 992	#####		1391242	2 992	0	2 992	0	2 992	0	2 992	0	2 992	0	0	0	
000109984	HOSSZABBÍTÓ NV-25	100	12	VÁROSGONDNOKSÁG - PARK	'	'	#####	#####	#####	1311242	9 055	#####		1391242	9 055	0	9 055	0	9 055	0	9 055	0	9 055	0	0	0	
000109985	HŐLÉGFÚVÓ B22 EPB ELEKTROMOS	100	31	MAGTÁR	'	'	#####	#####	#####	1311242	125 591	#####	SN08C380	1391242	125 591	0	125 591	0	125 591	0	125 591	0	125 591	0	0	0	
000109986	HAJDÚ VÍZMELEGÍTŐ - TURINFORM I	100	32	VÁROSHÁZ TÉR.4	'	'	#####	#####	#####	1311242	29 187	#####		1391242	29 187	0	29 187	0	29 187	0	29 187	0	29 187	0	0	0	
000109987	HAJDÚ BOILER 80 - SZOLGÁLATI LAK	100	18	SPORTTELEP	'	'	#####	#####	#####	1311242																	





Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerezés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll.Fkzs	Br.Áll.Ft	Fkzs	Nullás	Nullás Ft	ÉCS Fkzs	JÉCS 24.12.31-IG	2025.I.NÉ VÉCS	JÉCS 25.03.31-IG	2025.II.NÉ VÉCS	JÉCS 25.06.30-IG	2025.III.NÉ EV ÉCS	JÉCS 25.09.30-IG	2025.IV.NÉ EV ÉCS	JÉCS 25.12.31-IG	Nettó értékt 2025.04.01.	Nettó érték II.n.év	Nettó érték III.n.év	Nettó érték IV.n.év	
000110158	SZÉNMONOXID JELZŐ ÉS ÉRZÉKELŐ	100					#####	#####	#####	1311242	6 366				1391242	6 366	0	6 366	0	6 366	0	6 366	0	6 366	0	0	0	0	0
000110159	SZÉNMONOXID JELZŐ ÉS ÉRZÉKELŐ	100					#####	#####	#####	1311242	6 366				1391242	6 366	0	6 366	0	6 366	0	6 366	0	6 366	0	0	0	0	0
000110160	SZÉNMONOXID JELZŐ ÉS ÉRZÉKELŐ	100					#####	#####	#####	1311242	6 366				1391242	6 366	0	6 366	0	6 366	0	6 366	0	6 366	0	0	0	0	0
000110161	SZÉNMONOXID JELZŐ ÉS ÉRZÉKELŐ	100					#####	#####	#####	1311242	6 367				1391242	6 367	0	6 367	0	6 367	0	6 367	0	6 367	0	0	0	0	0
000110162	SZÉNMONOXID JELZŐ ÉS ÉRZÉKELŐ	100					#####	#####	#####	1311242	6 366				1391242	6 366	0	6 366	0	6 366	0	6 366	0	6 366	0	0	0	0	0
000110164	1100 LITERES MŰANYAG HULLADÉK	100	13	KÖZTETEMŐ			#####	#####	#####	1311242	71 300				1391242	71 300	0	71 300	0	71 300	0	71 300	0	71 300	0	0	0	0	0
000110165	ALU VÍZMÉRTEK SÁRA SOLA SM PRO	100	10	TELEPHELY RÁKÓCZI U. 43.			#####	#####	#####	1311242	3 116				1391242	3 116	0	3 116	0	3 116	0	3 116	0	3 116	0	0	0	0	0
000110166	LIBELLÁS ÖLESLÉC SOLA SLX 2 200	100	10	TELEPHELY RÁKÓCZI U. 43.			#####	#####	#####	1311242	7 633				1391242	7 633	0	7 633	0	7 633	0	7 633	0	7 633	0	0	0	0	0
000110167	LÉGFERTŐTLENÍTŐ AIRFREE WM 144	100	9	IRODAÉPÜLET TELEPHELY			#####	#####	#####	1311242	99 834				1391242	99 834	0	99 834	0	99 834	0	99 834	0	99 834	0	0	0	0	0
000110168	LÉGFERTŐTLENÍTŐ AIRFREE WM 144	100	9	IRODAÉPÜLET TELEPHELY			#####	#####	#####	1311242	99 835				1391242	99 835	0	99 835	0	99 835	0	99 835	0	99 835	0	0	0	0	0
000110169	NOD32 ANTIVÍRUS PROGRAM 3 ÉVR	100	9	IRODAÉPÜLET TELEPHELY			#####	#####	#####	11141	152 590				119112	152 590	0	152 590	0	152 590	0	152 590	0	152 590	0	0	0	0	0
000110170	MAXIMA PKM 6C - 6 kg-os porral oldtő	100	33	KOLOSTOR			#####	#####	#####	1311242	9 200				1391242	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	0	0	0	0
000110171	MAXIMA PKM 6C - 6 kg-os porral oldtő	100	33	KOLOSTOR			#####	#####	#####	1311242	9 200				1391242	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	0	0	0	0
000110172	MAXIMA PKM 6C - 6 kg-os porral oldtő	100	33	KOLOSTOR			#####	#####	#####	1311242	9 200				1391242	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	0	0	0	0
000110173	MAXIMA PKM 6C - 6 kg-os porral oldtő	100	33	KOLOSTOR			#####	#####	#####	1311242	9 200				1391242	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	0	0	0	0
000110174	MAXIMA PKM 6C - 6 kg-os porral oldtő	100	33	KOLOSTOR			#####	#####	#####	1311242	9 200				1391242	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	0	0	0	0
000110175	MAXIMA PKM 6C - 6 kg-os porral oldtő	100	33	KOLOSTOR			#####	#####	#####	1311242	9 200				1391242	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	0	0	0	0
000110176	MAXIMA PKM 6C - 6 kg-os porral oldtő	100	33	KOLOSTOR			#####	#####	#####	1311242	9 200				1391242	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	0	0	0	0
000110177	MAXIMA PKM 6C - 6 kg-os porral oldtő	100	33	KOLOSTOR			#####	#####	#####	1311242	9 200				1391242	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	0	0	0	0
000110178	MAXIMA PKM 6C - 6 kg-os porral oldtő	100	33	KOLOSTOR			#####	#####	#####	1311242	9 200				1391242	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	0	0	0	0
000110179	MAXIMA PKM 6C - 6 kg-os porral oldtő	100	33	KOLOSTOR			#####	#####	#####	1311242	9 200				1391242	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	0	0	0	0
000110180	MAXIMA PKM 6C - 6 kg-os porral oldtő	100	33	KOLOSTOR			#####	#####	#####	1311242	9 200				1391242	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	0	0	0	0
000110181	MAXIMA PKM 6C - 6 kg-os porral oldtő	100	33	KOLOSTOR			#####	#####	#####	1311242	9 200				1391242	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	9 200	0	0	0	0	0
000110182	HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA	100	35	INGATLAN - BAROSS G. U. 60/A			#####	#####	#####	1311242	150 000				1391242	150 000	0	150 000	0	150 000	0	150 000	0	150 000	0	0	0	0	0
000110183	AUTOMATA KÁVÉGÉP - JURA IMPRES	100	9	IRODAÉPÜLET   688			#####	#####	#####	1311242	66 929				1391242	66 929	0	66 929	0	66 929	0	66 929	0	66 929	0	0	0	0	0
000110184	SZEMÉSZEDŐ CSIPESZ	100	12	VÁROSGONDNOKSÁG - PARK			#####	#####	#####	1311242	4 961				1391242	4 961	0	4 961	0	4 961	0	4 961	0	4 961	0	0	0	0	0
000110185	SZEMÉSZEDŐ CSIPESZ	100	12	VÁROSGONDNOKSÁG - PARK			#####	#####	#####	1311242	4 961				1391242	4 961	0	4 961	0	4 961	0	4 961	0	4 961	0	0	0	0	0
000110186	SZEMÉSZEDŐ CSIPESZ	100	12	VÁROSGONDNOKSÁG - PARK			#####	#####	#####	1311242	4 960				1391242	4 960	0	4 960	0	4 960	0	4 960	0	4 960	0	0	0	0	0
000110187	240 L-ES HULLADÉKTÁROLÓ EDÉNY	100	14	VÁSÁRTER			#####	#####	#####	1311242	8 661				1391242	8 661	0	8 661	0	8 661	0	8 661	0	8 661	0	0	0	0	0
000110188	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110189	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110190	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110191	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110192	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110193	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110194	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110195	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110196	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110197	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110198	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110199	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110200	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110201	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110202	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110203	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110204	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110205	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	16 245				1391242	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	16 245	0	0	0	0	0
000110206	FÉNYFŰZÉR 20 M-ES 200 LED, ZÖLD	100	11	VÁROSGONDNOKSÁ																									

Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerzés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll Fkzs	Br.Áll Ft	Nullás Fkzs	Nullás Ft	ÉCS Fkzs	JÉCS	2025.I.NÉ	JÉCS	2025.II.NÉ	JÉCS	2025.III.NÉ	JÉCS	2025.IV.NÉ	JÉCS	2025.IV.NÉ	JÉCS	2025.IV.NÉ	Nettó érték	Nettó érték	Nettó érték	Nettó érték				
															24.12.31-IG	VÉCS	25.03.31-IG	VÉCS	25.06.30-IG	VÉCS	25.09.30-IG	VÉCS	25.12.31-IG	VÉCS	2025.04.1.	II.n.év	III.n.év	IV.n.év						
000110228	WECO SUA-184	20	15	park		ZFCF35711	#####	#####	#####	131162	5 000 000	1319162		139162	3 515 069	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!		
000110229	NAVITORLA 5x5x5 BÉZS - BUDATAV	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	8 252			1391242	8 252	0	8 252	0	8 252	0	8 252	0	8 252	0	8 252	0	8 252	0	0	0	0	0	0	
000110230	SZERZÁMOS LÁDA (VILLYSZERELŐ)	100	10	TELEPHELY RÁKÓCZI U. 43.			#####	#####	#####	1311242	6 885			1391242	6 885	0	6 885	0	6 885	0	6 885	0	6 885	0	6 885	0	6 885	0	0	0	0	0	0	
000110231	IMBUSZ KLT. (VILLANSZERELŐ)	100	10	TELEPHELY RÁKÓCZI U. 43.			#####	#####	#####	1311242	2 638			1391242	2 638	0	2 638	0	2 638	0	2 638	0	2 638	0	2 638	0	2 638	0	0	0	0	0	0	
000110232	10 M-ES MÉRSZALAG (VILLANSZERELŐ)	100	10	TELEPHELY RÁKÓCZI U. 43.			#####	#####	#####	1311242	2 244			1391242	2 244	0	2 244	0	2 244	0	2 244	0	2 244	0	2 244	0	2 244	0	0	0	0	0	0	
000110233	BLANKOLÓ FOGÓ (VILLANSZERELŐ)	100	10	TELEPHELY RÁKÓCZI U. 43.			#####	#####	#####	1311242	9 330			1391242	9 330	0	9 330	0	9 330	0	9 330	0	9 330	0	9 330	0	9 330	0	0	0	0	0	0	
000110234	KALAPÁCS (VILLANSZERELŐ)	100	10	TELEPHELY RÁKÓCZI U. 43.			#####	#####	#####	1311242	347			1391242	347	0	347	0	347	0	347	0	347	0	347	0	347	0	0	0	0	0	0	
000110235	ÉRINTSEMÉNTES FÁZIS CERUZA (VILLANSZERELŐ)	100	10	TELEPHELY RÁKÓCZI U. 43.			#####	#####	#####	1311242	6 575			1391242	6 575	0	6 575	0	6 575	0	6 575	0	6 575	0	6 575	0	6 575	0	0	0	0	0	0	
000110236	20 M-ES VÍZMÉRTEK (VILLANSZERELŐ)	100	10	TELEPHELY RÁKÓCZI U. 43.			#####	#####	#####	1311242	3 268			1391242	3 268	0	3 268	0	3 268	0	3 268	0	3 268	0	3 268	0	3 268	0	0	0	0	0	0	0
000110237	FEJLÁMPA (VILLANSZERELŐ)	100	10	TELEPHELY RÁKÓCZI U. 43.			#####	#####	#####	1311242	1 882			1391242	1 882	0	1 882	0	1 882	0	1 882	0	1 882	0	1 882	0	1 882	0	0	0	0	0	0	0
000110238	NAVITORLA 5x5x5 BÉZS - PUMPA P	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	8 252			1391242	8 252	0	8 252	0	8 252	0	8 252	0	8 252	0	8 252	0	8 252	0	0	0	0	0	0	
000110239	FONOTT SZARVAS	14,5	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	131122	235 000	1319122		139122	114 549	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!	#ÉRTÉKI!		
000110242	KÉZLABDA KAPUHALÓ 1 PÁR - MŰF	100	18	SPORTTELEP			#####	#####	#####	1311242	27 000			1391242	27 000	0	27 000	0	27 000	0	27 000	0	27 000	0	27 000	0	27 000	0	0	0	0	0	0	
000110243	LABDAFOGÓ HALÓ 3,3mX3m - MŰF	100	18	SPORTTELEP			#####	#####	#####	1311242	8 425			1391242	8 425	0	8 425	0	8 425	0	8 425	0	8 425	0	8 425	0	8 425	0	0	0	0	0	0	0
000110244	LABDAFOGÓ HALÓ 3,3mX3m - MŰF	100	18	SPORTTELEP			#####	#####	#####	1311242	8 425			1391242	8 425	0	8 425	0	8 425	0	8 425	0	8 425	0	8 425	0	8 425	0	0	0	0	0	0	0
000110245	RÉNSZARVAS	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	28 000			1391242	28 000	0	28 000	0	28 000	0	28 000	0	28 000	0	28 000	0	28 000	0	0	0	0	0	0	0
000110246	RÉNSZARVASRA NYEREG	100	11	VÁROSGONDNOKSÁG - KÖZTERÜLET			#####	#####	#####	1311242	42 000			1391242	42 000	0	42 000	0	42 000	0	42 000	0	42 000	0	42 000	0	42 000	0	0	0	0	0	0	0
000110271	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110272	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110273	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110274	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110275	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110276	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110277	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110278	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110279	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110280	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110281	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110282	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110283	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110284	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110285	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110286	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110287	ÍVES HÁTÁMLÁS SZÉK - EGGENFELD	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	1 180			1391243	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	1 180	0	0	0	0	0	0	0
000110288	ASZTAL 65x65CM-ES ZÁRTSZELVÉNY	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	4 720			1391243	4 720	0	4 720	0	4 720	0	4 720	0	4 720	0	4 720	0	4 720	0	0	0	0	0	0	0
000110289	ASZTAL 65x65CM-ES ZÁRTSZELVÉNY	100	17	MŰVÉSZTELEP			#####	#####	#####	1311243	4 720			1391243	4 720	0	4 720	0	4 720	0	4 720	0	4 720	0	4 720	0	4 720	0	0	0	0	0	0	0
000110290	ASZTAL 65x65CM-ES ZÁRTSZELVÉNY																																	





Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerzés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll Fkzs	Br.Áll Ft	Nullás Fkzs	Nullás Ft	ÉCS Fkzs	2025.IV.NÉ	2025.III.NÉ	2025.II.NÉ	2025.I.NÉ	Nettó érték	Nettó érték	Nettó érték	Nettó érték					
															2025.IV.NÉ VÉCS	2025.III.NÉ VÉCS	2025.II.NÉ VÉCS	2025.I.NÉ VÉCS	2025.IV.n.év	2025.III.n.év	2025.II.n.év	2025.I.n.év					
000110493	habarcsláda	100		Kömüves műhely			#####	#####	#####	1311242	2 283			1391242	2 283	0	2 283	0	2 283	0	2 283	0	0	0	0		
000110494	öntözőkanna 10 L	100		Kömüves műhely			#####	#####	#####	1311242	2 323			1391242	2 323	0	2 323	0	2 323	0	2 323	0	0	0	0		
000110495	lapát nyíltel	100		Kézi szerszámok műszak			#####	#####	#####	1311242	3 071			1391242	3 071	0	3 071	0	3 071	0	3 071	0	0	0	0		
000110496	Fiskars ásolápat	100		Kézi szerszámok műszak			#####	#####	#####	1311242	7 795			1391242	7 795	0	7 795	0	7 795	0	7 795	0	0	0	0		
000110497	Fiskars ásolápat	100		Kézi szerszámok műszak			#####	#####	#####	1311242	12 519			1391242	12 519	0	12 519	0	12 519	0	12 519	0	0	0	0		
000110498	Fiskars ásolápat	100		Kézi szerszámok műszak			#####	#####	#####	1311242	12 520			1391242	12 520	0	12 520	0	12 520	0	12 520	0	0	0	0		
000110499	Digitális alkoholszonda - J.S.-KT	100				BA012311 0528	#####	#####	#####	1311242	2 208			1391242	2 208		2 208	0	2 208	0	2 208	0	0	0	0		
000110500	Digitális alkoholszonda - J.S.-ZT	100				BA012311 0540	#####	#####	#####	1311242	2 208			1391242	2 208		2 208	0	2 208	0	2 208	0	0	0	0		
000110501	Digitális alkoholszonda - V.G.-IN	100				BA012311 05..	#####	#####	#####	1311242	4 417			1391242	4 417		4 417	0	4 417	0	4 417	0	0	0	0		
000110502	Lemezoldó egyenes 2-14-563 Stalac	100		Asztalosműhely			#####	#####	#####	1311242	4 394			1391242	4 394	0	4 394	0	4 394	0	4 394	0	0	0	0		
000110503	Lemezoldó jobbos 2-14-564 Stalac	100		Asztalosműhely			#####	#####	#####	1311242	4 181			1391242	4 181	0	4 181	0	4 181	0	4 181	0	0	0	0		
000110504	kiegészítő szett (alsótartályos	100				A20/J0110	#####	#####	#####	1311242	114 945			1391242	114 945		114 945	0	114 945	0	114 945	0	0	0	0		
000110505	Sinclair SIH-12 BIMW fehér klíma	14.5		Györgyi Dénes u. 22. (volt Hagedós Piro			#####	#####	#####	131122	269 291	1319122		139122	12 623	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!		
000110506	Makita VC2512L por szívó	100		Asztalosműhely			#####	#####	#####	1311242	70 866			1391242	70 866	0	70 866	0	70 866	0	70 866	0	0	0	0		
000110507	Parabolatükör - Buszpályaudvar kereszteződés	100		Buszpályaudvar kereszteződés			#####	#####	#####	1311242	49 150			1391242	49 150	0	49 150	0	49 150	0	49 150	0	0	0	0		
000110508	Fázisceruza	100		Kovács Ferenc			#####	#####	#####	1311242	10 944			1391242	10 944	0	10 944	0	10 944	0	10 944	0	0	0	0		
000110509	Fázisceruza	100		Ábrahám Róbert			#####	#####	#####	1311242	10 945			1391242	10 945	0	10 945	0	10 945	0	10 945	0	0	0	0		
000110510	Fázisceruza	100		Godza Péter			#####	#####	#####	1311242	10 945			1391242	10 945	0	10 945	0	10 945	0	10 945	0	0	0	0		
000110511	Fázisceruza	100		Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	10 945			1391242	10 945	0	10 945	0	10 945	0	10 945	0	0	0	0		
000110512	Fázisceruza	100		Vajda Gábor			#####	#####	#####	1311242	10 945			1391242	10 945	0	10 945	0	10 945	0	10 945	0	0	0	0		
000110513	Multiméter	100		Ábrahám Róbert			#####	#####	#####	1311242	14 961			1391242	14 961	0	14 961	0	14 961	0	14 961	0	0	0	0		
000110514	Multiméter	100		Vajda Gábor			#####	#####	#####	1311242	14 961			1391242	14 961	0	14 961	0	14 961	0	14 961	0	0	0	0		
000110515	Asztali kószórú 230V	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	51 181			1391242	51 181	0	51 181	0	51 181	0	51 181	0	0	0	0		
000110516	Elektromos oszlopos fűrészgép HECH	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz		005073	#####	#####	#####	1311242	46 378			1391242	46 378	0	46 378	0	46 378	0	46 378	0	0	0	0		
000110517	Kompresszor HL 275-50 8 bar 50L AF	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz		1,22E+08	#####	#####	#####	1311242	106 378			1391242	106 378	0	106 378	0	106 378	0	106 378	0	0	0	0		
000110518	Motorfűrész Husqvarna 120 MARK II	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	49 528			1391242	49 528	0	49 528	0	49 528	0	49 528	0	0	0	0		
000110519	Reszelő 6'lapos Valtorbe	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	1 255			1391242	1 255	0	1 255	0	1 255	0	1 255	0	0	0	0		
000110520	Reszelő Valtorbe 4	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	669			1391242	669	0	669	0	669	0	669	0	0	0	0		
000110521	Reszelőnyél kombi hq	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	1 433			1391242	1 433	0	1 433	0	1 433	0	1 433	0	0	0	0		
000110522	P-72899 gyapjú porzsák Makita VC25	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	1 945			1391242	1 945	0	1 945	0	1 945	0	1 945	0	0	0	0		
000110523	P-72899 gyapjú porzsák Makita VC25	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	1 945			1391242	1 945	0	1 945	0	1 945	0	1 945	0	0	0	0		
000110524	P-72899 gyapjú porzsák Makita VC25	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	1 945			1391242	1 945	0	1 945	0	1 945	0	1 945	0	0	0	0		
000110525	P-72899 gyapjú porzsák Makita VC25	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	1 945			1391242	1 945	0	1 945	0	1 945	0	1 945	0	0	0	0		
000110526	P-72899 gyapjú porzsák Makita VC25	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	1 945			1391242	1 945	0	1 945	0	1 945	0	1 945	0	0	0	0		
000110527	P-72899 gyapjú porzsák Makita VC25	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	1 945			1391242	1 945	0	1 945	0	1 945	0	1 945	0	0	0	0		
000110528	P-72899 gyapjú porzsák Makita VC25	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	1 945			1391242	1 945	0	1 945	0	1 945	0	1 945	0	0	0	0		
000110529	P-72899 gyapjú porzsák Makita VC25	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	1 945			1391242	1 945	0	1 945	0	1 945	0	1 945	0	0	0	0		
000110530	P-72899 gyapjú porzsák Makita VC25	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	1 945			1391242	1 945	0	1 945	0	1 945	0	1 945	0	0	0	0		
000110531	P-72899 gyapjú porzsák Makita VC25	100		Asztalosműhely: Salfai Imre Radamesz			#####	#####	#####	1311242	1 944			1391242	1 944	0	1 944	0	1 944	0	1 944	0	0	0	0		
000110532	Parabolatükör, négyzet, 600x800m	100		Pince utca Megyehegyi út X			#####	#####	#####	1311242	117 960			1391242	117 960	0	117 960	0	117 960	0	117 960	0	0	0	0		
000110533	FS 461 Motoros aljnóvényzet tisztító	14.5		Park			#####	#####	#####	131122	304 882	1319122		139122	8 963	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!		
000110534	FS 461 Motoros aljnóvényzet tisztító	14.5		Park			#####	#####	#####	131122	304 882	1319122		139122	8 963	8 963	17 926	8 963	26 889	8 963	35 852	8 963	44 815	286 956	277 993	269 030	260 067
000110535	MS 251 Motorfűrész (11432000550)	100		Park			#####	#####	#####	1311242	135 118			1391242	135 118	0	135 118	0	135 118	0	135 118	0	0	0	0		
000110536	HI 135 Magassági galtyázó (4182200)	14.5		Park			#####	#####	#####	131122	310 393	1319122		139122	9 125	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!	#ÉRTEKI!		
000110537	HS 45 benzinmotoros sövényvágó (4)	100		Park			#####	#####	#####	1311242	90 078			1391242	90 078	0	90 078	0	90 078	0	90 078	0	0	0	0		
000110538	HS 45 benzinmotoros sövényvágó (4)	100		Park			#####	#####	#####	1311242	90 078			1391242	90 078	0	90 078	0	90 078	0	90 078	0	0	0	0		
000110539	Levellővő Husqvarna 525BX	100		Park			#####	#####	#####	1311242	132 992			1391242	132 992	0	132 992	0	132 992	0	132 992	0	0	0	0		
000110540	Levellővő Husqvarna 525BX	100		Park			#####	#####	#####	1311242	132 992			1391242	132 992	0	132 992	0	132 992	0	132 992						



Leltári szám	Megnevezés	Écs kulcs	Leltári k.	Név	Típus	Gyári szám	Beszerezés	Áll.vétel	Üz.hely.	Br.Áll Fksz	Br.Áll Ft	Fksz	Nullás Ft	ÉCS Fksz	YÉCS 24.12.31-IG	2025.I.NÉ VÉCS	YÉCS 25.03.31-IG	2025.II.NÉ VÉCS	YÉCS 25.06.30-IG	2025.III.NÉ VÉCS	YÉCS 25.09.30-IG	2025.IV.NÉ VÉCS	YÉCS 25.12.31-IG	Nettó érték 2025.04.01.	Nettó érték II.n.év	Nettó érték III.n.év	Nettó érték IV.n.év		
000110628	Kapa kovacsolt	100		Park			#####	#####	#####	1311242	3 544			1391242				0	3 544	3 544			3 544	0	0	0	0	0	
000110629	Samsung Galaxy A56 5G 8/256GB, b	100		Agg Z. Tamás			#####	#####	#####	1311242	125 495			1391242				0	125 495	125 495			125 495	0	0	0	0	0	
000110630	SMC Minimax SC2 Classic elővágós	14,5		Asztalos műhely			#####	#####	#####	131122	1 898 590	1319122		139122				0	50 534	50 534	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	0	1 848 056	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	
000110781	PVT KL egyedi szekrény Városháza	14,5		Városház tér			#####	#####	#####	131122	331 602	1319122		139122				0	5 138	5 138	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	0	326 464	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	
000110782	Oleo-Ma WP 300 öntékvízben benzín	100		NRP-046 tehergépkocsin öntözéshez			#####	#####	#####	1311242	109 473			1391242				0	109 473	109 473			109 473	0	0	0	0	0	
000110783	Levélfűvő Husqvarna S25BX	100		Park (Szabó János)			#####	#####	#####	1311242	137 787			1391242				0	137 787	137 787			137 787	0	0	0	0	0	
000110784	Irodaszék Billium (fekete, fetűl háós)	100		Ujvári Andrea			#####	#####	#####	1311242	23 622			1391242				0	23 622	23 622			23 622	0	0	0	0	0	
000110785	AL 301 akkutöltő (EA094305500)	100		Park			#####	#####	#####	1311242	36 843			1391242				0	36 843	36 843			36 843	0	0	0	0	0	
000110786	AL 301 akkutöltő (EA094305500)	100		Park			#####	#####	#####	1311242	36 844			1391242				0	36 844	36 844			36 844	0	0	0	0	0	
000110787	BGA 250 akkumulátoros fűvőgép (BA)	100		Park			#####	#####	#####	1311242	106 299			1391242				0	106 299	106 299			106 299	0	0	0	0	0	
000110788	BGA 250 akkumulátoros fűvőgép (BA)	100		Park			#####	#####	#####	1311242	106 299			1391242				0	106 299	106 299			106 299	0	0	0	0	0	
000110789	AP 500 S akkumulátor (EA01400650)	100		Park			#####	#####	#####	1311242	138 189			1391242				0	138 189	138 189			138 189	0	0	0	0	0	
000110790	AP 500 S akkumulátor (EA01400650)	100		Park			#####	#####	#####	1311242	138 189			1391242				0	138 189	138 189			138 189	0	0	0	0	0	
000110791	MS 261 Motorfűrés (11412000694)	14,5		Park			#####	#####	#####	131122	226 843	1319122		139122			0	90	90	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	0	226 753	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!		
000110792	FS 461 Motoros aljnóvényzet tisztító	14,5		Park			#####	#####	#####	131122	304 717	1319122		139122			0	121	121	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	0	304 596	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!		
000110793	FS 461 Motoros aljnóvényzet tisztító	14,5		Park			#####	#####	#####	131122	304 718	1319122		139122			0	121	121	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	0	304 597	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!		
000110794	Nyomásfokozó szivattyú Pedroll F	14,5		Régi sportpálya			#####	#####	#####	131122	471 630	1319122		139122							#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	0	0	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	
000110795	Létra_ZV létra alu háztartási 6+1 lép	100		Műszaki csoport - változó helyszin			#####	#####	#####	1311242	16 220			1391242					16 220	16 220	0	0	16 220	0	0	0	0	0	
000110796	Homokfűvő Karcher homokfűvő ber	100		Műszaki csoport - változó helyszin			#####	#####	#####	1311242	175 575			1391242						175 575	175 575	0	0	175 575	0	0	0	0	0
000110797	Talajjáró adapter - Használt	14,5		Műszaki csoport - változó helyszin			#####	#####	#####	131122	520 000	1319122		139122							#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	0	0	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	
000110798	Hótoló lap adapter - Használt	14,5		Műszaki csoport - változó helyszin			#####	#####	#####	131122	210 000	1319122		139122							#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	0	0	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	
000110799	Lombseprő	100		Park			#####	#####	#####	1311242	2 756			1391242						2 756	2 756	0	2 756	0	0	0	0	0	
000110800	Lombseprő	100		Park			#####	#####	#####	1311242	2 756			1391242						2 756	2 756	0	2 756	0	0	0	0	0	
000110801	Lombseprő	100		Park			#####	#####	#####	1311242	2 756			1391242						2 756	2 756	0	2 756	0	0	0	0	0	
000110802	Lombseprő	100		Park			#####	#####	#####	1311242	2 756			1391242						2 756	2 756	0	2 756	0	0	0	0	0	
000110803	Lombseprő	100		Park			#####	#####	#####	1311242	2 756			1391242						2 756	2 756	0	2 756	0	0	0	0	0	
000110804	Lombseprő	100		Park			#####	#####	#####	1311242	2 756			1391242						2 756	2 756	0	2 756	0	0	0	0	0	
000110805	Lombseprő	100		Park			#####	#####	#####	1311242	2 755			1391242						2 755	2 755	0	2 755	0	0	0	0	0	
000110806	Lombseprő	100		Park			#####	#####	#####	1311242	3 110			1391242						3 110	3 110	0	3 110	0	0	0	0	0	
000110807	Lombseprő	100		Park			#####	#####	#####	1311242	3 110			1391242						3 110	3 110	0	3 110	0	0	0	0	0	
000110808	Locsoló tömlő 3/4" 50 m	100		Park			#####	#####	#####	1311242	45 276			1391242						45 276	45 276	0	45 276	0	0	0	0	0	
000110809	Gereblye (fejnyél)	100		Park			#####	#####	#####	1311242	2 551			1391242						2 551	2 551	0	2 551	0	0	0	0	0	
000110810	Gereblye (fejnyél)	100		Park			#####	#####	#####	1311242	2 551			1391242						2 551	2 551	0	2 551	0	0	0	0	0	
000110811	Mobiltelefon_Samsung Galaxy A56 5	100		Műszaki csoport - Vajda Gábor			#####	#####	#####	1311142	112 590			1391142						112 590	112 590	0	112 590	0	0	0	0	0	
000110812	Mobiltelefon_Samsung Galaxy A56 5	100		Műszaki csoport - Vajda Gábor			#####	#####	#####	1311242	14 157			1391242						14 157	14 157	0	14 157	0	0	0	0	0	
000110813	Keresztvonalas lézer szintező SOLA	100		Műszaki csoport - Vajda Gábor			#####	#####	#####	1311242	111 110			1391242						111 110	111 110	0	111 110	0	0	0	0	0	
000110814	magas, tölg, 6 rétegű szintelen	100		Új főtér			#####	#####	#####	1311242	140 000			1391242						140 000	140 000	0	140 000	0	0	0	0	0	
000110815	Virágtartó dézsa: 95 cm Ø, 80 cm m	100		Új főtér			#####	#####	#####	1311242	140 000			1391242						140 000	140 000	0	140 000	0	0	0	0	0	
000110816	Virágtartó dézsa: 95 cm Ø, 80 cm m	100		Új főtér			#####	#####	#####	1311242	140 000			1391242						140 000	140 000	0	140 000	0	0	0	0	0	
000110817	Virágtartó dézsa: 95 cm Ø, 80 cm m	100		Új főtér			#####	#####	#####	1311242	140 000			1391242						140 000	140 000	0	140 000	0	0	0	0	0	
000110818	Monitor_HP z24n monitor	100		Iroda_Agg Z. Tamás		CN46200 1HC	#####	#####	#####	1311142	39 291			1391142						39 291	39 291	0	39 291	0	0	0	0	0	
000110819	Ágvágó otló	100		Park_Horváth László			#####	#####	#####	1311242	14 882			1391242						14 882	14 882	0	14 882	0	0	0	0	0	
000110820	Ágvágó otló	100		Park_Szabó János			#####	#####	#####	1311242	14 882			1391242						14 882	14 882	0	14 882	0	0	0	0	0	

	Megnevezés	2026 Településüzemeltetés
K3	DOLOGI KIADÁSOK	279 525 225
K6	BERUHÁZÁSOK	-
K1-K8	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	279 525 225
<b>K31</b>	<b>KÉSZLETBESZERZÉSEK</b>	<b>34 010 900</b>
K311	Szakmai anyagok beszerzése	192 500
K311	Gyógyszerbeszerzés kiadási előirányzata	85 800
K311	Vegyszerbeszerzés kiadási előirányzata	11 000
K311	Könyvbeszerzés kiadási előirányzata	31 900
K311	Folyóirat beszerzés kiadási előirányzata	63 800
K311	Egyéb információhordozó beszerzés kiadási előirányzata	-
K311	Szakmai anyag beszerzés kiadási előirányzata	-
K311	Szakmai anyag beszerzés kiadási előirányzata	-
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	33 818 400
K312	Élelmiszer-beszerzés kiadási előirányzata	-
K312	Irodaszer, nyomtatványbeszerzés kiadási előirányzata	445 500
K312	Tüzelőanyag-beszerzés kiadási előirányzat fűtés	-
K312	Hajtó-és kenőanyag-beszerzés kiadási előirányzata	14 378 100
K312	Munkaruha, védőruha, formaruha, egyenruha beszerzés kiadási előirányzata 1 fő	493 900

	Megnevezés	2026 Településüzemeltetés
K312	Egyéb anyagbeszerzés kiadási előirányzata	18 092 800
K312	Egyéb készletbeszerzés kiadási előirányzata	408 100
K312	Egyéb anyagbeszerzés kiadási előirányzata	-
K313	Árubeszerzés	-
<b>K32</b>	<b>KOMMUNIKÁCIÓS SZOLGÁLTATÁSOK</b>	<b>2 378 200</b>
K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1 961 300
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	416 900
<b>K33</b>	<b>SZOLGÁLTATÁSI KIADÁSOK</b>	<b>159 819 187</b>
K331	Közüzemi díjak összesen	65 770 151
K331	Gázenergia-szolgáltatás díjainak előirányzata	1 020 890
K331	Villamosenergia-szolgáltatás díjainak előirányzata	62 202 739
K331	Víz és csatornadíjak előirányzata	2 546 522
K332	Vásárolt élelmezés előirányzata	-
K333	Bérleti és lízingdíjak előirányzata	3 715 800
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások kiadásainak előirányzata	-
K335	Közvetített szolgáltatások	13 634 000
K335	Államháztartáson belülről továbbszámlázott (közvetített) szolgáltatások	-
K335	Államháztartáson kívülről továbbszámlázott (közvetített) szolgáltatások	13 634 000

	Megnevezés	2026 Településüzemeltetés
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	571 450
K336	Vásárolt közszolgáltatások	-
K336-K337	Egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatások kiadásainak előirányzata - üzemorvosi szolg.,	571 450
K336	Számlázott szellemi tevékenység kiadási előirányzata	-
K337	Egyéb szolgáltatások	39 982 831
K337	Biztosítás	2 141 700
K336-K337	Egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatások kiadásainak előirányzata - érdekeltségi hozzájárulás, postaktg.	37 841 131
<b>K34</b>	<b>Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások</b>	<b>799 700</b>
K341	Belföldi kiküldetés előirányzata	799 700
K341	Külföldi kiküldetés előirányzata	-
K342	Reklám -és propagandakiadások előirányzata	-
<b>K35</b>	<b>Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások</b>	<b>82 517 237</b>
K351	Vásárolt termékek és szolgáltatások általános forgalmi adójának előirányzata	51 012 765
K352	Kiszámlázott termékek és szolgáltatások általános forgalmi adója befizetésének előirányzata	31 482 472

	Megnevezés	2026 Településüzemeltetés
K352	Értékesített tárgyi eszközök, immateriális javak általános forgalmi adója befizetésének előirányzata	-
K353	Kamatkiadások előirányzata	-
K354	Realizált árfolyamveszteségek előirányzata	-
K355	Egyéb dologi kiadások előirányzata	22 000
<b>K61-K63-K64</b>	<b>Beruházási kiadások</b>	<b>-</b>
K61	Immateriális javak beszerzése	-
K63	Informatikai eszközök beszerzése	-
K64	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése kiadási előirányzata	-
K67	Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA kiadási előirányzata	-

	Megnevezés	2026 Vagyongazdálkodás
K3	DOLOGI KIADÁSOK	80 721 111
K6	BERUHÁZÁSOK	-
K1-K8	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	80 721 111
<b>K31</b>	<b>KÉSZLETBESZERZÉSEK</b>	<b>2 986 378</b>
K311	Szakmai anyagok beszerzése	-
K311	Gyógyszerbeszerzés kiadási előirányzata	-
K311	Vegyszerbeszerzés kiadási előirányzata	-
K311	Könyvbeszerzés kiadási előirányzata	-
K311	Folyóirat beszerzés kiadási előirányzata	-
K311	Egyéb információhordozó beszerzés kiadási előirányzata	-
K311	Szakmai anyag beszerzés kiadási előirányzata	-
K311	Szakmai anyag beszerzés kiadási előirányzata	-
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	2 986 378
K312	Élelmiszer-beszerzés kiadási előirányzata	-
K312	Irodaszer, nyomtatványbeszerzés kiadási előirányzata	-
K312	Tüzelőanyag-beszerzés kiadási előirányzat fűtés	-
K312	Hajtó-és kenőanyag-beszerzés kiadási előirányzata	-

	Megnevezés	2026 Vagyongazdálkodás
K312	Munkaruha, védőruha, formaruha, egyenruha beszerzés kiadási előirányzata	49 500
K312	Egyéb anyagbeszerzés kiadási előirányzata	2 363 900
K312	Egyéb készletbeszerzés kiadási előirányzata	-
K312	Egyéb anyagbeszerzés kiadási előirányzata	-
K313	Árubeszerzés	-
<b>K32</b>	<b>KOMMUNIKÁCIÓS SZOLGÁLTATÁSOK</b>	<b>332 420</b>
K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	266 420
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	66 000
<b>K33</b>	<b>SZOLGÁLTATÁSI KIADÁSOK</b>	<b>36 106 827</b>
K331	Közüzemi díjak összesen	9 269 706
K331	Gázenergia-szolgáltatás díjainak előirányzata	980 242
K331	Villamosenergia-szolgáltatás díjainak előirányzata	680 215
K331	Víz és csatornadíjak előirányzata	1 112 527
K332	Vásárolt ételmezés előirányzata	-
K333	Bérelti és lízingdíjak előirányzata	659 769
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások kiadásainak előirányzata	3 469 741
K335	Közvetített szolgáltatások	11 852 411

	Megnevezés	2026 Vagyongazdálkodás
K335	Államháztartáson belülré továbbszámlázott (közvetített) szolgáltatások	-
K335	Államháztartáson kívülre továbbszámlázott (közvetített) szolgáltatások	11 852 411
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	149 600
K336	Vásárolt közszolgáltatások	-
K336-K337	Egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatások kiadásainak előirányzata	83 600
K336	Számlázott szellemi tevékenység kiadási előirányzata	-
K337	Egyéb szolgáltatások	10 705 600
K337	Biztosítás	1 035 100
K336-K337	Egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatások kiadásainak előirányzata	6 715 162
<b>K34</b>	<b>Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások</b>	<b>660 000</b>
K341	Belföldi kiküldetés előirányzata	660 000
K341	Külföldi kiküldetés előirányzata	-
K342	Reklám -és propagandakiadások előirányzata	-
<b>K35</b>	<b>Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások</b>	<b>40 635 487</b>

	Megnevezés	2026 Vagyongazdálkodás
K351	Vásárolt termékek és szolgáltatások általános forgalmi adójának előirányzata	10 288 405
K352	Kiszámlázott termékek és szolgáltatások általános forgalmi adója befizetésének előirányzata	30 347 082
K352	Értékesített tárgyi eszközök, immateriális javak általános forgalmi adója befizetésének előirányzata	-
K353	Kamatkiadások előirányzata	-
K354	Realizált árfolyamveszteségek előirányzata	-
K355	Egyéb dologi kiadások előirányzata	-
<b>K61-K63-K64</b>	<b>Beruházási kiadások</b>	<b>94 128</b>
K61	Immateriális javak beszerzése	-
K63	Informatikai eszközök beszerzése	-
K64	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése kiadási előirányzata	74 117
K67	Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA kiadási előirányzata	20 011